

Kitzingen

Lichtdurchflutete Wohnung im Herzen der Stadt Kitzingen

Número da propriedade: 26432204



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 495 EUR • ÁREA: ca. 45 m² • QUARTOS: 1.5

Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

Numa vista geral

Número da propriedade	26432204
Área	ca. 45 m ²
Quartos	1.5
Quartos	1
Casas de banho	1

Preço do aluguel	495 EUR
Custos adicionais	150 EUR
Apartamento	Piso
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Cozinha embutida

Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

O imóvel



Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

O imóvel



Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

O imóvel



Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

Uma primeira impressão

Diese ansprechende Mietwohnung im ersten Obergeschoss überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung, lichtdurchflutete Räume und ein angenehmes Wohnambiente. Sie eignet sich ideal für Singles oder Paare, die urbanes Leben mit Komfort verbinden möchten.

Bereits beim Betreten der Wohnung empfängt Sie ein praktischer Eingangsbereich mit ausreichend Platz für eine Garderobe. Ein integrierter Abstellraum sorgt für zusätzlichen Stauraum und unterstützt eine aufgeräumte Wohnatmosphäre.

Das Badezimmer ist funktional gestaltet und bietet alles, was man für den täglichen Komfort benötigt. Die Küche mit Essbereich bildet den zentralen Wohnpunkt und lädt zu gemütlichen Stunden sowie gemeinsamen Mahlzeiten ein.

Das Schlafzimmer überzeugt durch seine angenehme Größe und bietet ausreichend Platz für Ruhe und Erholung.

Die Wohnung besticht insbesondere durch ihre offenen und hellen Räume, die ein freundliches Wohngefühl schaffen. Hohe Decken verleihen den Räumen zusätzlich eine besondere Großzügigkeit und unterstreichen den charmanten Charakter der Immobilie. Die attraktive Innenstadtlage rundet das Gesamtbild ab und ermöglicht kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Bei Interesse an einer Besichtigung bitten wir Sie, uns vorab die beigefügte Mieterselbstauskunft vollständig ausgefüllt zukommen zu lassen.

Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

Detalhes do equipamento

HIGHLIGHTS:

* offene und helle Räume

* hohe Decken

* Innenstadtlage

uvm.

Número da propriedade: 26432204 - 97318 Kitzingen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Dieter Tellingner

Kaiserstraße 26, 97318 Kitzingen

Tel.: +49 9321 - 92 44 995

E-Mail: kitzingen@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com