Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Charmante Drei-Zimmer-Wohnung im sanierten historischen Altbau

Número da propriedade: 24001057

PREÇO DO ALUGUEL: 1.900 EUR • ÁREA: ca. 93,59 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Numa vista geral

Número da propriedade	24001057
Área	ca. 93,59 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Piso	5
Quartos	3
Quartos	1
Casas de banho	1

Apartamento	Piso
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Cozinha embutida

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Legally not required
Aquecimento	Gás		

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

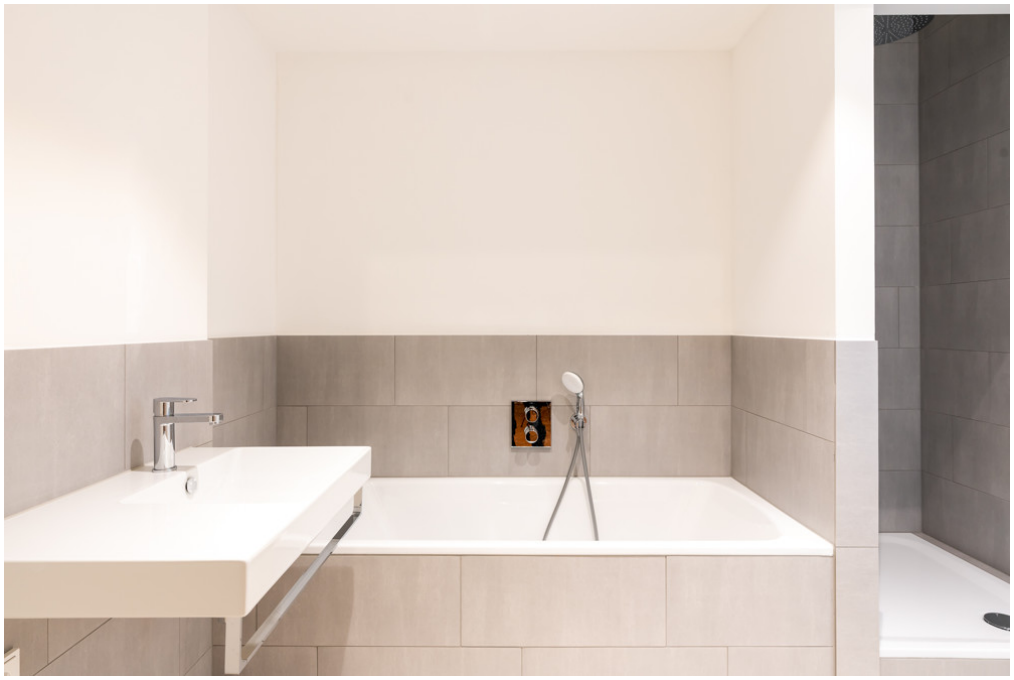
O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

O imóvel



Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

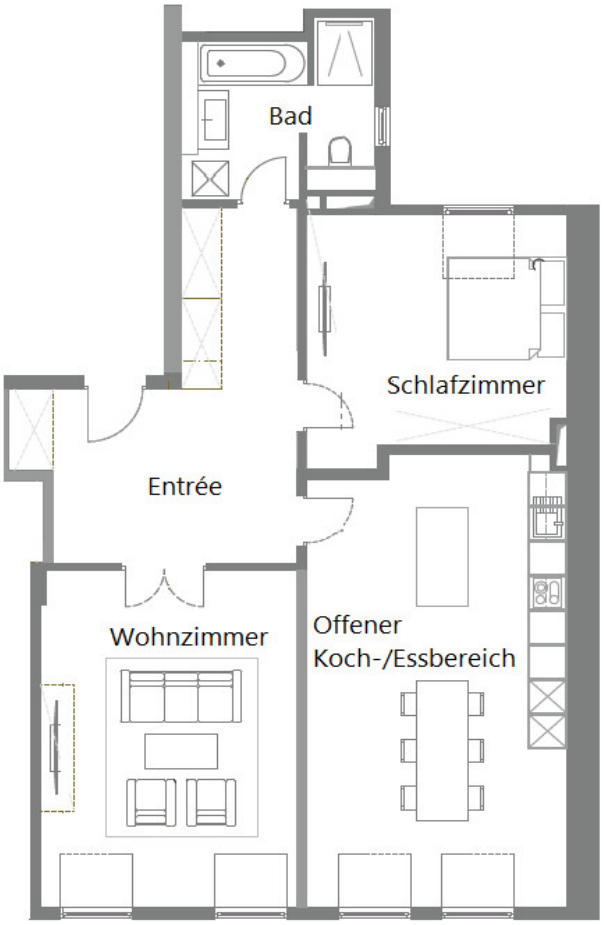
O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

O imóvel

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Uma primeira impressão

In bester Lage, unweit von Oper, Schauspielhaus, dem malerischen Mainufer und Taunusanlage, befindet sich dieses Apartment im Herzen der Frankfurter City. Hier verbinden sich alle Vorzüge des urbanen Lebens. Das historische Haus, ein echtes Kulturdenkmal, wurde 2021 aufwendig und umfassend saniert, wobei besonderer Wert auf die Erhaltung seines einzigartigen Charakters gelegt wurde. Ein 2021 eingebauter Aufzug sorgt für zusätzlichen Komfort. Die Drei-Zimmer-Wohnung im 5. Obergeschoss präsentiert sich in einem sehr gepflegten Zustand und ist sofort bezugsfertig. Großzügig und repräsentativ geschnitten, empfängt Sie eine geräumige Diele mit viel Stauraum, ein heller Wohnbereich, ein Essbereich mit offener Küche, ein gemütliches Schlafzimmer sowie ein modernes Bad. Die Wohnung besticht durch eine elegante und hochwertige Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Große Fenster mit weißen Holzrahmen durchfluten die Räume mit Licht, edles Eichenparkett im Fischgrätmuster ziert den Boden. Die moderne, weiße Einbauküche mit hochwertigen Geräten lädt zum Kochen und Verweilen ein und das moderne Bad verwöhnt mit Tageslicht, einer begehbaren Dusche und einer entspannenden Badewanne. Weiße, glatte Wände schaffen einen zeitlosen Rahmen für Ihre individuellen Einrichtungsideen und unterstreichen den edlen Charakter dieser Wohnung. Altbau-Charme und zeitgemäßer Wohnkomfort verschmelzen hier und werden den höchsten Ansprüchen gerecht. Ein zugehöriger Kellerraum rundet das attraktive Angebot ab und bietet zusätzlichen Stauraum für persönliche Gegenstände oder sonstige Utensilien.

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Detalhes do equipamento

- Hohe Decken
- Echtholzparkett
- Hochwertige Einbauküche
- Dunstabzugshaube
- Cerankochfeld/Backofen/Kühlschrank/Spülmaschine
- Warmwasserboiler
- Bäder mit Dusche und Badewanne
- Hochwertige Badobjekte
- Stilaltbaufenster mit Holzrahmen
- Teilweise integrierte Deckenbeleuchtung
- Medienversorgung
- Videogegensprechanlage
- Kellerraum
- Fahrradkeller

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Tudo sobre a localização

Diese exklusive Stadtwohnung befindet sich zwischen Hauptwache und Hauptbahnhof. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Platz mit Oper-Schauspiel und das charmante Nizza Mainufer und Museen Ufer, sowie das Bankenviertel, die Goethestraße und die Fressgass oder auch die Zeil. Alle Annehmlichkeiten des urbanen Lebens sind hier fußläufig zu finden: Einkaufs- und Ausgehmöglichkeiten, Kulturangebote, Museen, zahlreiche Restaurants und Cafés, Oper/Alte Oper und Schauspielhaus, Ärzte, Apotheken, Reinigungen etc. Das attraktive Mainufer lädt in 400 Meter Entfernung zum Spazieren und Entspannen oder für sportliche Aktivitäten ein. Der nur 500 m entfernte Hauptbahnhof hat direkte Verbindungen zum International Airport Frankfurt. Weiterhin sind verschiedene Verbindungen des ÖPNV in der näheren Umgebung vorhanden (S-Bahn, U-Bahn, Straßenbahn). Die Autobahnauffahrt ist ebenfalls nur 3 km entfernt.

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 24001057 - 60329 Frankfurt am Main – Bahnhofsviertel

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Doris Jedlicki

Feldbergstraße 35 Frankfurt am Main - Westend
E-Mail: frankfurt@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com