Mezzocorona

C/3: Moderne und helle Drei-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Número da propriedade: IT264153096

PREÇO DE COMPRA: 370.000 EUR • ÁREA: ca. 80,9 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Numa vista geral

Número da propriedade	IT264153096
Área	ca. 80,9 m²
Piso	1
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	2
Ano de construção	2025

Preço de compra	370.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 104 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Fonte de Energia	Bomba de calor ar-água
Certificado Energético válido até	09.04.2035
Aquecimento	Bomba de calor ar-água

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	30.00 kWh/m²a
Classificação energética	A+

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

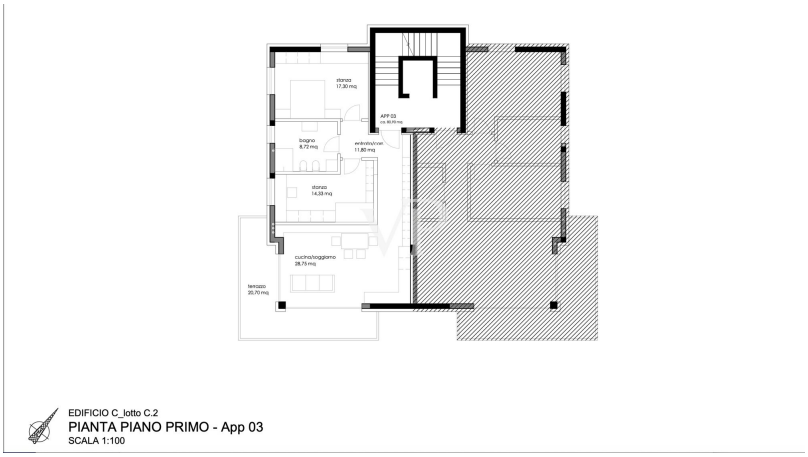
O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

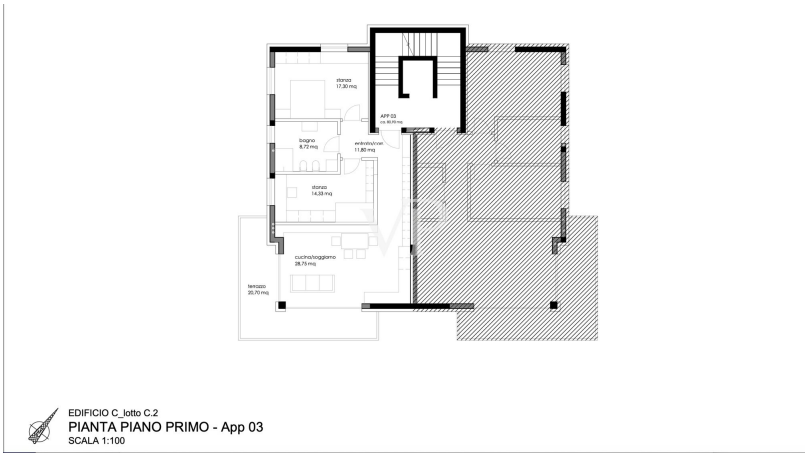
O imóvel

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Plantas dos pisos



EDIFICIO C_lotto C.2
PIANTA PIANO PRIMO - App 03
SCALA 1:100



EDIFICIO C_lotto C.2
PIANTA PIANO PRIMO - App 03
SCALA 1:100

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Uma primeira impressão

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch in Bezug auf die Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet.
Bauende Dezember 2025.

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Detalhes do equipamento

Photovoltaik-Anlage
Fußbodenheizung
Fußbodenkühlung
Behindertengerechter Zugang
A+" Klimahaus-Standard
Aufzug
Luftentfeuchtungsgeräte

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Tudo sobre a localização

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

Número da propriedade: IT264153096 - 38016 Mezzocorona

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com