

Bologna

# Elegante Drei-Zimmer-Wohnung im prestigeträchtigen Palazzo dei Notai mit Blick auf San Petronio

Número da propriedade: IT264153034



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 560.000 EUR • QUARTOS: 3

**Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## Numa vista geral

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Número da propriedade | IT264153034 |
| Piso                  | 1           |
| Quartos               | 3           |
| Quartos               | 2           |
| Casas de banho        | 1           |

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Preço de compra             | 560.000 EUR           |
| Apartamento                 | Piso                  |
| Comissão para arrendatários | provisionspflichtig   |
| Área total                  | ca. 75 m <sup>2</sup> |

Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



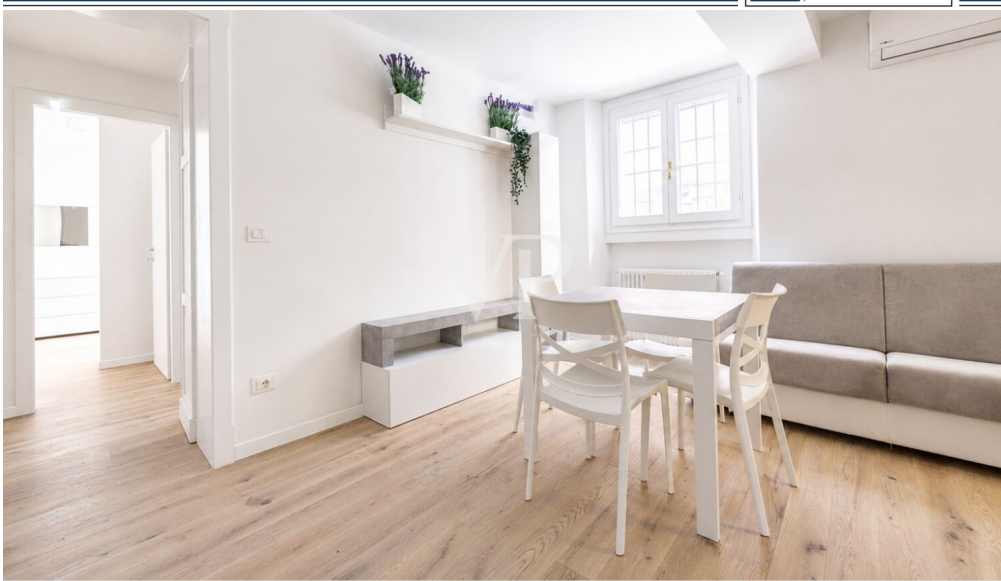
Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



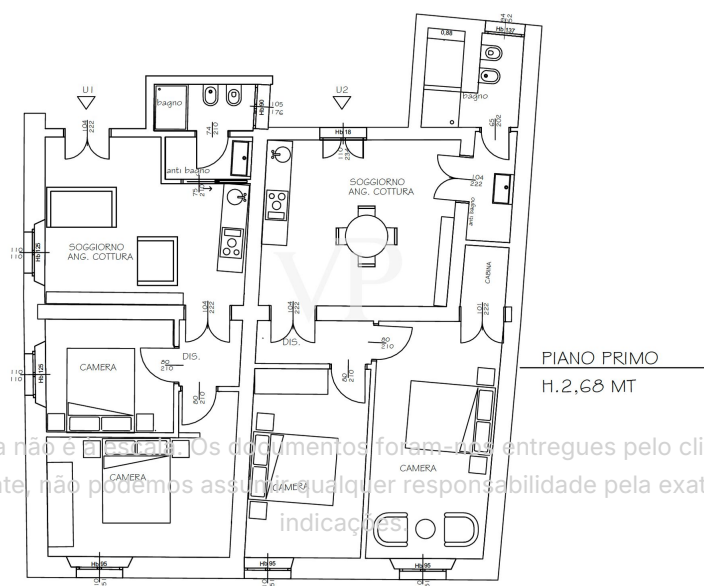
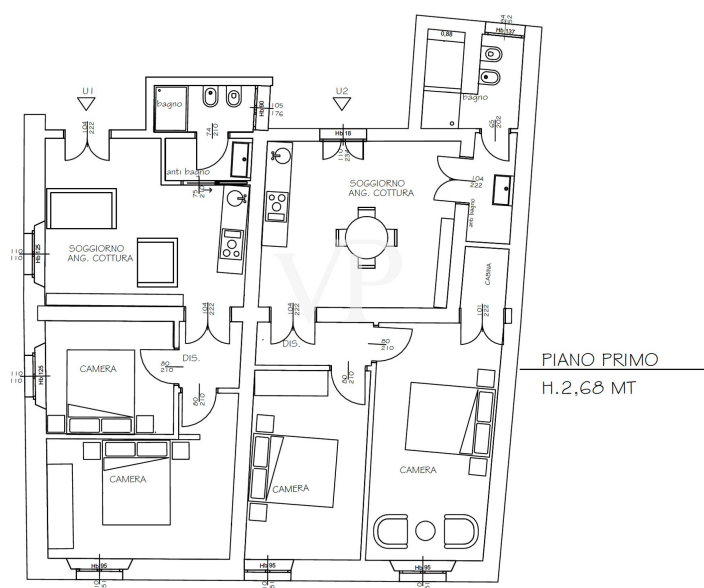
Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## O imóvel



Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna

## Plantas dos pisos



Esta planta não é finalizada. Os documentos foram aqui entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna**

## **Uma primeira impressão**

### **PIAZZA MAGGIORE – PALAZZO DEI NOTAI**

**Im Herzen von Bologna, im historischen Palazzo dei Notai in der Via dei Pignattari 1, stehen zwei stilvoll renovierte und vollständig neu eingerichtete Drei-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf. Die Immobilien befinden sich in einer der exklusivsten und charakteristischsten Lagen der Stadt, direkt neben der Basilika San Petronio.**

**Die Wohnungen liegen im ersten Obergeschoss mit Aufzug und überzeugen durch ihren besonderen Charme, helle Räume sowie einen ruhigen und privaten Wohnkomfort mitten in der Altstadt.**

**Beide Einheiten verfügen über einen Eingangsbereich, einen Wohnbereich mit offener Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Die Wohnungen unterscheiden sich leicht in der Größe und können auf Wunsch auch zu einer großzügigen Einheit zusammengelegt werden.**

**Ideal sowohl als sofort bezugsfertiger Hauptwohnsitz als auch als hochwertige Kapitalanlage für Kurzzeitvermietungen.**

**Kaufpreis für die kleinere Einheit mit ca. 75 m<sup>2</sup>: 560.000 €.**

**Número da propriedade: IT264153034 - 40124 Bologna**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)**

**Tel.: +39 0471 20 90 20**

**E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**