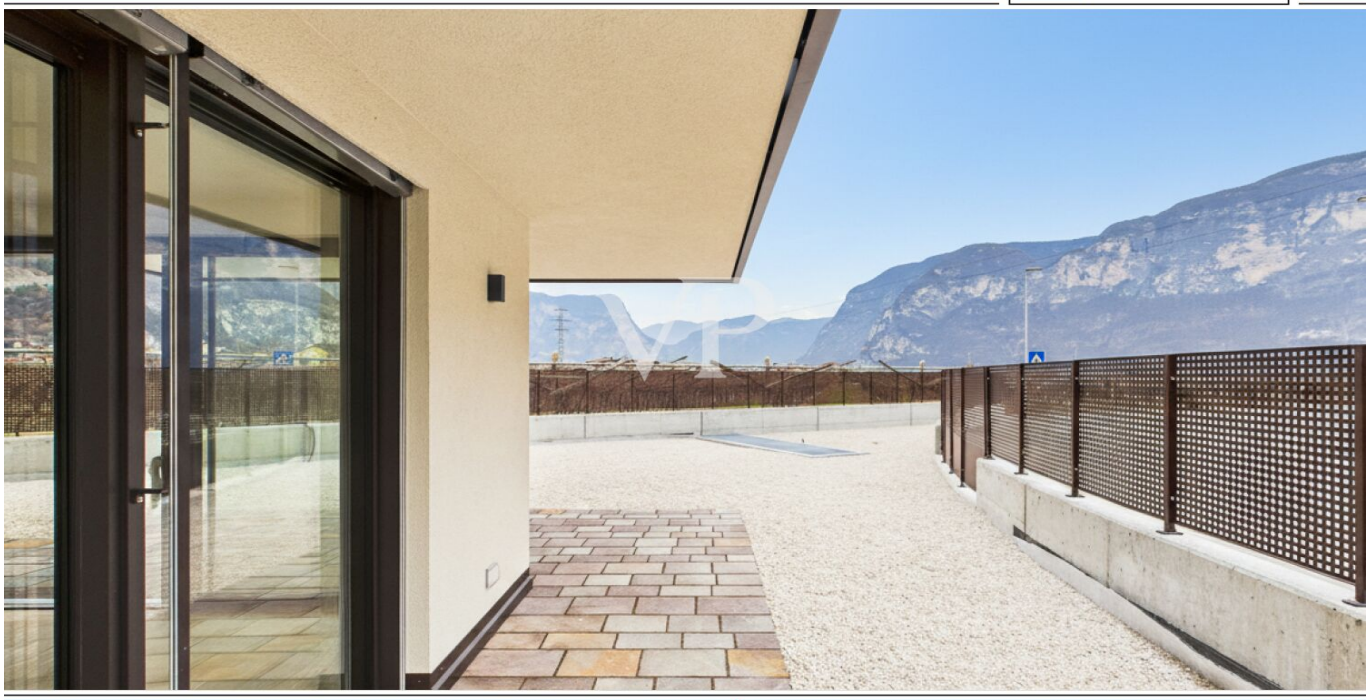
Mezzocorona

A/1: Charmante, moderne Drei-Zimmer-Wohnung mit privatem Garten

Número da propriedade: IT264152744



PREÇO DE COMPRA: 0 EUR • ÁREA: ca. 118 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Numa vista geral

Número da propriedade	IT264152744
Área	ca. 118 m²
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	2
Ano de construção	2025

Preço de compra	Sob consulta
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Soggetto a provvigione
Área total	ca. 118 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

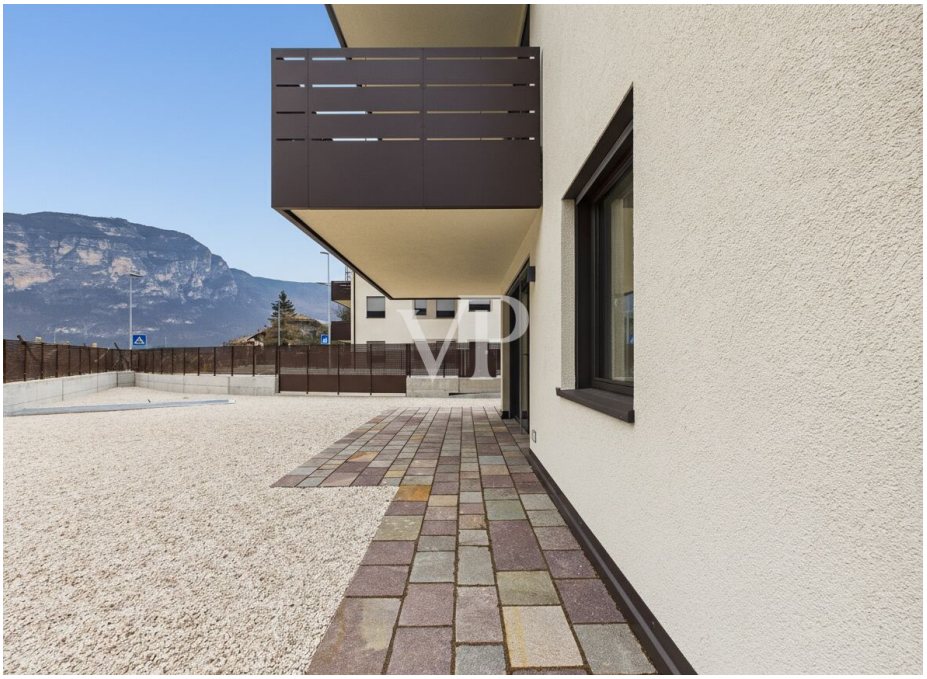
Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Fonte de Energia	Bomba de calor ar-água
Certificado Energético válido até	20.03.2034
Aquecimento	Bomba de calor ar-água

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	30.00 kWh/m²a
Classificação energética	A+

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel



Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

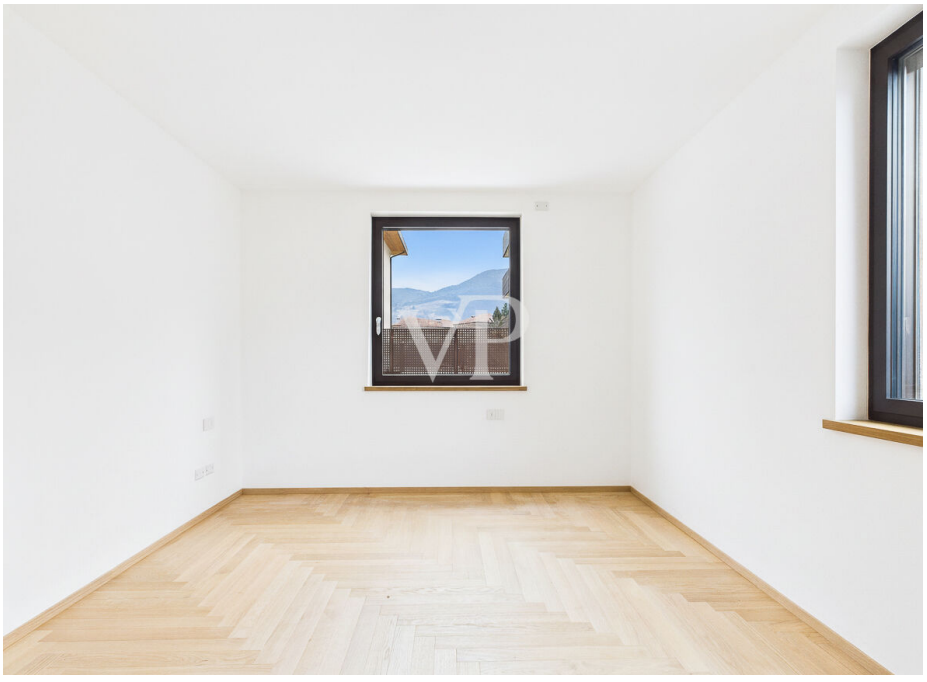
O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel



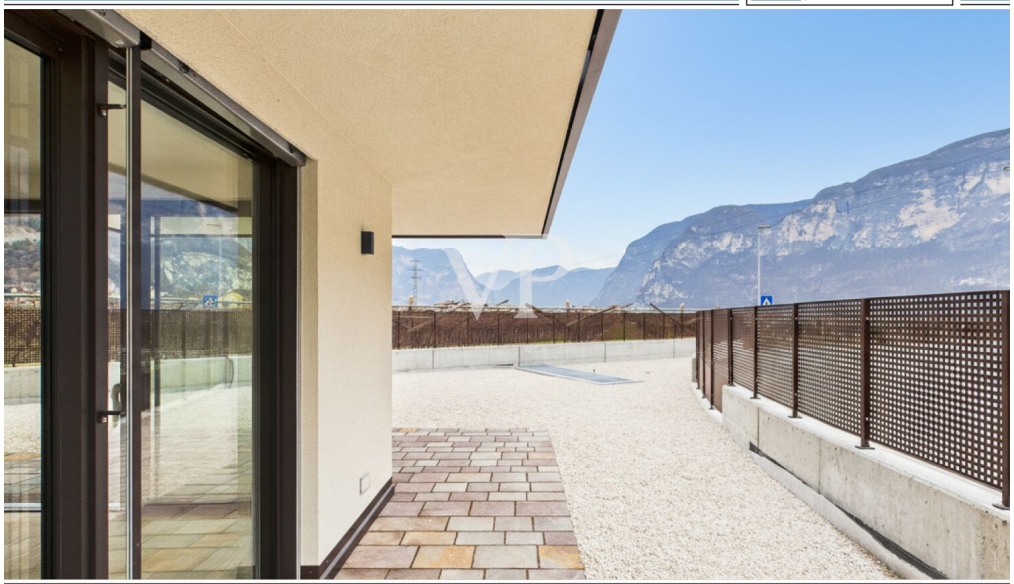
Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

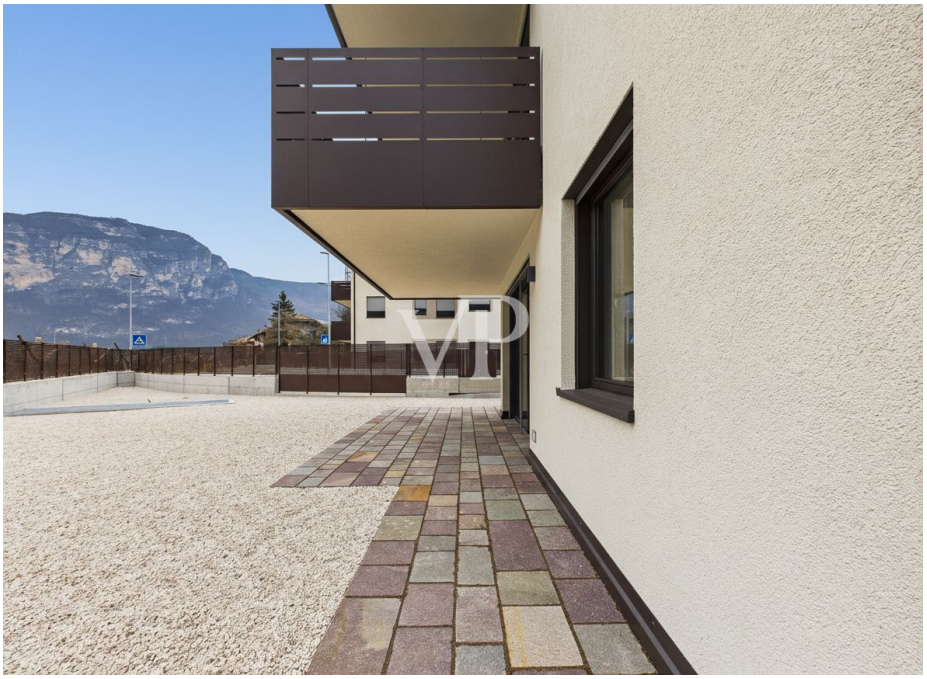
O imóvel

VON POLL REAL ESTATE



Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel



Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

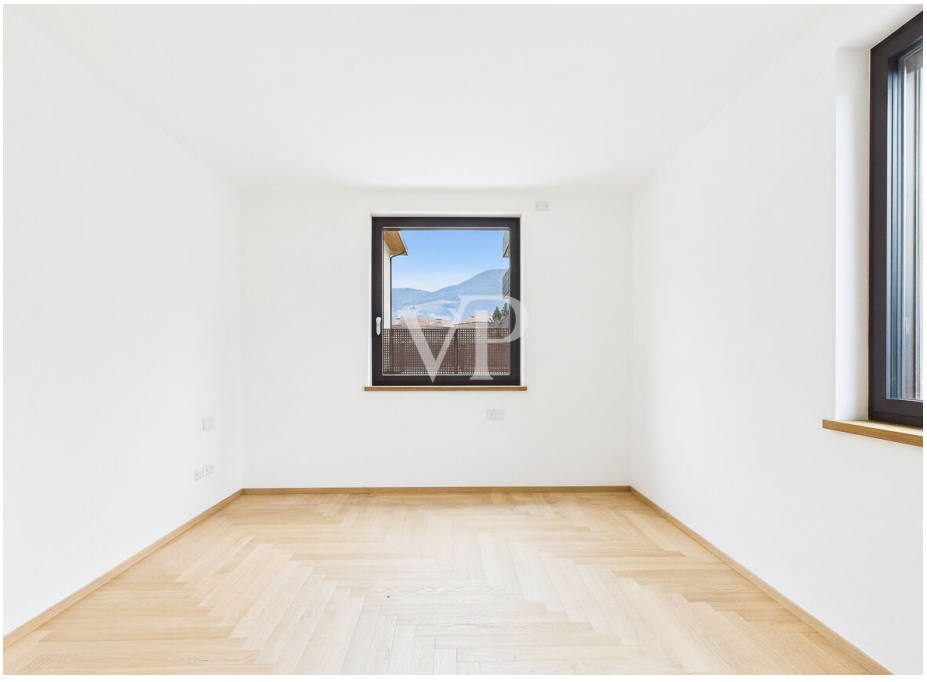
O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

O imóvel



Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

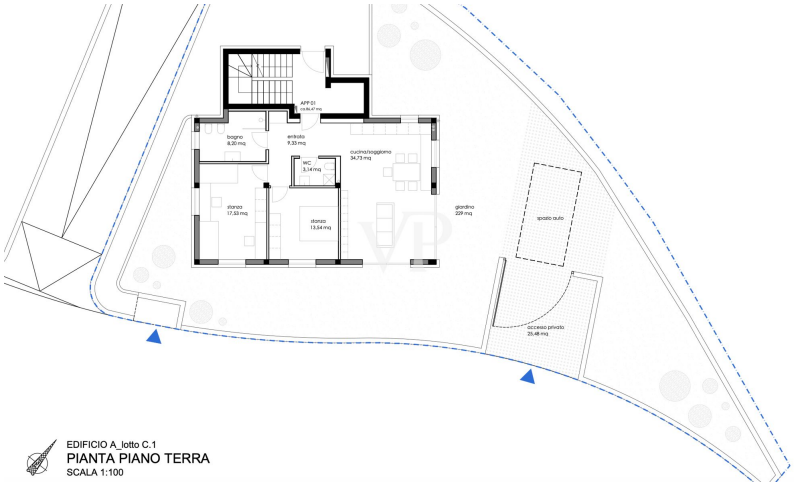
O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

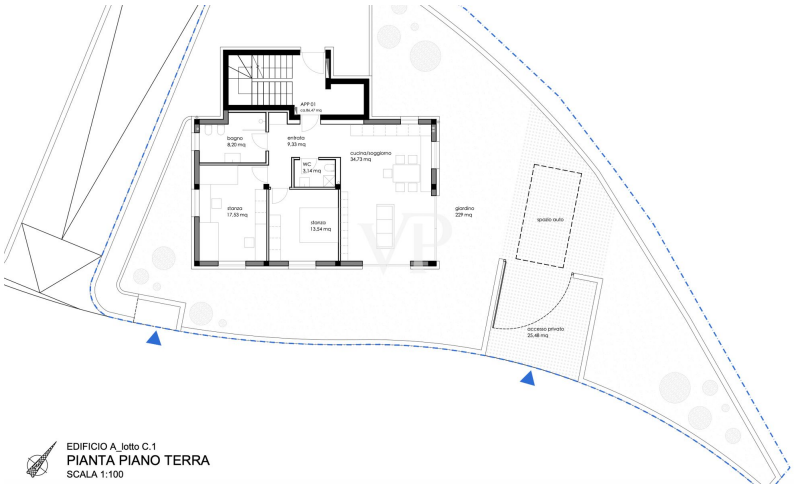
O imóvel

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Plantas dos pisos



EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100



EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Uma primeira impressão

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut. Die Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss mit privatem Garten und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten, zwei Doppelschlafzimmern (ebenfalls mit direktem Zugang zum Garten), einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt verfügt über eine hervorragende natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze, die im Preis enthalten sind.
Bauende Dezember 2025

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Detalhes do equipamento

Photovoltaikanlage

Fußbodenheizung

Fußbodenkühlung

Behindertengerechter Zugang

A+ Klimahaus

Luftentfeuchtungsgeräte

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Tudo sobre a localização

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

Número da propriedade: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com