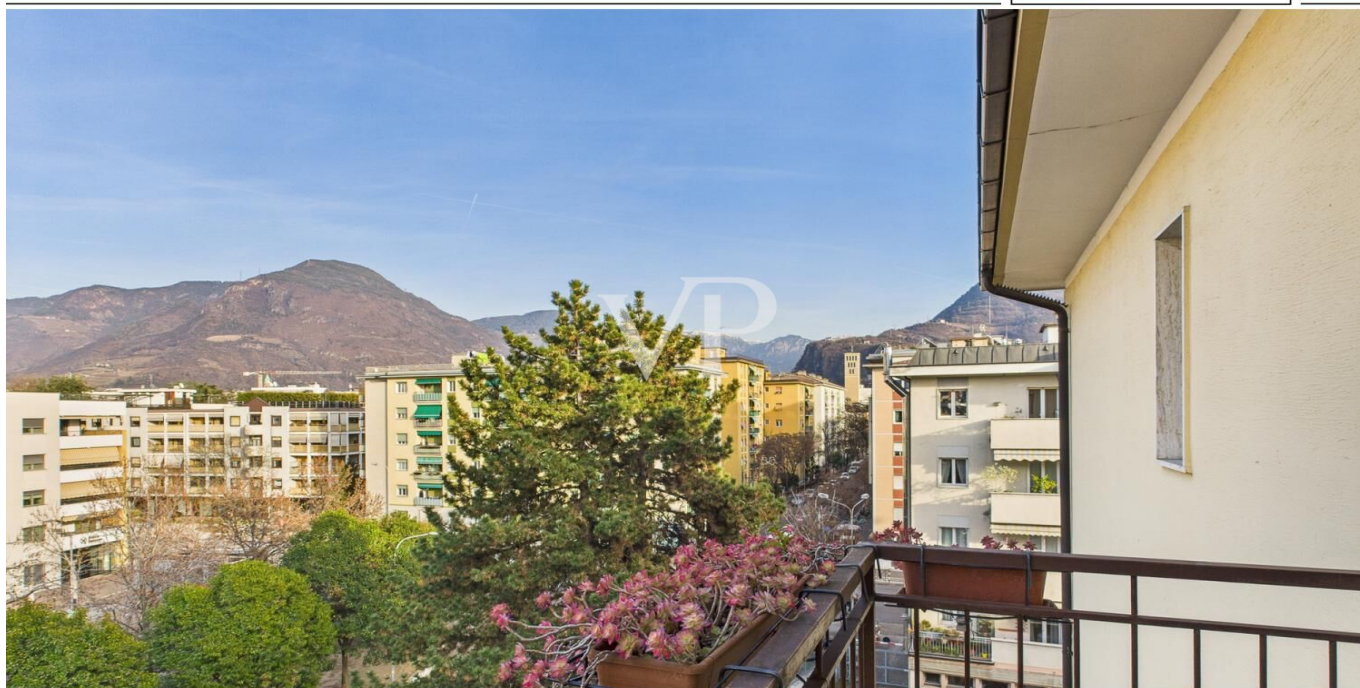


Bolzano / Bozen – Bolzano

Bozen: Helle und geräumige Drei-Zimmer-Wohnung in der Palermo-Straße

Número da propriedade: IT264152694



www.von-poll.it

PREÇO DE COMPRA: 390.000 EUR • ÁREA: ca. 78 m² • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Numa vista geral

Número da propriedade	IT264152694
Área	ca. 78 m²
Piso	4
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Tipo de estacionamento	1 x Garagem, 35000 EUR (Venda)

Preço de compra	390.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Onder voorbehoud van commissie
Área total	ca. 96 m²
Móveis	Varanda

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	Gás	Procura final de energia	200.00 kWh/m²a
Certificado Energético válido até	20.03.2034	Classificação energética	G
Aquecimento	Gás		

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



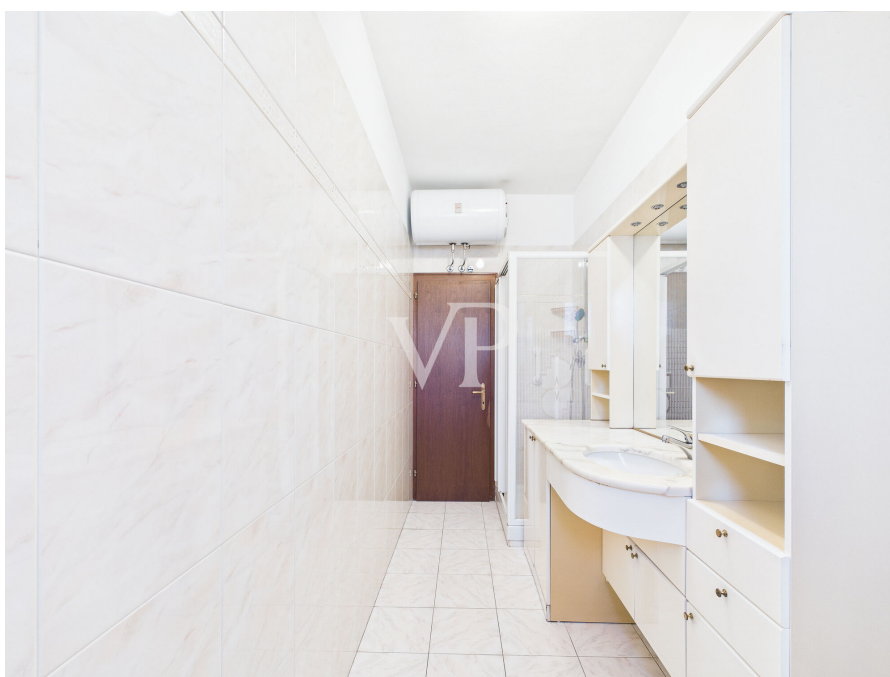
Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



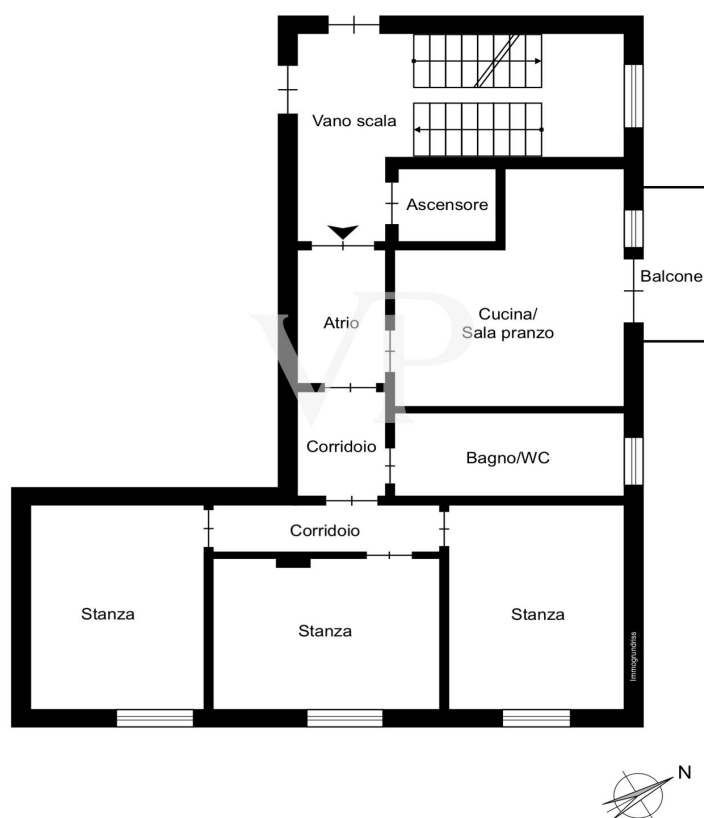
Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

O imóvel



Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Uma primeira impressão

Diese helle und geräumige Drei-Zimmer-Wohnung mit enormem Potenzial befindet sich im vierten und letzten Stock mit Aufzug einer Wohnanlage in einer inneren und ruhigen Gegend. Das Anwesen besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Wohnküche mit Balkon, zwei Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer mit Fenster. Die Immobilie verfügt über eine Zentralheizung mit Heizkörpern.

Die Immobilie wird durch eine zusätzliche Garage (Euro 35.000) und einen Kellerraum vervollständigt.

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Tudo sobre a localização

Die Immobilie befindet sich im Herzen der Palermo-Straße, Europa - Novacella Bezirk in Bozen. Die zentrale Lage der Immobilie bietet alle Arten von Dienstleistungen: Apotheken, Schulen, Supermärkte, Restaurants und viele andere kommerzielle Aktivitäten. Nur wenige Meter vom Haus entfernt befinden sich Bushaltestellen und Radwege. Auch das Einkaufszentrum Twenty, die Brennerautobahn und Mebo sind in wenigen Minuten zu erreichen.

Número da propriedade: IT264152694 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com