

Puerto de Pollensa - Nord

Großes Grundstück mit einem fantastischen genehmigten Projekt in Puerto de Pollensa

Número da propriedade: ES265828



PREÇO DE COMPRA: 1.150.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 35.000 m²

Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: **ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

Numa vista geral

Número da propriedade **ES265828**

Preço de compra **1.150.000 EUR**

Tipo de objeto **Terreno**

Móveis **Terraço**

Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

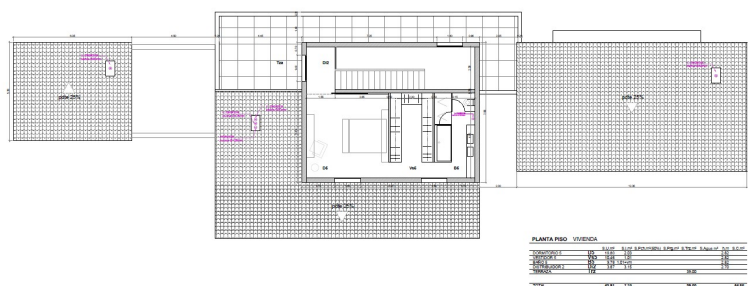
O imóvel



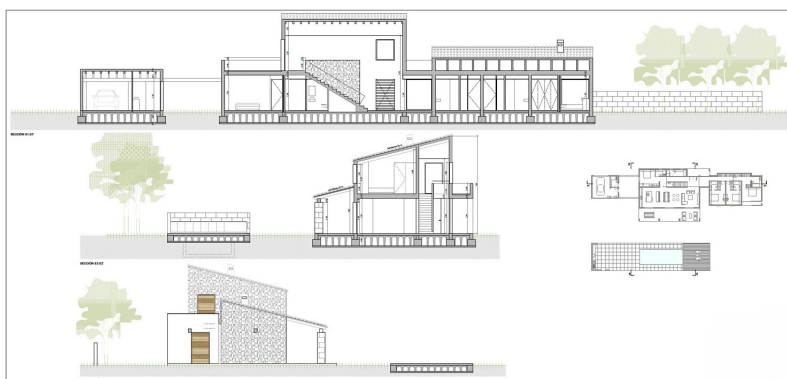
Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Plantas dos pisos





+



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Uma primeira impressão

EXKLUSIV! Einzigartige Gelegenheit im Norden Mallorcas: beeindruckendes 35.000 m² großes Grundstück mit einem attraktiven Bauprojekt für ein fantastisches Landhaus mit Pool.

Das Anwesen liegt in einer absolut ruhigen und abgeschiedenen Umgebung am Rande von Puerto de Pollensa und bietet einen wunderschönen Blick auf die Berge und die umliegende Naturlandschaft.

Derzeit befindet sich das Projekt im Genehmigungsverfahren beim Consell, die Baugenehmigung der Gemeinde ist in Bearbeitung.

Das geplante Haus verbindet den traditionellen mallorquinischen Charme mit einem zeitgemäßen und eleganten Design. Es erstreckt sich über zwei Etagen und wird über einen großzügigen, offenen Wohn-Ess-Küchenbereich, mehrere Schlafzimmer und Badezimmer sowie einen gemütlichen Kamin im Wohnzimmer verfügen, der für Wärme und Behaglichkeit sorgt.

Im Außenbereich laden großzügige Terrassen, ein herrlicher Pool, ein Grillbereich und eine Sonnenterrasse dazu ein, den mediterranen Lebensstil sowohl drinnen als auch draußen in vollen Zügen zu genießen. Darüber hinaus wird das Anwesen über eine geräumige Garage verfügen.

Eine einmalige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der begehrtesten Gegenden im Norden Mallorcas zu errichten, wo sich Natur, Exklusivität und die Nähe zum Meer vereinen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Tudo sobre a localização

Puerto de Pollensa ist eines der begehrtesten Küstenziele Mallorcas. Bekannt für seine geschützte Bucht, die baumgesäumte Promenade und das ruhige, klare Wasser, ist es der ideale Ort für Familien, Sportliebhaber und all jene, die einen entspannten Lebensstil am Meer suchen.

Mit einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften, Yachthäfen und internationalen Schulen in der Nähe vereint Puerto de Pollensa Komfort, natürliche Schönheit und eine hervorragende Lebensqualität. Besonders beliebt bei Käufern aus Nordeuropa, bietet es zudem eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für Ferienvermietungen.

Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES265828 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com