

Costa de los Pinos - Nordost

# Traumhaftes Penthouse in erster Meereslinie in Port Vell bei Costa de los Pinos

*Número da propriedade: ES255528*



**PREÇO DE COMPRA: 950.000 EUR • ÁREA: ca. 88 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3**

**Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES255528	Preço de compra	950.000 EUR
Área	ca. 88 m <sup>2</sup>	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina
Piso	3		
Quartos	3		
Quartos	2		
Casas de banho	2		
Ano de construção	2015		
Tipo de estacionamento	1 x Parque de estacionamento subterrâneo		

Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## Dados energéticos

Aquecimento	Elétrico
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



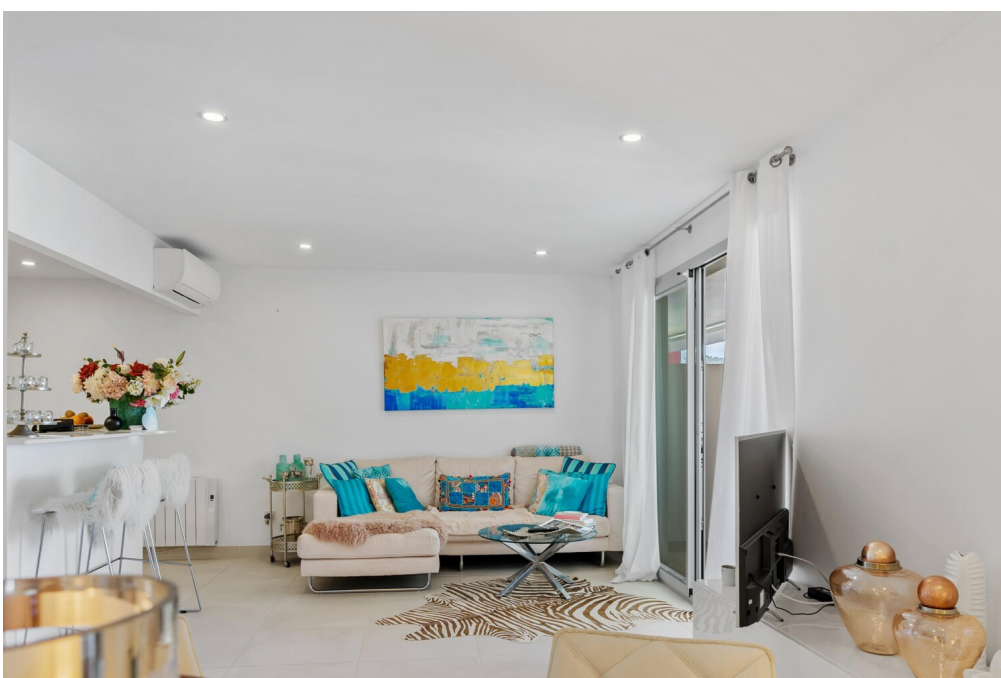
Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



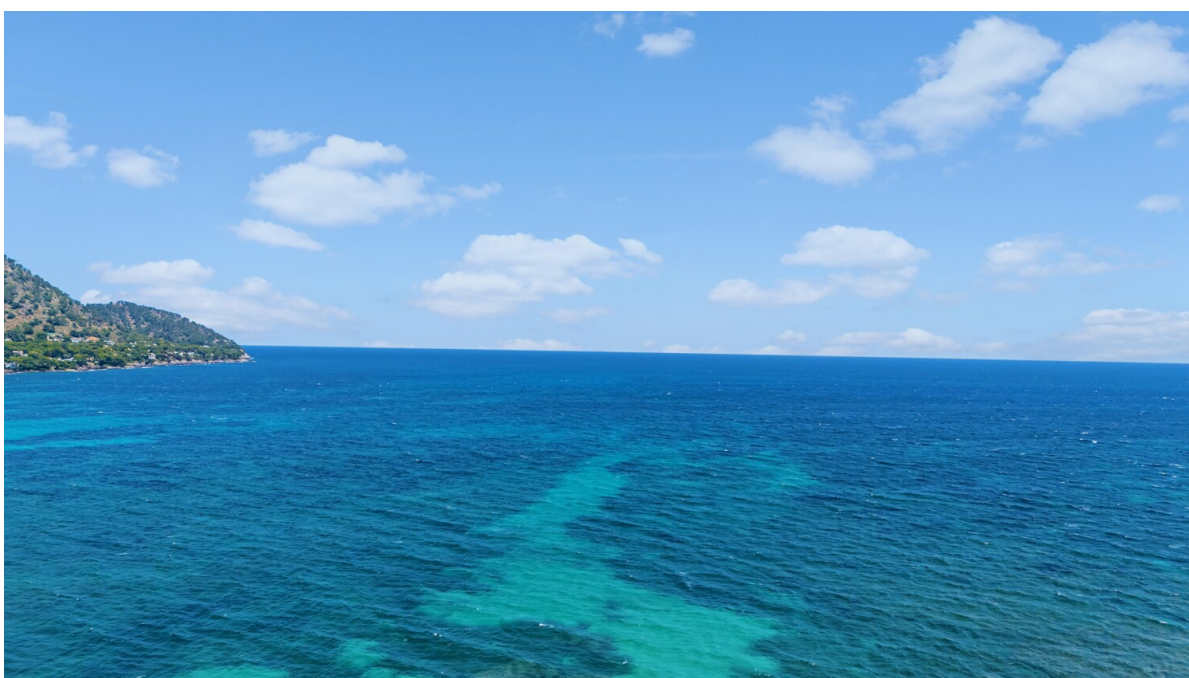
Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost

## O imóvel



**Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost**

## Uma primeira impressão

**Fantastisches Penthouse mit riesiger Terrasse in erster Meereslinie in Port Vell, nahe der Costa de los Pinos.**

**Dieses spektakuläre Penthouse befindet sich direkt am Sandstrand und nur wenige Minuten vom berühmten Golfclub von Costa de los Pinos entfernt. Zahlreiche Restaurants und der schöne Strand von Costa de los Pinos sind ebenfalls ganz in der Nähe.**

**Die Immobilie befindet sich im ersten Stock der exklusiven Wohnanlage "Costa Beach", die über einen großen Gemeinschaftspool und schöne Gartenbereiche verfügt, die zum Entspannen einladen.**

**Das Penthouse bietet zwei schöne Schlafzimmer, zwei Bäder und ein geräumiges, offenes Wohn-Esszimmer mit moderner Küche und einem praktischen Waschbereich. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Zugang zu einem geräumigen Balkon mit Essbereich im Freien, der perfekte Ort, um Mahlzeiten mit Blick auf den Pool, das Meer und den Garten zu genießen.**

**Von diesem Balkon aus führt eine Treppe hinauf auf die beeindruckende Dachterrasse von ca. 77 m<sup>2</sup>, ideal für den Genuss im Freien mit Familie und Freunden - inklusive spektakulärem, unverbaubarem Blick auf das Meer und eine traumhafte Naturlandschaft.**

**Alle verwendeten Materialien und Ausstattungen sind von höchster Qualität. Die Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage mit Warm-/Kaltfunktion. Im Untergeschoss gibt es einen großen Parkplatz und einen Abstellraum.**

**Eine einmalige Gelegenheit, eine Traumimmobilie direkt am Meer zu erwerben - perfekt, um den Sommer zu genießen oder um das ganze Jahr über auf Mallorca zu leben.**

**Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!**

**Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost**

## **Detalhes do equipamento**

- **Spektakuläre Aussichten**
- **Offene Küche**
- **Geflieste Böden**
- **Klimatisiert**
- **Terrasse**
- **Balkon**
- **Schwimmbad**
- **1 Stellplatz**
- **Gästetoilette**

**Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost**

## **Tudo sobre a localização**

**Costa de los Pinos ist eine der exklusivsten Wohngegenden im Nordosten von Mallorca. Umgeben von Pinienwäldern und umgeben von kristallklarem Wasser bietet sie eine einzigartige natürliche Umgebung und eine Atmosphäre absoluter Ruhe. Die Gegend verfügt über einen schönen Sandstrand, einen renommierten Golfplatz und mehrere Restaurants am Meer. Die Nähe zu Son Servera und Cala Millor ermöglicht es Ihnen, alle Dienstleistungen zu nutzen, ohne auf Privatsphäre verzichten zu müssen. Ein idealer Ort für diejenigen, die Ruhe, Natur und Lebensqualität am Mittelmeer suchen.**

**Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost**

## **Outras informações**

**Generell empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben beruhen ausschließlich auf Informationen des Bauherrn bzw. Auftraggebers. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Maklerkosten sind vom Verkäufer zu tragen. Steuern, Notar- und Eintragungsgebühren gehen zu Lasten des Käufers.**

**Número da propriedade: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos - Nordost**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**