

Felanitx - Südost

Modernes Landhaus in der Nähe von Cas Concos des Cavaller, Felanitx

Número da propriedade: ES255511



PREÇO DE COMPRA: 2.650.000 EUR • ÁREA: ca. 120 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 20.628 m²

Número da propriedade: ES255511 - 07200 Felanitx - Südost

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES255511 - 07200 Felanitx - Südost

Numa vista geral

Número da propriedade	ES255511
Área	ca. 120 m ²
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	2.650.000 EUR
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: ES255511 - 07200 Felanitx - Südost

Uma primeira impressão

Ausgezeichnete Gelegenheit, ein außergewöhnliches, neu gebautes Landgut in der charmanten Gemeinde Felanitx zu erwerben, gelegen in der malerischen Südlage der Insel. Nur 12 km von Cala Sa Nau und Cala Mitjana entfernt, wo Privatsphäre und Ruhe eine wichtige Rolle spielen. Das Zentrum von Palma ist in etwa 30 Autominuten erreichbar.

Diese einzigartige Immobilie, sorgfältig auf einer Ebene konzipiert, bietet ein erstklassiges Wohnenerlebnis inmitten einer beeindruckenden natürlichen Umgebung.

Auf einem über 20.000m² großen Grundstück gelegen, verfügt das Haus über 5 sorgfältig geplante Räume. Es bietet 4 großzügige Schlafzimmer mit begehbaren Kleiderschränken, die Komfort und Privatsphäre für die ganze Familie gewährleisten, sowie 3 moderne Badezimmer, davon 2 en suite, die Funktionalität und Stil vereinen. Ein großer Teil des Hauses besteht aus einem sonnigen, offenen Wohnbereich mit einem schönen Wohnzimmer, integrierter Küche und Essbereich sowie Zugang zur Außenterrasse.

Auch der Außenbereich überzeugt – mit einer perfekt gestalteten Terrasse, ideal zum Genießen des einzigartigen Klimas der Region, und einem Pool, der eine Oase der Entspannung und des Vergnügens bietet.

Zusätzliche Ausstattungsmerkmale sind eine Pergola mit Platz für zwei Fahrzeuge, ein praktischer Hauswirtschaftsraum sowie mehrere Terrassen rund um das Haus. Der traumhafte Garten kann nach Wunsch und Geschmack der zukünftigen Eigentümer individuell gestaltet werden.

Diese Immobilie ist die ideale Wahl für alle, die ein neues Zuhause mit hoher Bauqualität und privilegierter Lage suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in eine Immobilie zu investieren, die Eleganz und Komfort in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung vereint.

Número da propriedade: ES255511 - 07200 Felanitx - Südost

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com