

Alcudia – Nord

# Modernes Chalet mit Pool in der Nähe des Strandes in Puerto de Alcúdia

Número da propriedade: ES255471



PREÇO DE COMPRA: 2.500 EUR • ÁREA: ca. 160 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 233 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## Numa vista geral

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| Número da propriedade  | ES255471                                |
| Área                   | ca. 160 m²                              |
| Quartos                | 4                                       |
| Quartos                | 3                                       |
| Casas de banho         | 4                                       |
| Ano de construção      | 2025                                    |
| Tipo de estacionamento | 1 x Lugar de estacionamento ao ar livre |

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| Preço de compra | 2.500 EUR                        |
| Natureza        | Casa unifamiliar / Moradia       |
| Móveis          | Terraço, WC de hóspedes, Piscina |

Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



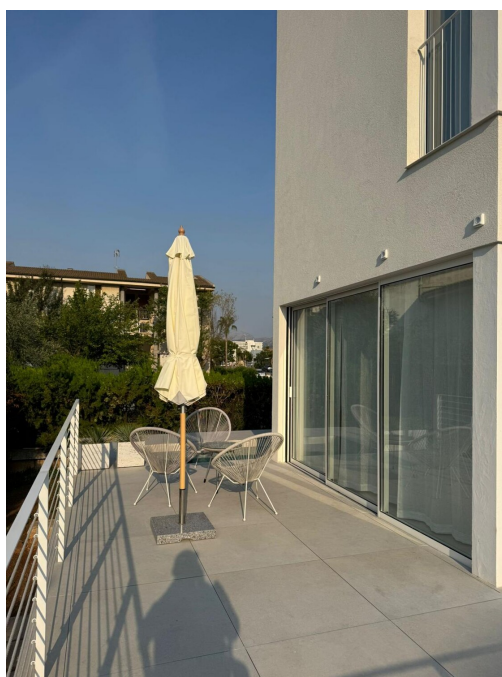
Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



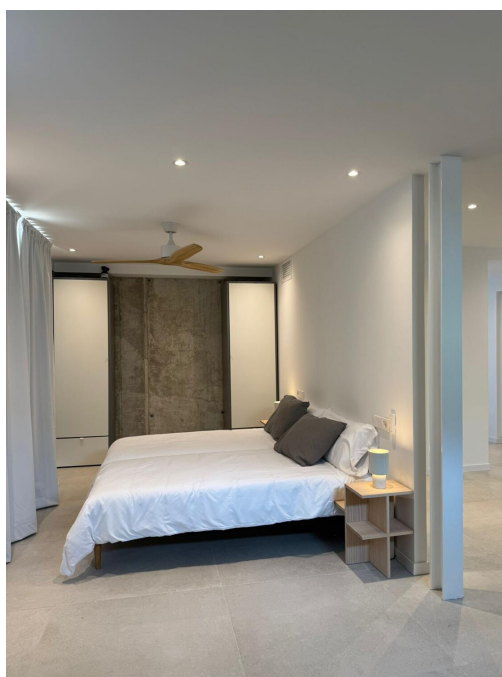
Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



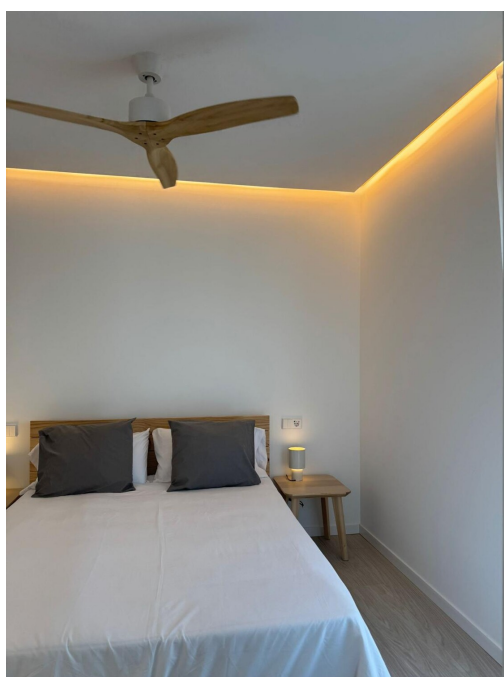
Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



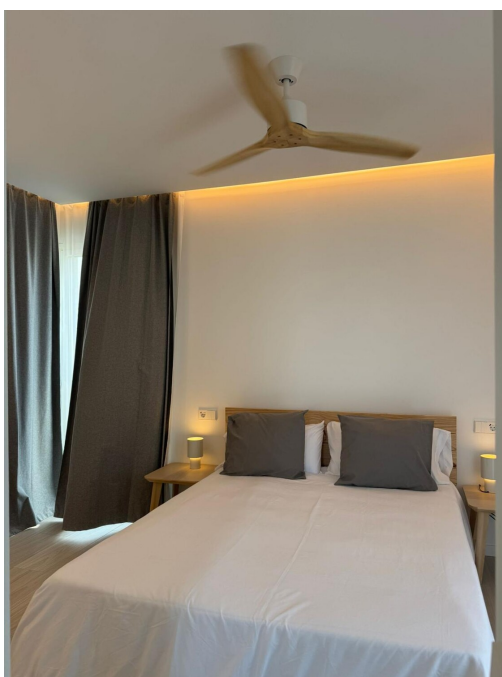
Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



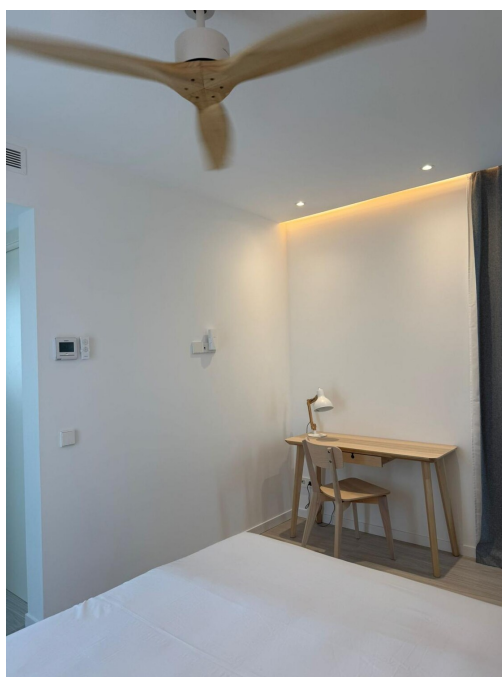
Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



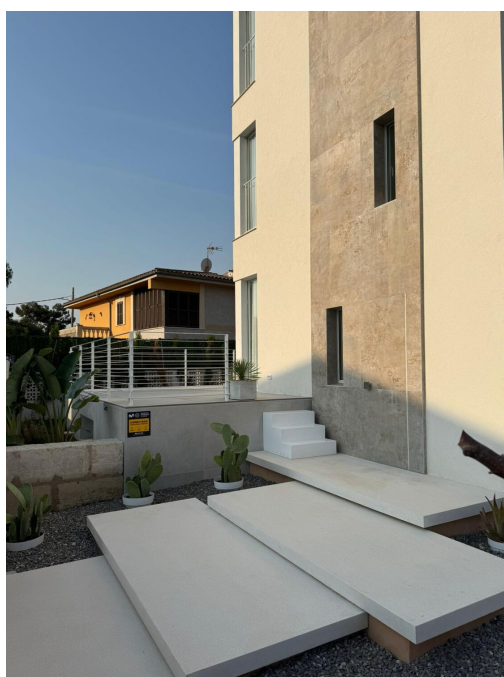
Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## Uma primeira impressão

Entdecken Sie dieses beeindruckende, neue Einfamilienhaus im charmanten Ort Puerto de Alcúdia im Norden Mallorcas.

Dank der zentralen Lage genießen Sie höchsten Komfort mit einfachem Zugang zu allen Annehmlichkeiten – ganz ohne Auto. Direkt gegenüber befindet sich ein großer Supermarkt, die Bushaltestelle ist nur wenige Schritte entfernt, das Meer liegt nur 200?m entfernt und die Strandpromenade erreichen Sie nach nur 500?m.

Dieses moderne Haus wurde im Jahr 2025 erbaut und garantiert höchste Qualität und Komfort in jedem Winkel. Das durchdachte Design erstreckt sich über vier Etagen und bietet eine Wohnfläche von ca. 160?m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von ca. 233?m<sup>2</sup>. Es besteht aus vier Räumen, darunter drei großzügige und helle Schlafzimmer – jedes mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Zusätzlich gibt es ein Gäste-WC, einen Technikraum sowie einen praktischen Abstellraum. Die voll ausgestattete Küche ist offen gestaltet und mit dem Wohn-Essbereich verbunden, der Zugang zum Außenbereich bietet.

Auch der Außenbereich überzeugt mit einer herrlichen Terrasse, ideal für entspannte Stunden im Freien. Abgerundet wird dieses Luxusangebot durch einen privaten Pool, eine Klimaanlage im gesamten Haus für höchsten Wohnkomfort das ganze Jahr über sowie einen privaten Stellplatz.

Diese Immobilie ist ideal für alle, die ein hochwertiges Zuhause in privilegierter Lage suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein einzigartiges Haus im beeindruckenden Umfeld von Puerto de Alcúdia zu erwerben.

Número da propriedade: ES255471 - 07400 Alcudia – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)