Colonia de Sant Jordi – Süd

Spektakuläres Erdgeschoss-Apartment mit Garten in einer modernen Wohnanlage in Colonia de Sant Jordi

Número da propriedade: [illegible]255440

PREÇO DE COMPRA: 670.000 EUR • ÁREA: ca. 149 m^2 • QUARTOS: 3

Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

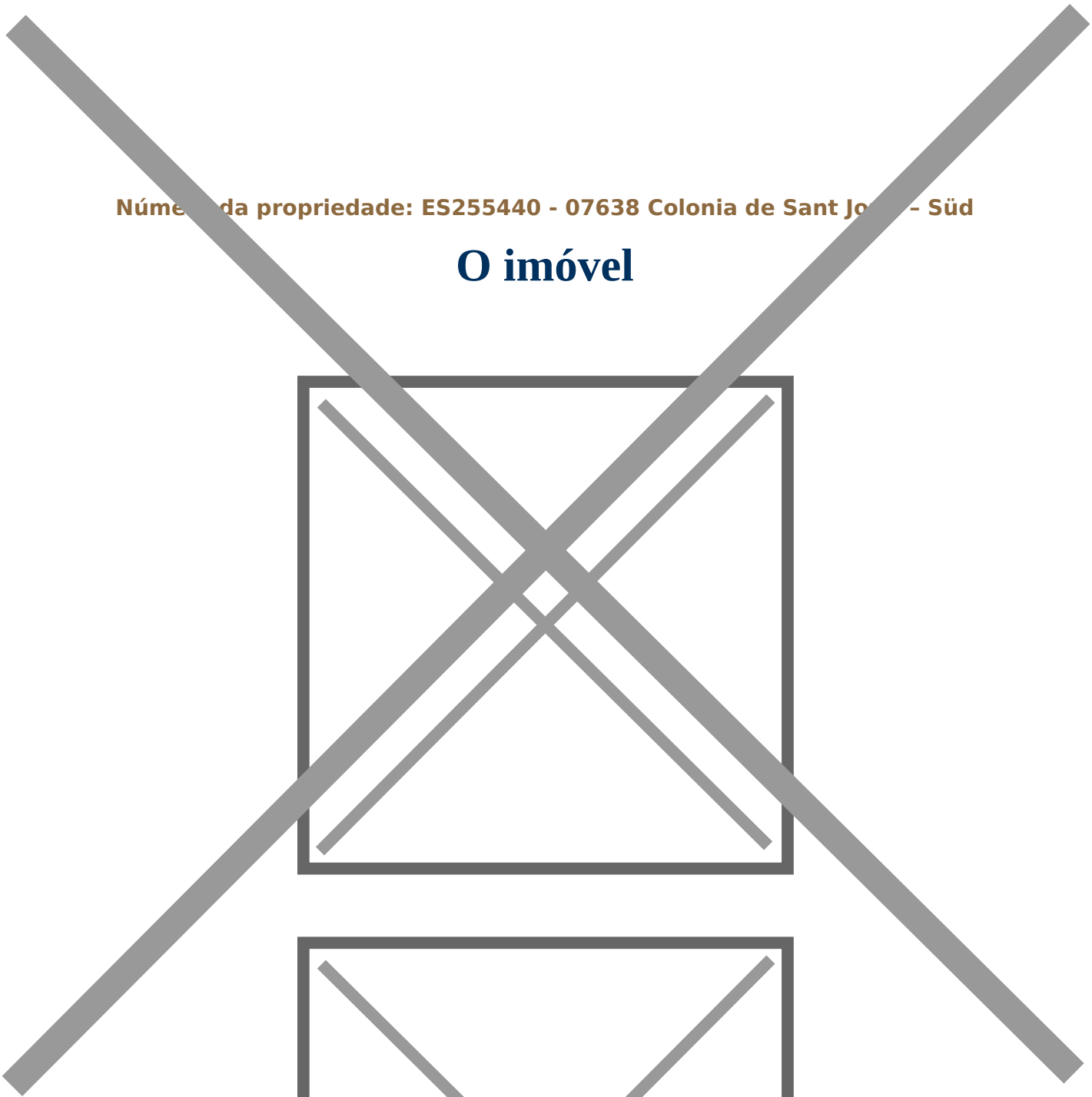
Núme da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo – Süd

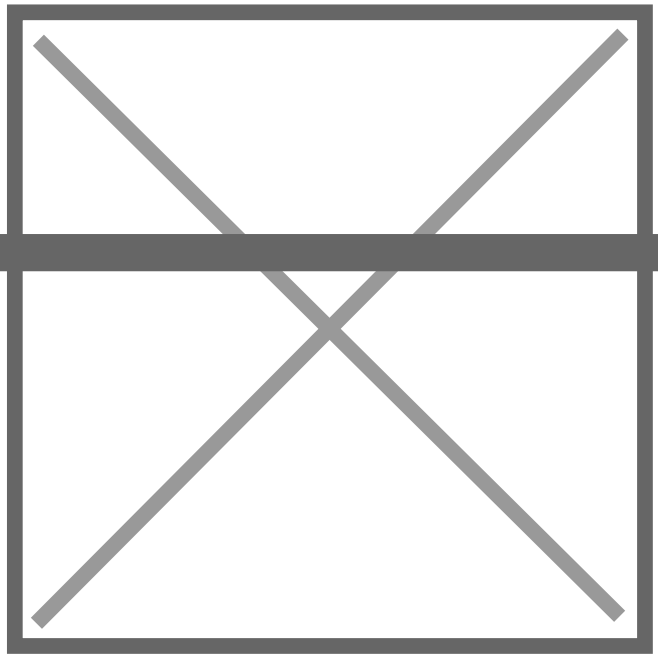
Numa vista geral

Número da propriedade	ES2554	Preço de co ra	670.000 EUR
Área	ca. 149 m²	Móveis	Terraço, Piscina
Quartos	3		
Quartos	2		
Casas de banho	2		
Ano de construção	2026		

Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

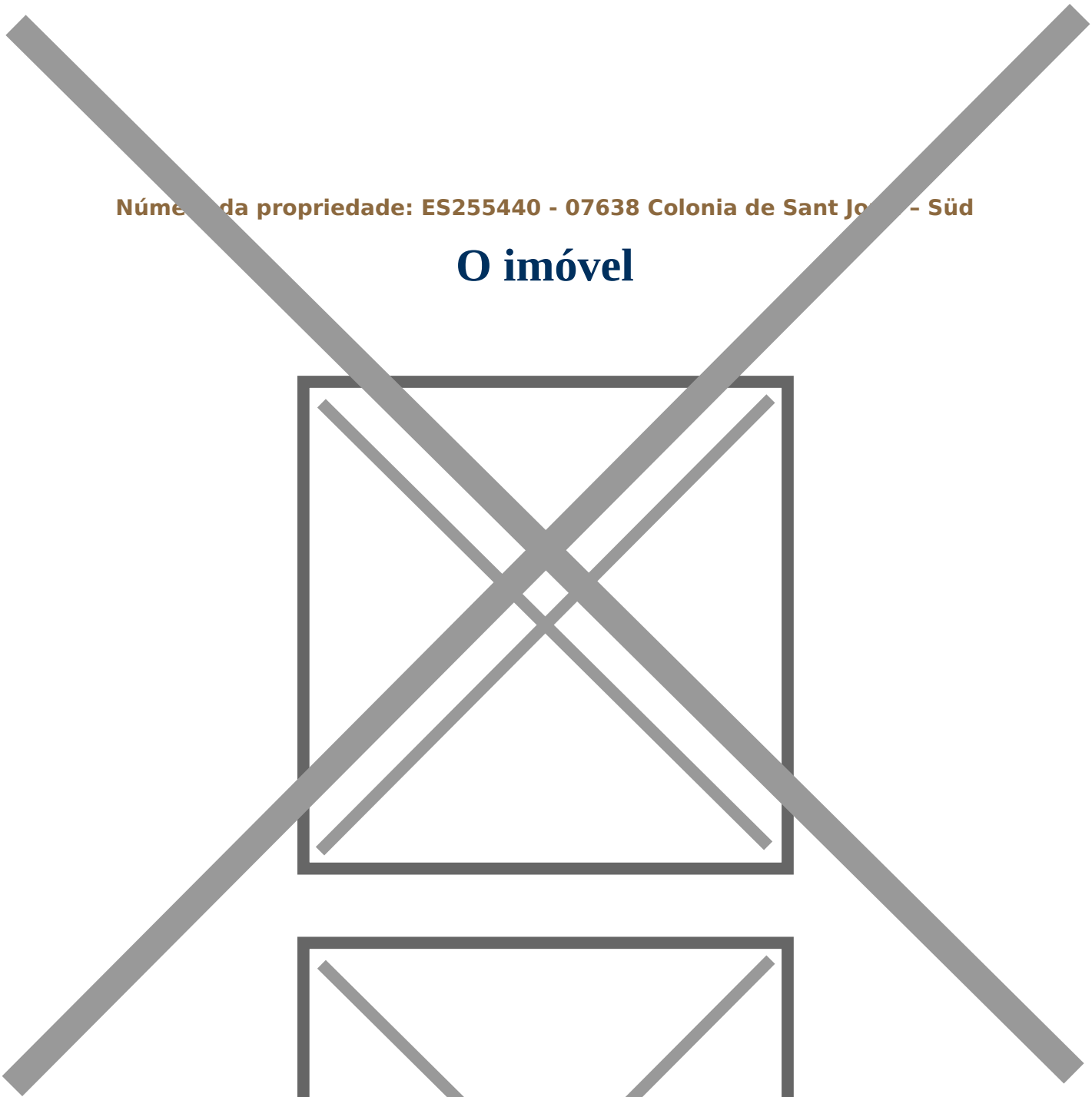
O imóvel

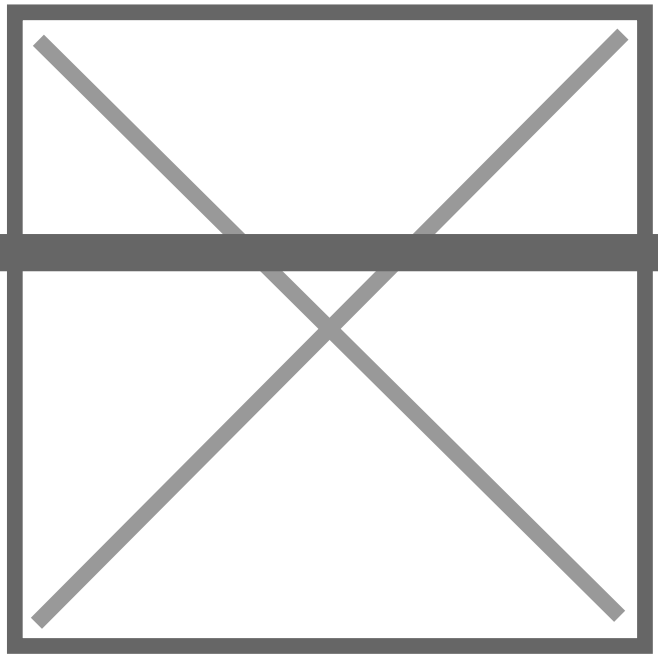




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

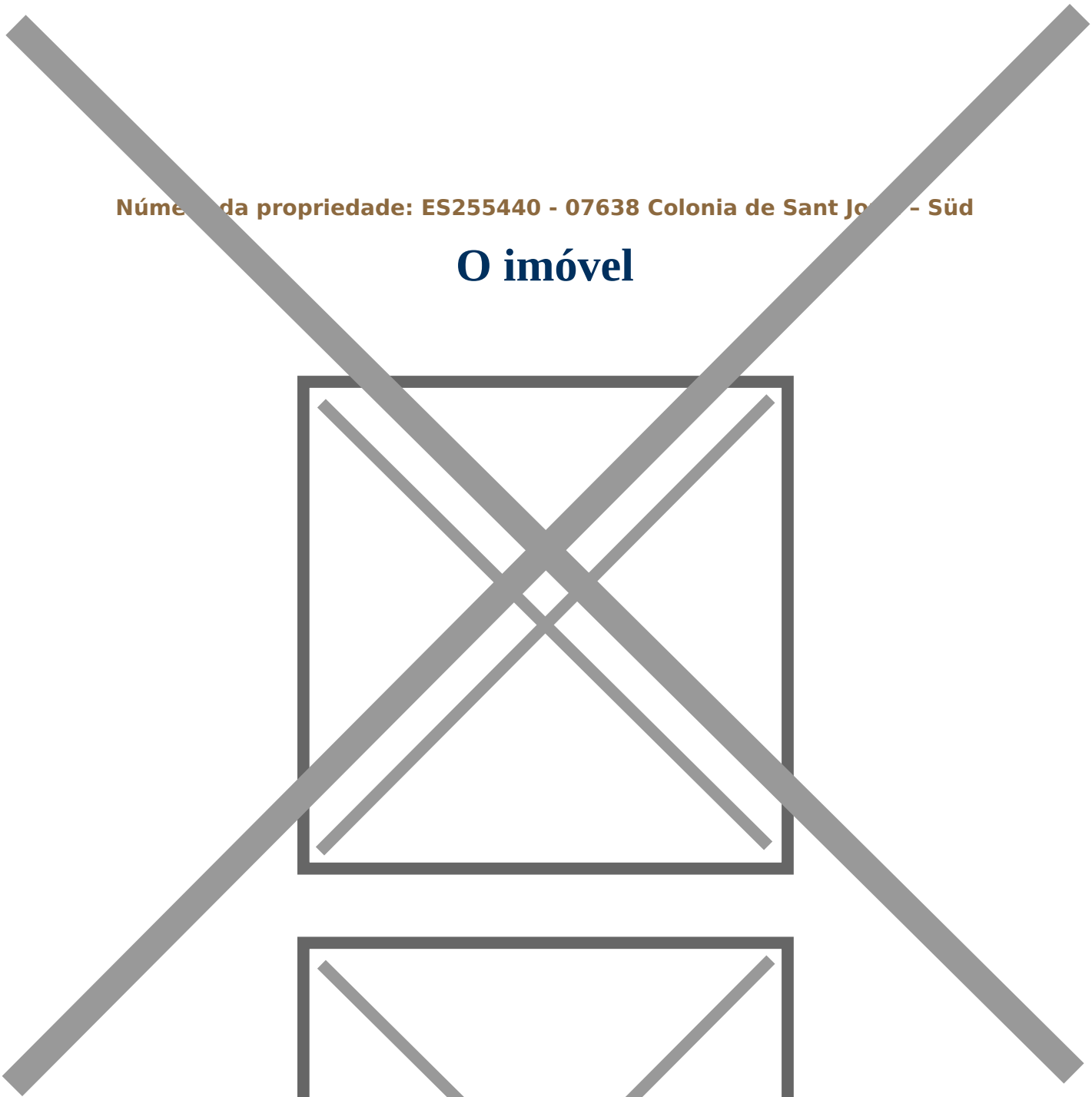
O imóvel

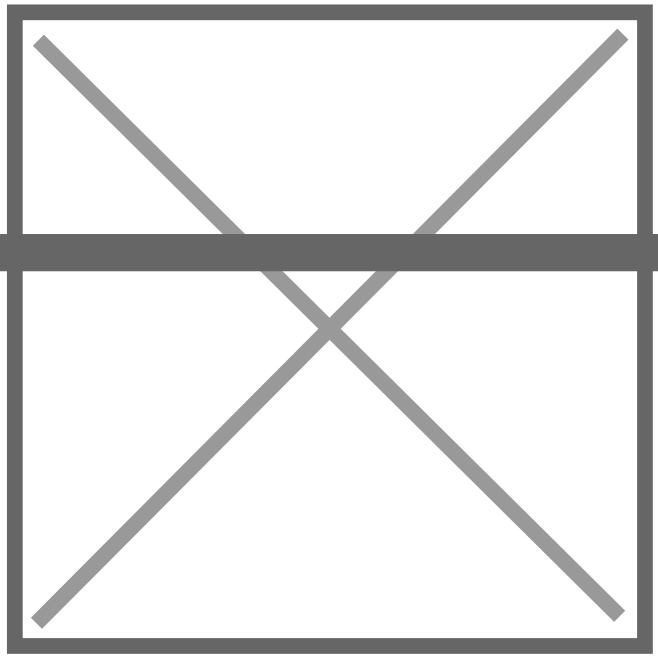




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

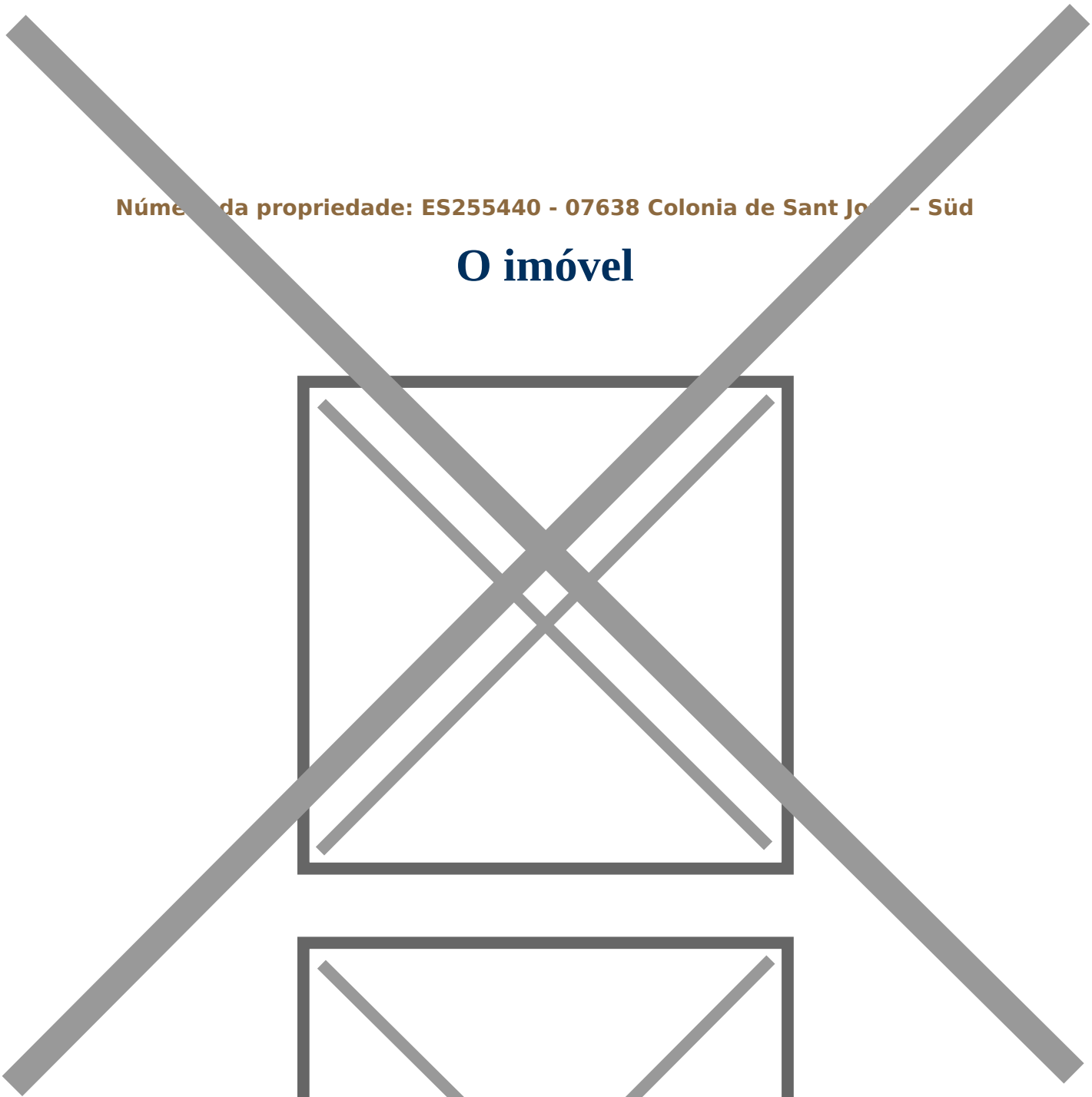
O imóvel

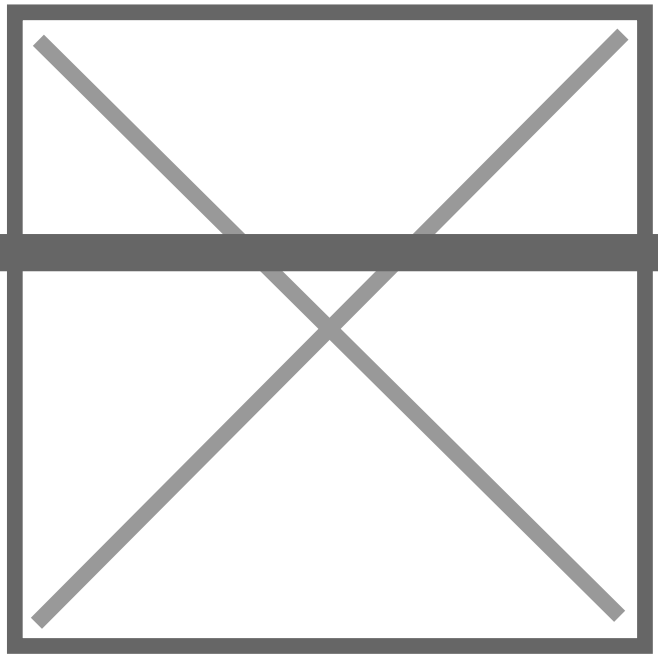




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

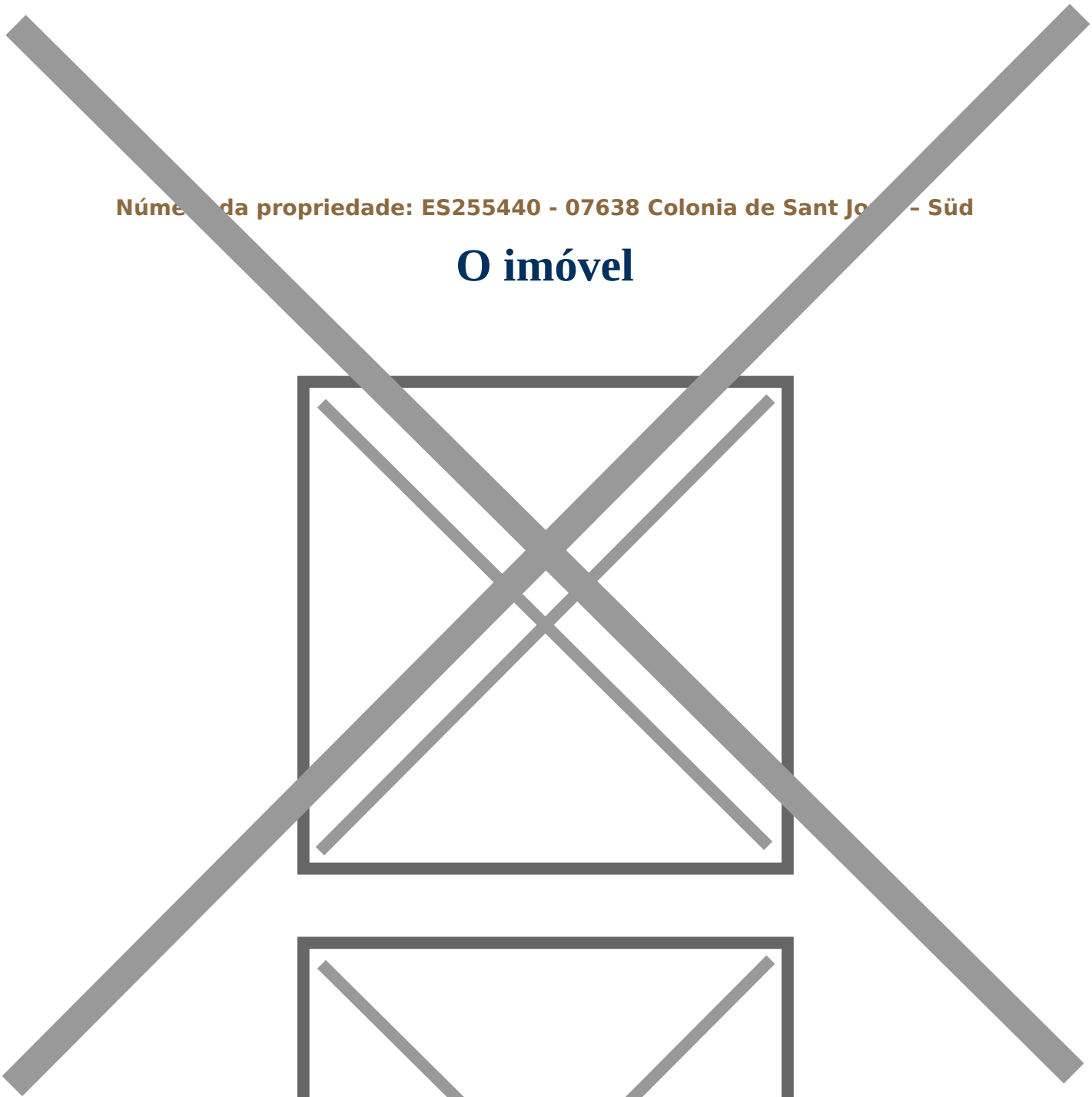
O imóvel

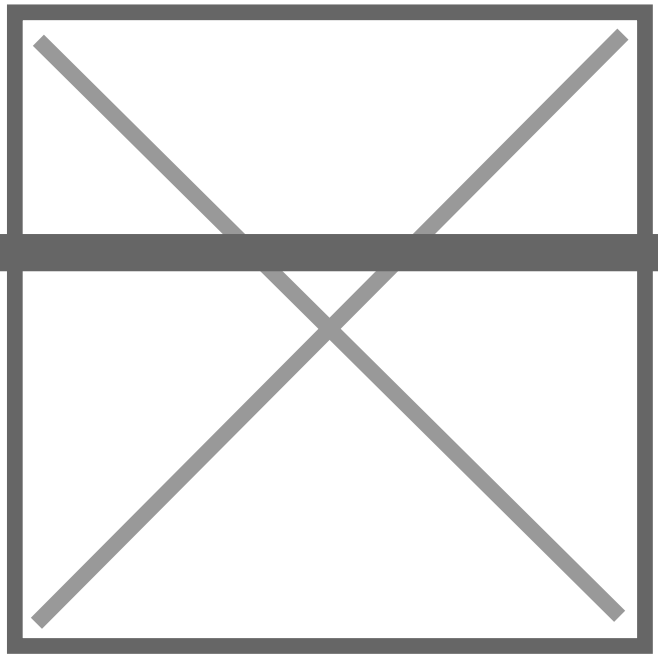




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

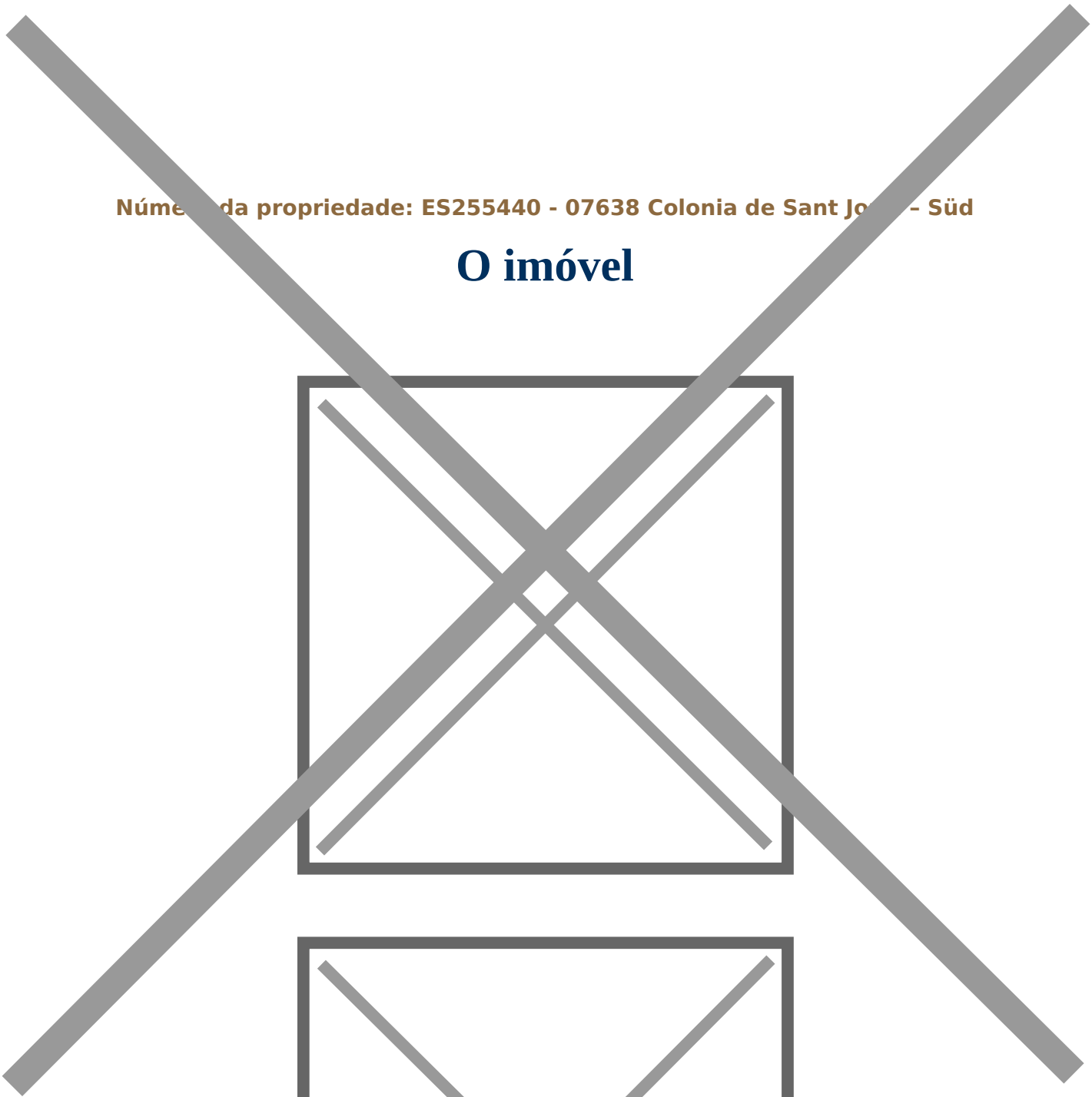
O imóvel

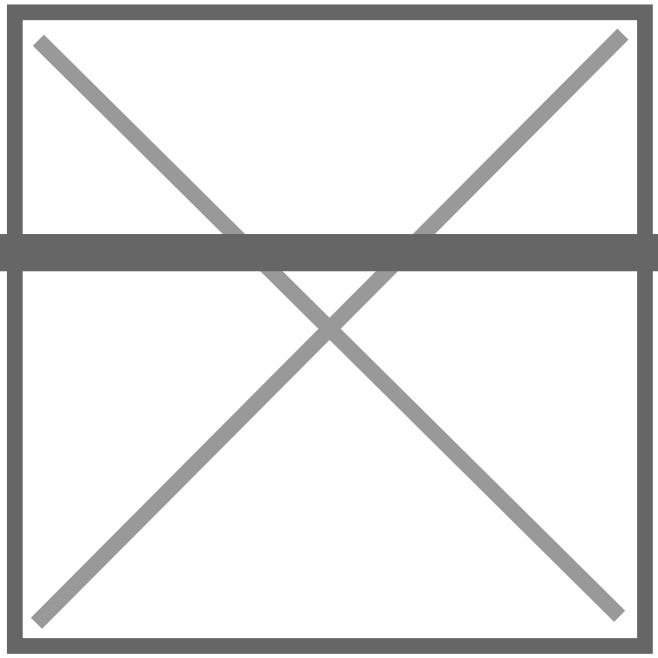




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

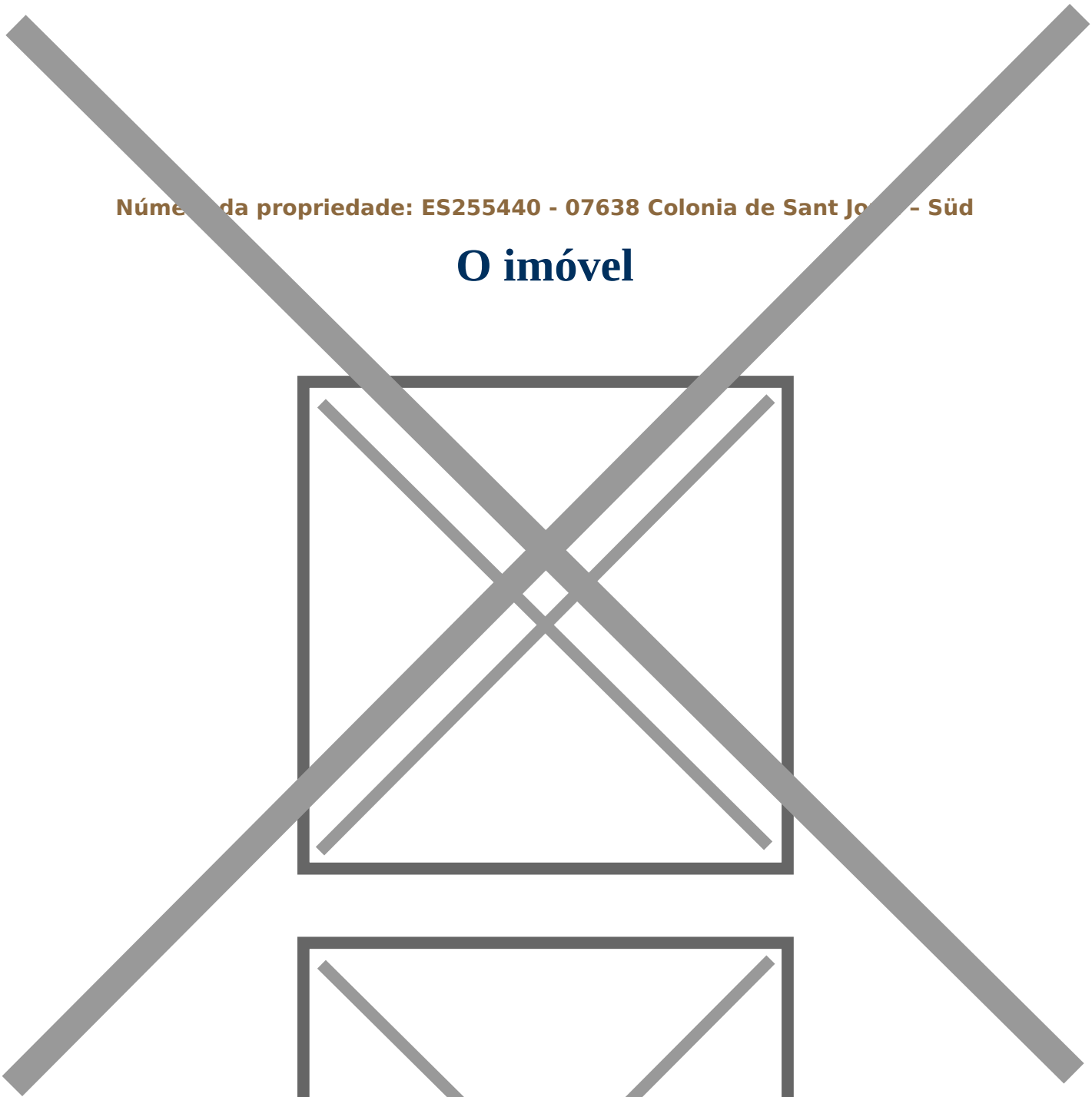
O imóvel

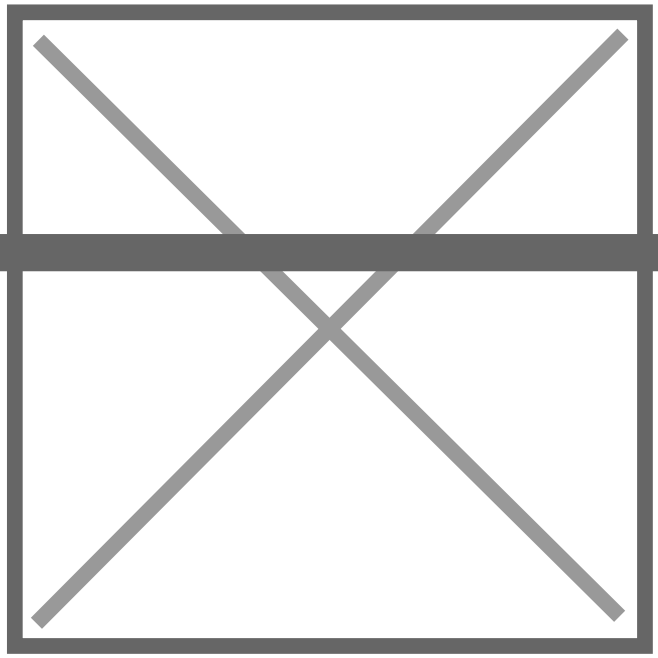




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

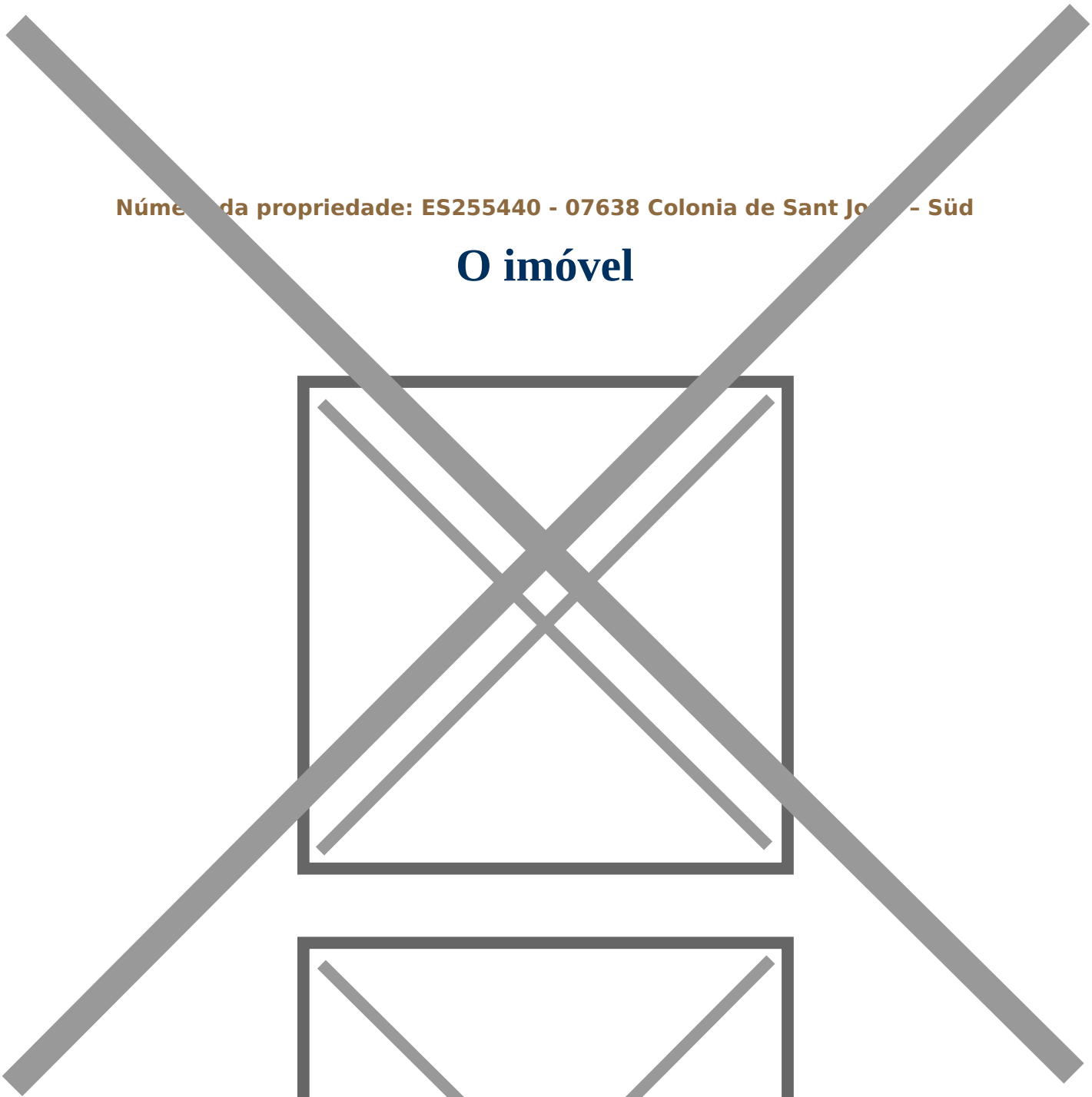
O imóvel

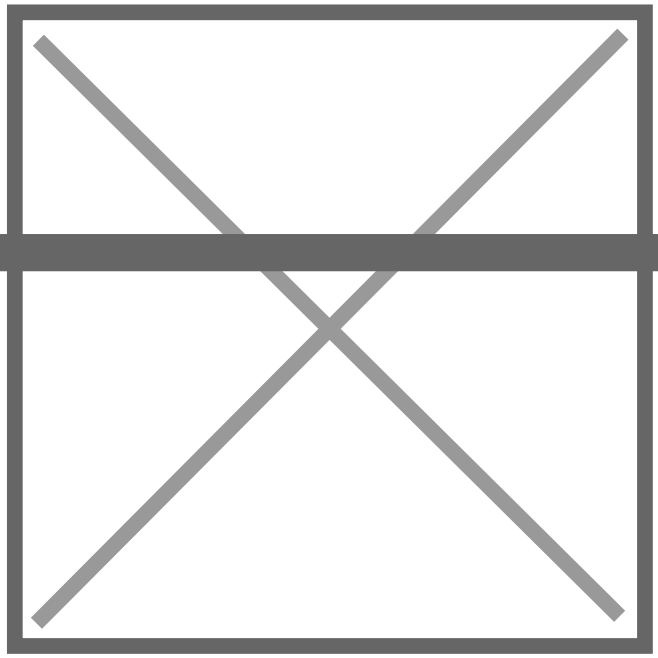




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

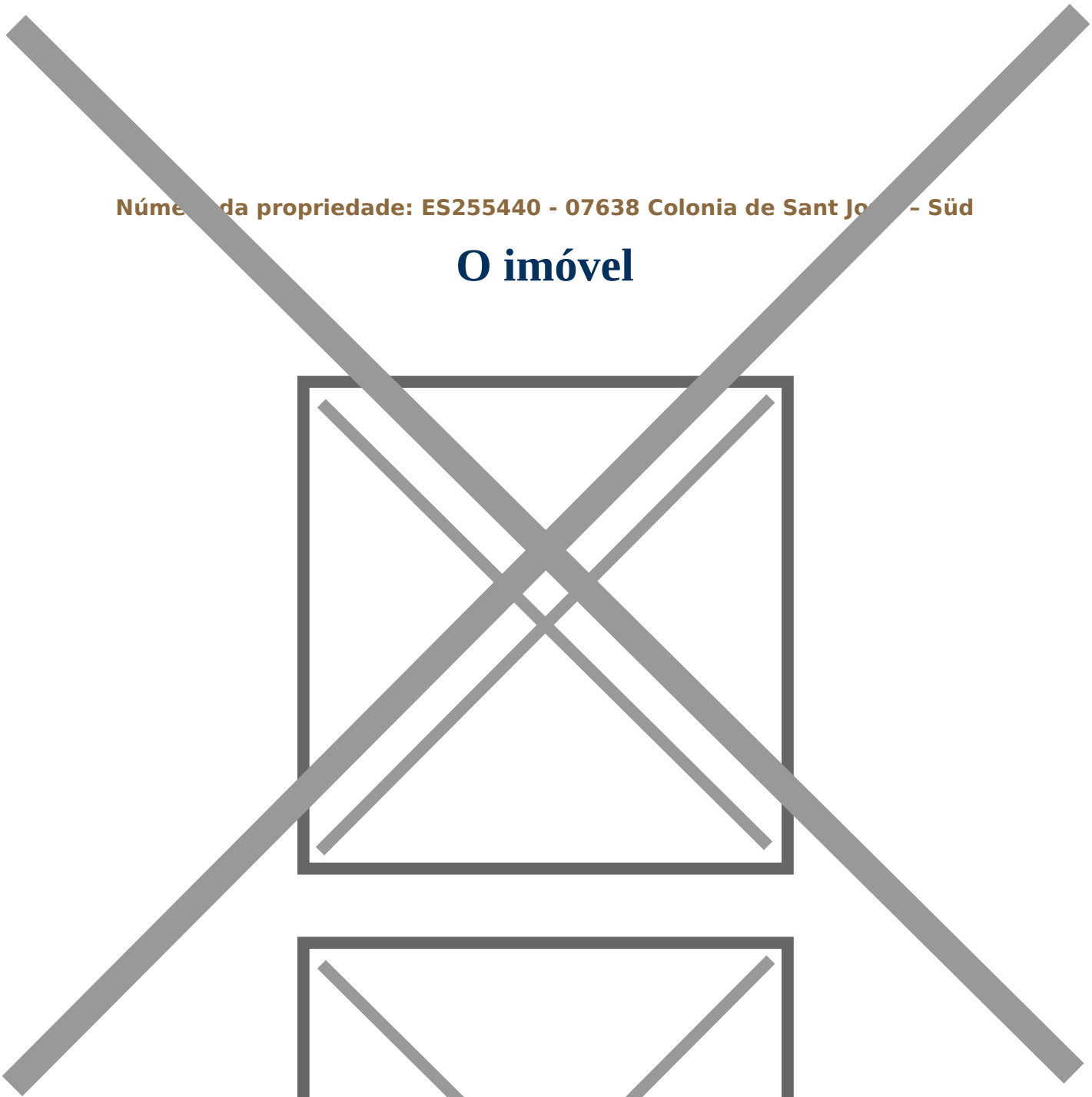
O imóvel

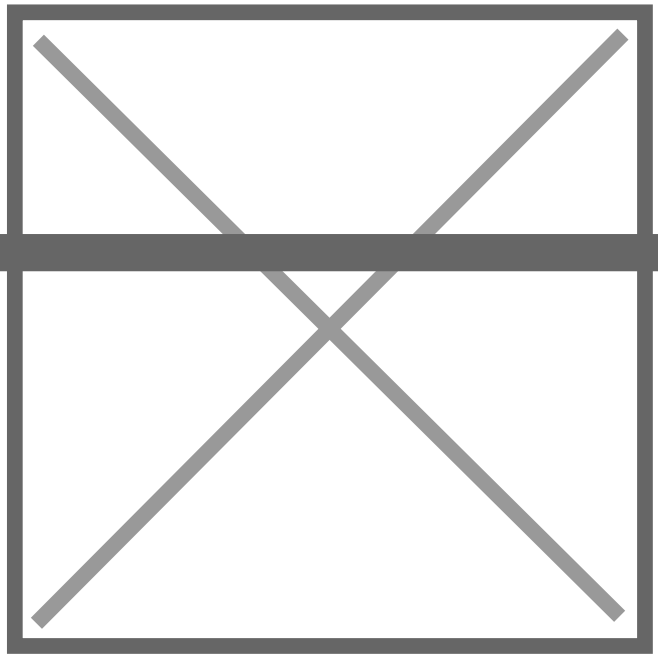




Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

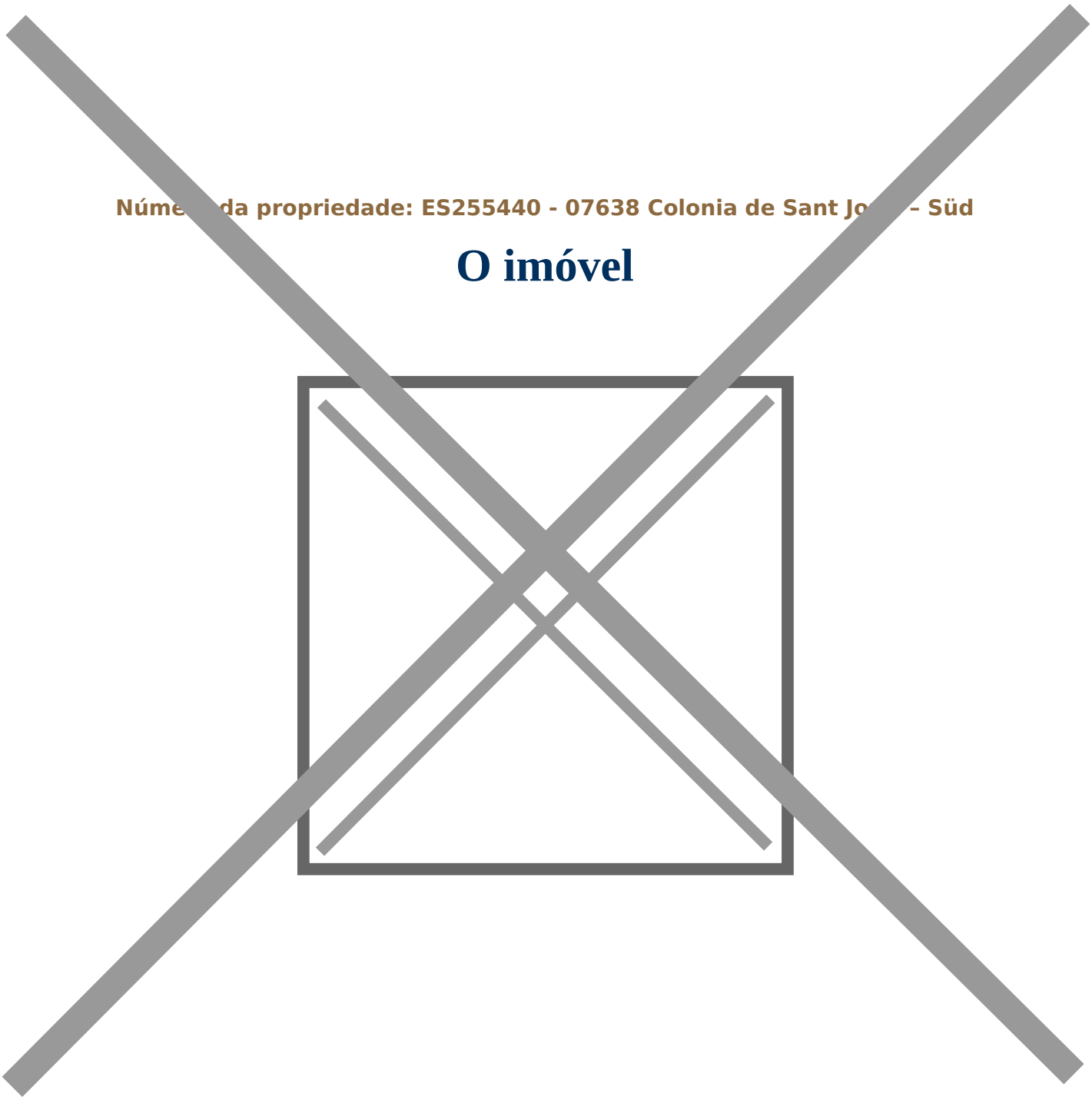
O imóvel





Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo[illegible] – Süd

O imóvel



Núme da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo – Süd

Uma primeira impressão

Exklusive Wohnanlage in einzigartigen Naturkulisse!
Entdecken Sie Allure of Sant Jordi, ein neues Wohnkonzept in einer der privilegiertesten Gegenden Mallorcas – in Colonia de Sant Jordi. Nur 200 Meter von den malerischen Buchten Es Marqués und Sa Bassa d'en Sabots entfernt und lediglich 300 Meter von den berühmten Stränden Els Estanys und Es Trenc, die für ihr kristallklares türkisfarbenes Wasser, den weißen Sand und die Nähe zum geschützten Naturpark Es Trenc – Salobrar bekannt sind – ein Paradies aus Dünen, Pinienwäldern und Salinen.

In der Umgebung finden Sie alle notwendigen Einrichtungen: Restaurants, Supermärkte, eine Schule, einen Yachthafen, Autovermietungen und einen lebhaften Wochenmarkt mit frischen Produkten, Blumen, Kunsthandwerk und mehr. Ein idealer Ort zum ganzjährigen Wohnen oder für ein Ferienhaus am Meer.

Diese exklusive Wohnanlage besteht aus 24 Einheiten mit unterschiedlichen Grundrissen: Apartments mit Terrassen und Privatgärten, Maisonettewohnungen mit Dachflächen sowie stilvolle Penthouse-Wohnungen mit privaten Sonnenbereichen. Mit 2 oder 3 Schlafzimmern bieten die Wohnungen den idealen Rahmen, um das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen – nur wenige Schritte vom Meer entfernt.

Die Gemeinschaftsbereiche von Allure of Sant Jordi wurden für maximalen Komfort und Wohlbefinden gestaltet: mit einem Pool, Jacuzzi, einem Sonnendeck mit Liegen im Strandstil sowie gepflegten Gartenwegen. Alle Wohnungen sind lichtdurchflutet dank großer Fenster, die den ganzen Tag über natürliches Licht hereinlassen. Ein Stellplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Voraussichtlicher Fertigstellungstermin: November 2026.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen – wir helfen Ihnen gerne weiter!

Núme da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo – Süd

Tudo sobre a localização

Colonia de Sant Jordi ist e der charmantesten Dörfer Mall as. Einst ein traditionelles Fischerdorf, ist es heute beka für die historischen Salin on S'Avall, eine der ältesten der Welt, mit ihrer charakteristis rosa Färbung. E g der Uferpromenade genießen Sie unvergessliche Sonnenuntergäng t Blick auf d nsel Cabrera.

Número da propriedade: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jo – Süd

Pessoa de contacto

Para mais info ções, queira contactar a sua p a de contacto:

C tian W. Czarn

C./Cecilio M 67, 7460 Pollensa
T +34 971 53 38
E-M pollensa@von-p com

Para o a isenção de responsabilidade da von Poll Imm n GmbH

www.von-poll.com