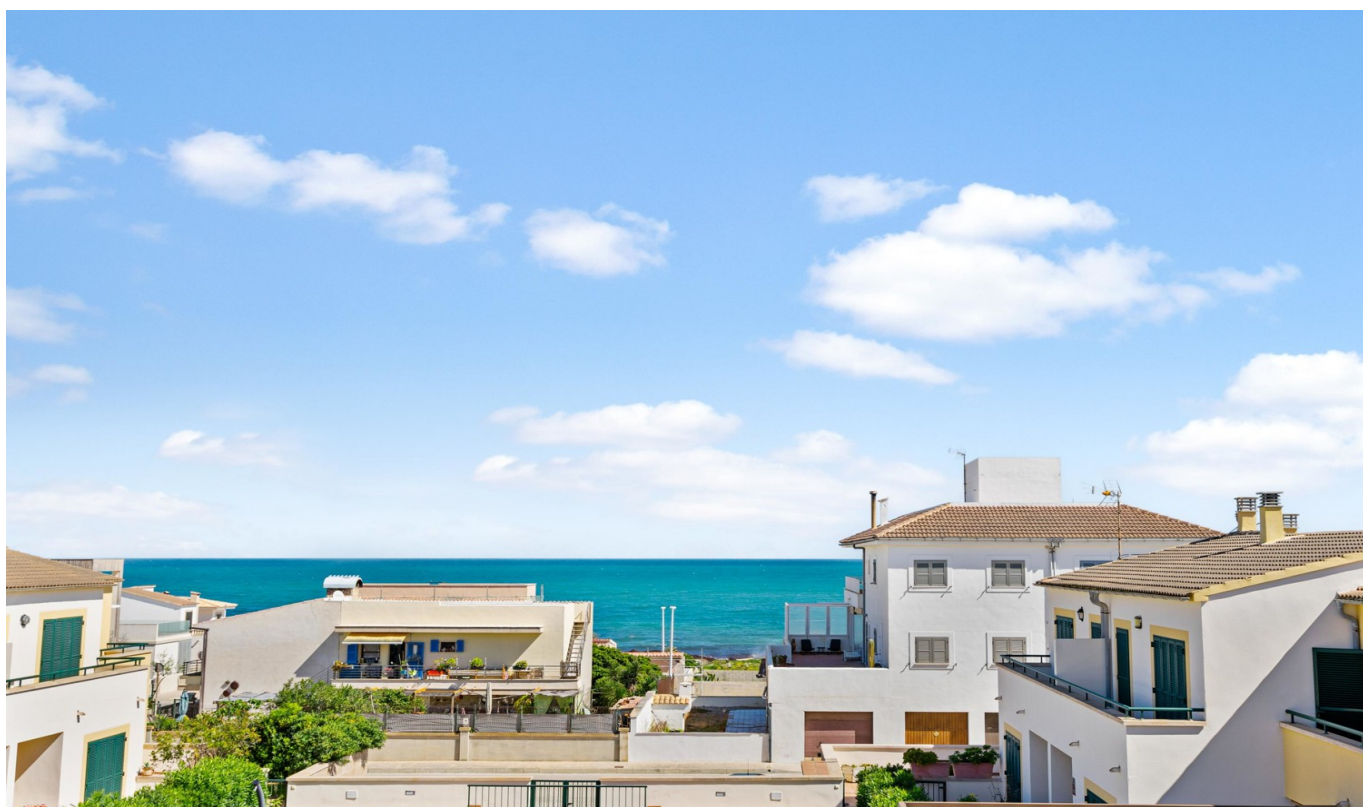


Son Serra de Marina – Nord

# Chalet mit Lizenz zur Ferienvermietung und Pool nur wenige Schritte vom Meer entfernt in Son Serra de Marina

Número da propriedade: ES255261



PREÇO DE COMPRA: 895.000 EUR • ÁREA: ca. 226 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 456 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Numa vista geral

|                        |             |                 |                           |
|------------------------|-------------|-----------------|---------------------------|
| Número da propriedade  | ES255261    | Preço de compra | 895.000 EUR               |
| Área                   | ca. 226 m²  | Móveis          | Terraço, Piscina, Lareira |
| Quartos                | 5           |                 |                           |
| Quartos                | 4           |                 |                           |
| Casas de banho         | 3           |                 |                           |
| Ano de construção      | 2018        |                 |                           |
| Tipo de estacionamento | 1 x Garagem |                 |                           |

Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



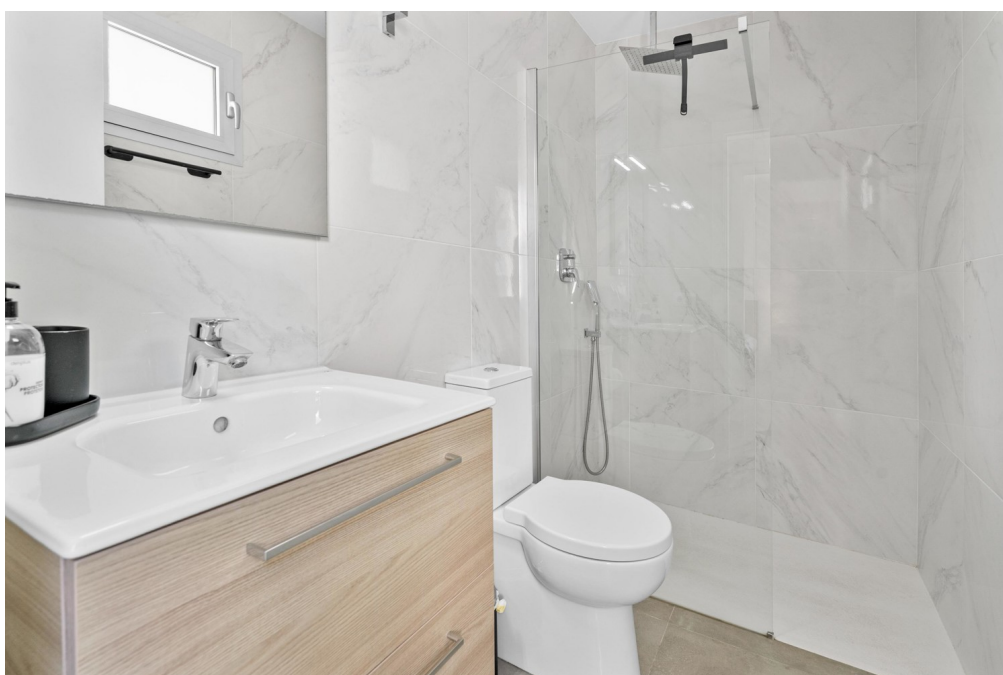
Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Uma primeira impressão

Willkommen in der Casa Olivera de Farrutx, einer charmanten Villa mit gültiger Ferienvermietungslicenz für bis zu 8 Personen, gelegen im ruhigen und begehrten Küstenort Son Serra de Marina im Norden Mallorcas. Diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar – sowohl für Käufer auf der Suche nach einem Zweitwohnsitz am Meer als auch für Investoren, die von Anfang an eine rentable Ferienimmobilie erwerben möchten. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich in hervorragendem Zustand. Es bietet eine gemütliche und funktionale Raumaufteilung mit insgesamt vier Schlafzimmern, drei modernen Bädern, einem hellen Wohnzimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche – ideal für den Komfort und die Privatsphäre von Familien oder Reisegruppen. Im Außenbereich verfügt die Villa über einen privaten Pool und eine gemütliche Terrasse, die zum Sonnenbaden, Entspannen oder zu gemeinsamen Mahlzeiten mit Meerblick einlädt. Der Innenkamin und die großzügige Terrasse verleihen der Immobilie zusätzlichen Charme und machen jedes Detail zu einem besonderen Erlebnis. Und das alles nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt – inmitten einer ruhigen, natürlichen Umgebung. Die Casa Olivera de Farrutx ist mehr als nur ein Haus – sie vereint Komfort, mediterranes Lebensgefühl und Investitionspotenzial auf harmonische Weise. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Número da propriedade: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)