

Muro – Nord

Prächtiges Dorfhaus mit Pool, komplett renoviert in Muro, Mallorca

Número da propriedade: ES255220



PREÇO DE COMPRA: 1.480.000 EUR • ÁREA: ca. 228 m² • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 436 m²

Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

Numa vista geral

Número da propriedade	ES255220	Preço de compra	1.480.000 EUR
Área	ca. 228 m ²	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina, Lareira
Quartos	4		
Quartos	3		
Casas de banho	4		
Ano de construção	2025		
Tipo de estacionamento	1 x Garagem		

Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



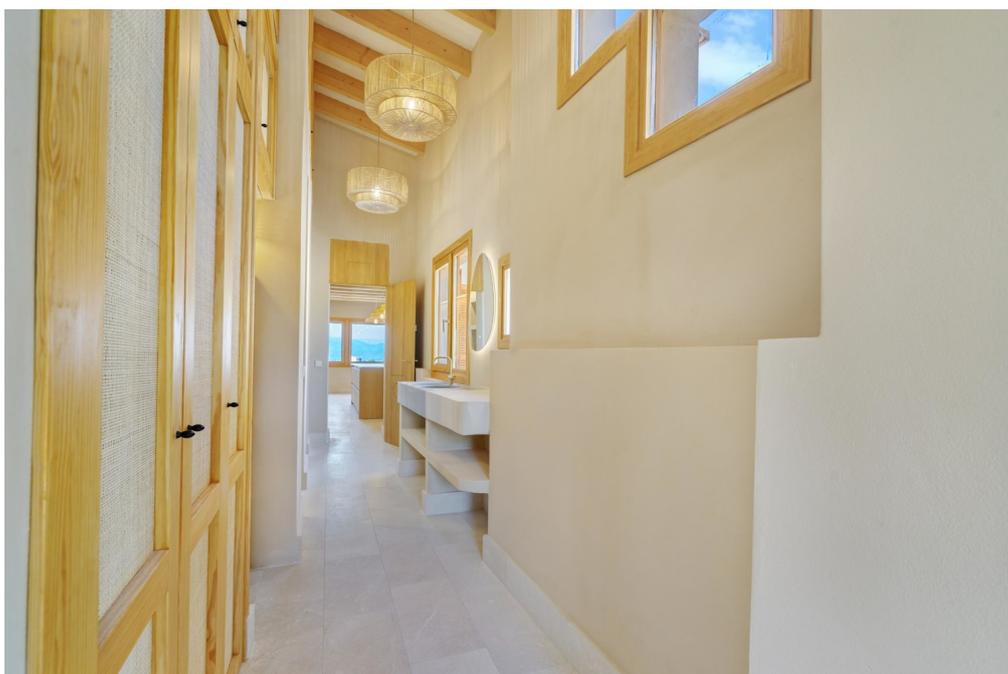
Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



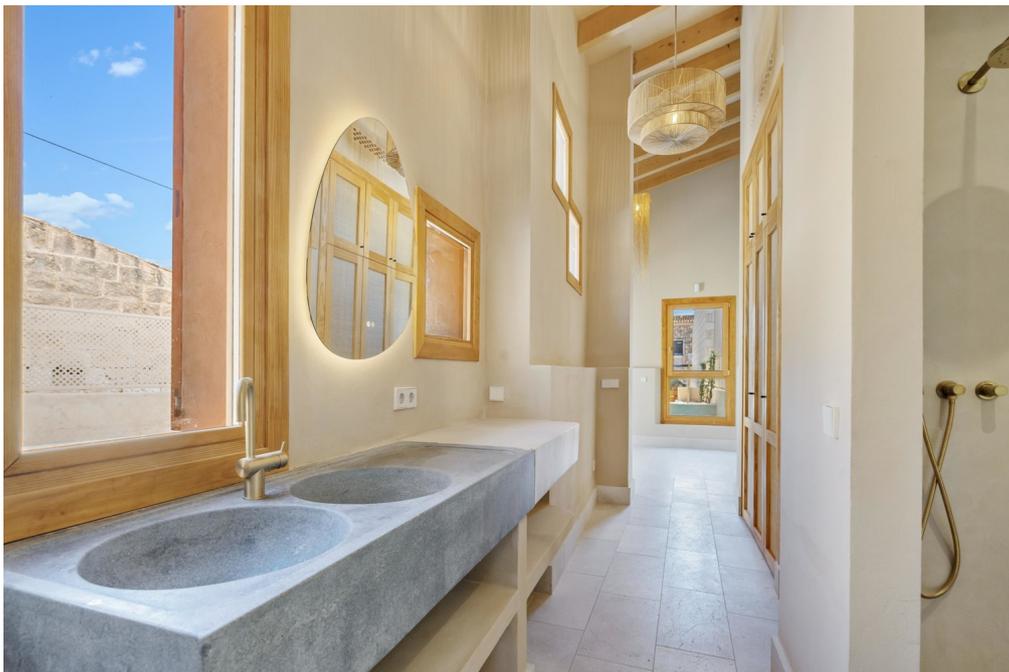
Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



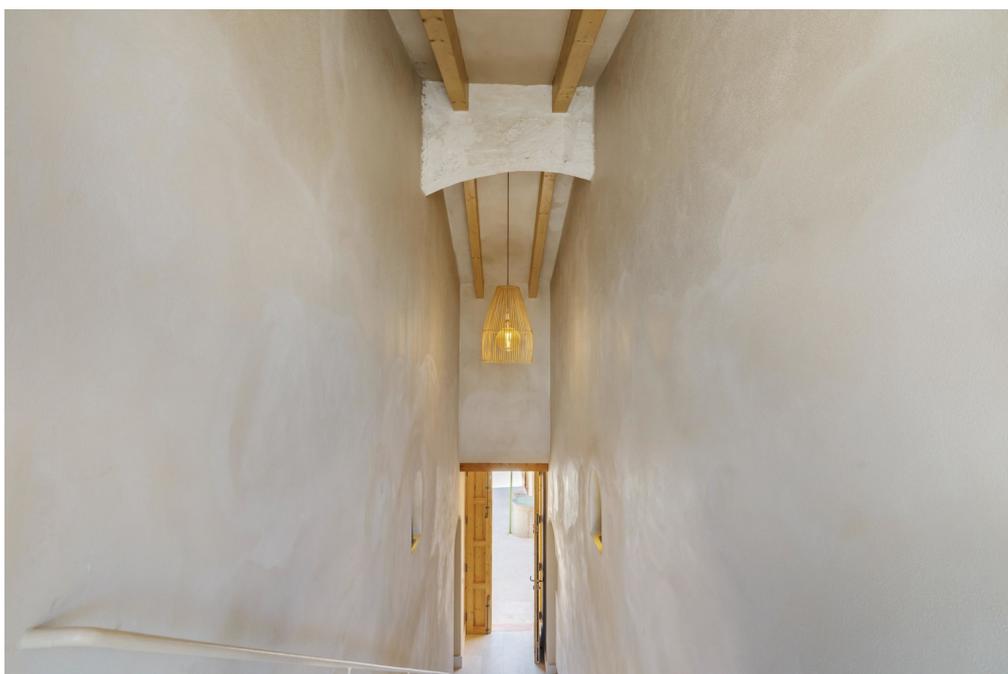
Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

Uma primeira impressão

Wunderschön komplett renoviertes Stadthaus im historischen Zentrum von Muro, nur wenige Schritte von allen wichtigen Einrichtungen und dem zentralen Platz entfernt. Das ca. 500?m² große Grundstück in erhöhter Lage bietet spektakuläre Ausblicke auf die Landschaft und die Berge.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und wurde nach den Prinzipien ökologischer Architektur gebaut – ausschließlich mit natürlichen Materialien höchster Qualität. Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um maximalen Komfort und einen hochwertigen Lebensstil für die zukünftigen Bewohner zu gewährleisten.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit Kamin, eine offene Küche mit Essbereich und Zugang zum wunderschönen grünen Garten, ein Doppelschlafzimmer sowie ein Gäste-WC. Ebenfalls auf dieser Ebene: ein angeschlossenes Nebengebäude, das ein exzellentes Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und direktem Zugang zur Terrasse mit Pool und Sonnenbereich bietet.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit begehbaren Kleiderschränken, ein Badezimmer en suite sowie ein großzügiger Balkon. Von hier genießt man herrliche Ausblicke auf das Tramuntana-Gebirge und das Dorf.

Als zusätzliches Highlight verfügt das Haus über eine energieeffiziente Klimatisierung durch Aerothermie sowie Feuchtigkeits- und Wärmedämmung mit organischen Baustoffen.

Ein echtes mediterranes Juwel, bereit, den anspruchsvollsten Geschmack seines zukünftigen Eigentümers zu erfüllen.

Eine einmalige Gelegenheit, sich ein maßgeschneidertes Paradies zu sichern! Kontaktieren Sie uns gerne für einen Besichtigungstermin.

Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

Tudo sobre a localização

Muro ist ein Ort im Landesinneren, der im nördlichen Zentrum von Mallorca liegt. Er befindet sich 11 km von der Bucht von Alcúdia, 11 km von Can Picafort und 15 km von Playa de Muro entfernt. In der Nähe liegen die Orte Sa Pobla, Santa Margalida, Can Picafort und Alcúdia.

Im Zentrum des Ortes befindet sich die Plaça Comte d'Empúries, die Hauptkirche, das Rathaus sowie zahlreiche Fußgängerzonen. Dies ist der belebteste Teil der Stadt mit den meisten Geschäften, Bars und Restaurants und der Ort, an dem der Wochenmarkt und die traditionellen Feste stattfinden.

Número da propriedade: ES255220 - 07440 Muro – Nord

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com