

Capdepera - Nordost

# Spektakuläres Anwesen mit Pool und zwei unabhängigen Häusern in Capdepera

*Número da propriedade: ES244913*



**PREÇO DE COMPRA: 800.000 EUR • ÁREA: ca. 343 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 288 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: **ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

## Numa vista geral

Número da propriedade	<b>ES244913</b>
Área	<b>ca. 343 m<sup>2</sup></b>
Quartos	<b>8</b>
Quartos	<b>6</b>
Casas de banho	<b>6</b>
Ano de construção	<b>1983</b>
Tipo de estacionamento	<b>1 x Garagem</b>

Preço de compra	<b>800.000 EUR</b>
Móveis	<b>Terraço, Piscina</b>

Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



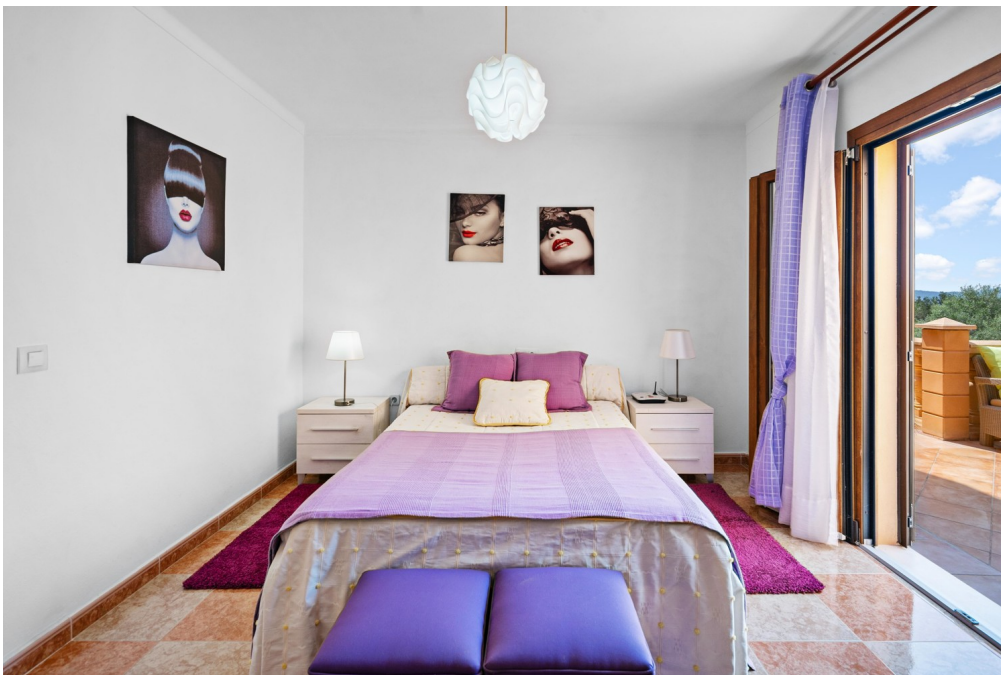
Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



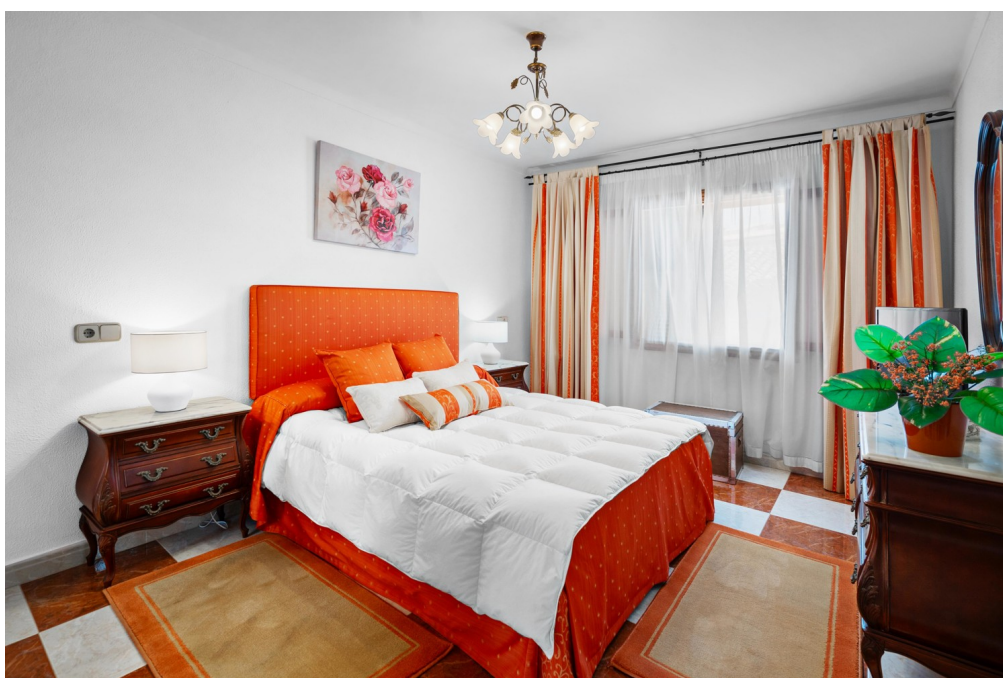
Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



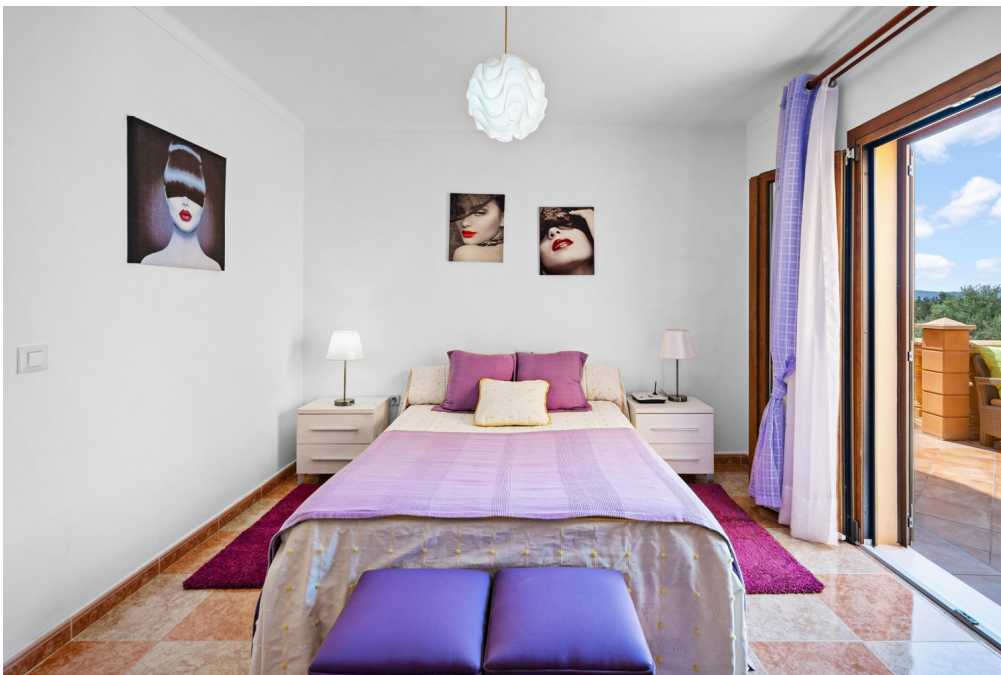
Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



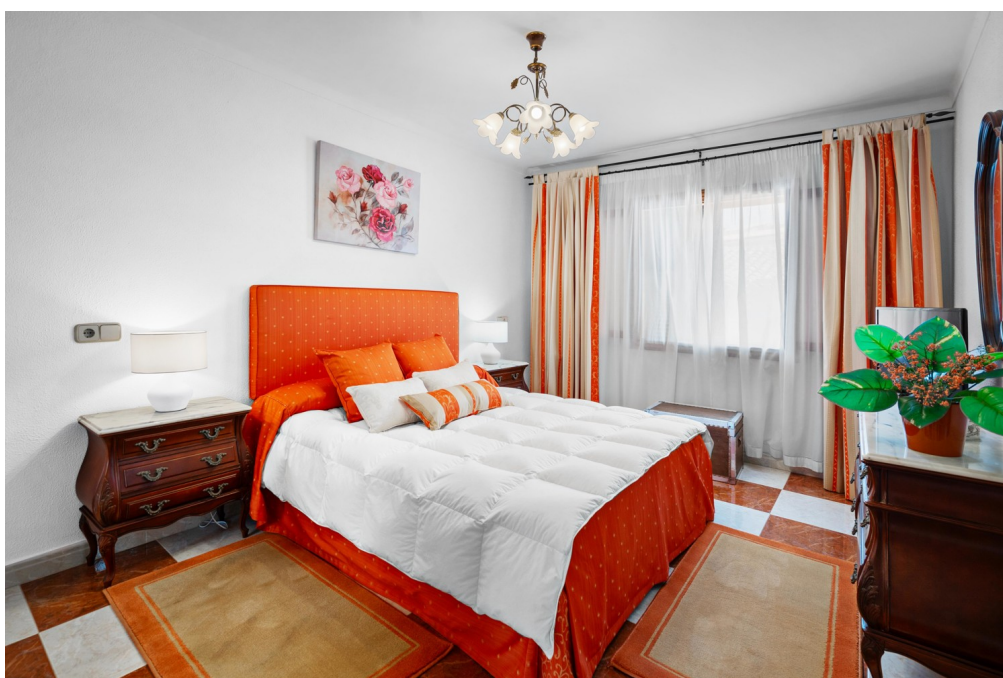
Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## O imóvel



**Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

## Uma primeira impressão

Ausgezeichnete Immobilie mit zwei Wohnungen und Pool, nur wenige Schritte vom Zentrum von Capdepera entfernt. Diese Immobilie befindet sich in einer günstigen und begehrten Lage, in der Nähe von Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Im Jahr 2018 mit hochwertigen Materialien renoviert und modernisiert, bietet sie eine Wohnfläche von ca. 343 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von etwa 288 m<sup>2</sup>. Die Immobilie besteht aus zwei Häusern, aufgeteilt in 8 Zimmer, darunter 6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, zwei Wohnzimmer, zwei Küchen, ein Waschraum und ein Abstellraum, und bietet ausreichend Platz für eine große Familie, zwei Familien oder für diejenigen, die gerne Gäste empfangen. Das Innere des Hauses ist modern und gepflegt, mit hochwertigen Ausstattungen. Die Raumaufteilung ist praktisch und funktional, mit einem perfekten Fluss zwischen den verschiedenen Wohnbereichen. Die Schlafzimmer sind geräumig und hell, bieten viel Stauraum und Erholungsmöglichkeiten. Die Badezimmer sind elegant und stilvoll. Diese fabelhafte Immobilie bietet die perfekte Mischung aus modernen Annehmlichkeiten und traditionellem Charme.

Ein großer Innenhof bietet einen wunderbaren Außenbereich zum Unterhalten oder Entspannen, während ein privater Pool der Immobilie einen Hauch von Luxus verleiht. Es gibt auch eine großzügige Garage.

Es ist möglich, nur das Erdgeschoss von etwa 160m<sup>2</sup>, mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern, 16 m<sup>2</sup> Pool, Terrasse und Garage für 550.000 Euro separat zu erwerben.

Abschließend lässt sich sagen, dass diese Immobilie mit ihrem großzügigen Wohnraum, dem schönen Außenbereich und der erstklassigen Lage bereit ist, Ihr Traumhaus zu werden! Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

**Número da propriedade: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**