

Campanet - Nord

# Fantastisches Stadthaus mit Pool komplett renoviert in Campanet, Mallorca

*Número da propriedade: ES244874*



**PREÇO DE COMPRA: 1.100.000 EUR • ÁREA: ca. 144 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 260 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES244874	Preço de compra	1.100.000 EUR
Área	ca. 144 m <sup>2</sup>	Móveis	Terraço, Piscina, Lareira
Quartos	4		
Quartos	3		
Casas de banho	3		

Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## O imóvel



**Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Uma primeira impressão

Wunderschönes Stadthaus zum Verkauf, komplett renoviert, in einer ruhigen Gegend von Campanet gelegen. Die Lage des Hauses ist ideal, um das Stadtleben zu genießen und trotzdem Momente der Ruhe und Privatsphäre zu haben.

Die Immobilie bietet eine Wohnfläche von ca. 144 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von ca. 260 m<sup>2</sup>. Das Haus verteilt sich auf zwei Etagen und verfügt über 3 großzügige Schlafzimmer, 3 Bäder, eine voll ausgestattete Küche mit Wohn-Esszimmer, einen Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner und Stauraum. Die gut durchdachte Raumaufteilung und die hochwertigen Materialien machen diese Immobilie zu einem attraktiven Angebot für potentielle Käufer, die ein komfortables Zuhause in zentraler Lage suchen. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Osmoseanlage, einen Wasserenthärter, eine Vorinstallation für Sonnenkollektoren, einen Jotul-Holzofen mit Belüftung im Wohnzimmer und zwei Schlafzimmern, eine große Terrasse mit Salzwasserpool, eine Außendusche und einen schönen Grillplatz.

Diese fabelhafte Immobilie eignet sich sowohl als Familienwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich von den Vorzügen dieser herrlichen Immobilie zu überzeugen.

**Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Tudo sobre a localização

Campanet liegt im nordöstlichen Inneren der Insel Mallorca und ist bekannt für seine berühmten Höhlen von Campanet. Am Fuße der Sierra de Tramuntana gelegen, befindet es sich in unmittelbarer Nähe zum Meer, den Bergen, der Landschaft und anderen interessanten Städten wie Pollensa, Alcudia, Sa Pobla und Escorca. Das Dorf, das sich auf einem Hügelkamm erhebt, bietet die typischen Merkmale eines Ortes mit überwiegend volkstümlichen und herrschaftlichen Häusern. Die gleiche Lage auf dem Hügel bietet den Besuchern spektakuläre Ausblicke auf das zentrale Gebiet von Mallorca, das Meer und die Berge. Campanet ist eine der landschaftlich schönsten Gegenden Mallorcas und eine der herausragendsten in Bezug auf natürliche und kulturelle Werte. Der Wochenmarkt findet jeden Dienstag auf dem Hauptplatz statt.

**Número da propriedade: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)