

Puerto de Alcudia - Nord

Traumhaftes luxuriöses Reihenhausprojekt in Puerto Alcudia mit Garten und Dachterrasse ganz in der Nähe des Sandstrandes

Número da propriedade: ES244757



PREÇO DE COMPRA: 756.000 EUR • ÁREA: ca. 95 m² • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 70 m²

Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

Numa vista geral

Número da propriedade	ES244757	Preço de compra	756.000 EUR
Área	ca. 95 m ²	Natureza	Moradia multifamiliar
Quartos	4	Móveis	Terraço, Piscina
Quartos	3		
Casas de banho	3		
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre		

Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

Uma primeira impressão

Fantástica Siedlung von Doppelhaushälften in Puerto Alcudia mit privaten Gärten, Grünfläche und Gemeinschaftspool und Parkplätzen. Der Komplex befindet sich in einer ausgezeichneten und ruhigen Wohngegend, nur wenige Meter vom See Menor und ganz in der Nähe von Restaurants und Freizeitaktivitäten, sowie dem schönen Sandstrand von Puerto Alcudia.

**Die Villen haben ca. 95m², verteilt auf 2 Etagen puren modernen Luxus, mit insgesamt 3 Doppelschlafzimmern, 2 kompletten Badezimmern (1 en-suite), 1 Gästetoilette, einem geräumigen Wohn-Esszimmer, einer komfortablen offenen Einbauküche, Waschküche, dem Garten mit einer großen Terrasse und Zugang zu einer fabelhaften Dachterrasse. Jede Wohnung hat eine Veranda von ca. 8 m² im Erdgeschoss und eine Terrasse von ca. 40m² mit direktem Zugang zum privaten Garten und zum Gemeinschaftsbereich mit Schwimmbad und Solarium. Der Komplex verfügt über einen Parkplatz für jede Immobilie. Die Villen werden möbliert geliefert!
Eine ausgezeichnete Gelegenheit!**

Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

Tudo sobre a localização

Puerto de Alcúdia ist eines der attraktivsten Reiseziele im Norden Mallorcas, das sich sowohl zum Wohnen als auch für Investitionen eignet. Die lange Promenade, der Jachthafen, die Restaurants am Meer und einer der längsten und sichersten Strände der Insel machen diese Gegend zu einem perfekten Ort, um das ganze Jahr über zu genießen.

Das Gebiet bietet eine hervorragende Infrastruktur: Supermärkte, Schulen, medizinische Einrichtungen und ein breites Angebot an Freizeit- und Sportmöglichkeiten (Golf, Radfahren, Wassersport). Die Nähe zur Altstadt von Alcúdia und zum Naturpark s'Albufera macht diese Gegend zu einer einzigartigen Umgebung zwischen Natur und Komfort.

Número da propriedade: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

Outras informações

Generell empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben beruhen ausschließlich auf Informationen des Bauherrn bzw. Auftraggebers. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Maklerkosten sind vom Verkäufer zu tragen. Steuern, Notar- und Eintragungsgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

Número da propriedade: **ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com