

Búger - Nord

Zu verkaufen Finca mit Baugenehmigung für Haus und Pool in Búger

Número da propriedade: ES234471



PREÇO DE COMPRA: 520.000 EUR • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 17.364 m²

Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: **ES234471 - 07311 Búger - Nord**

Numa vista geral

Número da propriedade	ES234471	Preço de compra	520.000 EUR
Quartos	5	Tipo de objeto	Terreno
Quartos	4		
Casas de banho	4		

Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

Uma primeira impressão

Zum Verkauf steht diese Finca mit Projekt und Lizenz zum Bau eines Hauses und eines Pool am Rande von Búger.

Die Finca befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, mit unverbaubarer Aussicht, mit wenigen Nachbarn und gut verbunden. Das Anwesen verfügt über alle notwendigen Genehmigungen für den Bau eines Erdgeschosses Haus von 292 Quadratmetern mit Terrassen von 134 Metern mit einem Pool von fast 20 Quadratmetern und ein Gästehaus von 43 Quadratmetern und einer Terrasse von 18 Metern mehr.

Es ist in dem Projekt, um das Haus mit der folgenden Innenaufteilung zu bauen, eine große offene Raum, wird es die Küche offen für das Esszimmer und das Wohnzimmer alle mit direkten Ausgängen zu den Terrassen mit großen Fenstern, die viel Licht bringen wird. Ein Hauptschlafzimmer mit Sitzecke, großem Ankleidezimmer und eigenem Bad mit Doppelwaschbecken, Dusche und Badewanne, zwei Doppelschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, eines davon mit Sitzecke. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zu ihren Terrassen, von denen aus man die Sonnenaufgänge vom Hauptschlafzimmer aus genießen kann.

Das Gästehaus verfügt über ein Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer, eine Toilette und einen Zugang zur Terrasse.

Es verfügt über zwei Zisternen, eine für Regenwasser und die andere für Trinkwasser, und eine Fußbodenheizung.

Dank seiner Ausrichtung können Sie von der Poolterrasse aus die Sonnenuntergänge genießen, wenn die Sonne hinter den Bergen der Serra de Tramuntana verschwindet. Interessante Immobilie, wenn Sie sofort Ihr eigenes Haus in einer ruhigen Gegend bauen wollen sowie eine gute Investition in die Zukunft.

Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

Tudo sobre a localização

**In guter Lage, 2 km von Búger und 44 km vom Flughafen Palma entfernt.
Búger ist die kleinste Gemeinde Mallorcas, ein charmantes Dorf, das seinen ländlichen Charakter sowohl im Ortskern als auch in den Außenbezirken bewahrt hat.
Es liegt im Nordosten der Insel, an einem sehr privilegierten Ort in der mallorquinischen Geographie, sehr gut angebunden auf einem Hügel ganz in der Nähe des Tramuntana-Gebirges, zwischen Campanet und Sa Pobla und nicht weit entfernt von der Bucht von Alcúdia und Pollença.**

Número da propriedade: ES234471 - 07311 Búger - Nord

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com