

Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

SECRET MARKETING Schöne Finca mit Lizenz zur Ferienvermietung in Sant Llorenç des Cardassar

Número da propriedade: ES234454



PREÇO DE COMPRA: 3.800.000 EUR • ÁREA: ca. 360 m² • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 15.500 m²

Número da propriedade: ES234454 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES234454 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Numa vista geral

Número da propriedade	ES234454
Área	ca. 360 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	8
Quartos	6
Casas de banho	6
Ano de construção	1935

Preço de compra	3.800.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 390 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira

Número da propriedade: ES234454 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Dados energéticos

Aquecimento

Elétrico

Número da propriedade: ES234454 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Uma primeira impressão

Zu verkaufen schöne Finca mit Ferienvermietung Lizenz ETV für 8 Personen, großer Pool, Olivenhain und Weinberg, in Sant Llorenç des Cardassar. Es ist ein altes traditionelles Haus der Region, die im Jahr 2017 wurde komplett renoviert, erweitert und baute einen spektakulären Pool mit Salzwasser von 60 Quadratmetern und mit einer Länge von 15 Metern. Es hebt das schöne traditionelle Haus mit dicken Mauern von 60 Zentimetern, komplett renoviert, die Erhaltung und Verbesserung der mediterranen Stil mit zahlreichen Details, die ein sensationelles Ergebnis zu dieser Eigenschaft geben. Das Haus hat 6 Schlafzimmer, 6 Bäder, alle mit großer Dusche oder Badewanne. Es gibt auch eine Badewanne im Freien mit schöner Aussicht. Große offene Fläche, wo die Eingangshalle, Wohn-Esszimmer und Bibliothek mit schönen Küche mit Insel und Holzofen Design verbunden. Geräumiges Wohnzimmer mit Holzofen, große Fenster und charmante Büro. Angenehmer Außenbereich unter großer Veranda, mehrere Pergolen und mehr als 200 Quadratmeter Terrassen. Es hat 3.500 Quadratmeter bepflanzte Weinberge und etwa 750 Quadratmeter mit fast 50 Olivenbäumen. Das gesamte Anwesen ist mit einer Steinmauer eingezäunt und das ganze Land von 15.500 Quadratmetern hat eine automatische Bewässerung installiert. Eigener Wasserbrunnen, Sinia und Stadtwater. Strom von Gesa und Unterstützung für Warmwater durch Sonnenkollektoren. Klimaanlage, Zentralheizung mit Wärmepumpe und 3 Holzöfen. Der Infinity-Pool hat auch ein angrenzendes Kinderbecken von 4 x 2 Metern und Poolreiniger. Schöne Eigenschaft zu investieren, wie zu leben oder genießen Sie während Ihres Urlaubs jeden Monat des Jahres, sowie ein großes Potenzial für die Ferienvermietung.

Número da propriedade: ES234454 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Tudo sobre a localização

Gut gelegen, mit einfacher Zufahrt über eine asphaltierte Landstraße und nur einen Kilometer vom Stadtgebiet von Sant Llorenç, 20 Minuten von der Südküste und 30 Minuten von der Nordküste entfernt.

Número da propriedade: ES234454 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com