

Pollensa – Nord

Traumhaft gelegene mediterrane Finca im pittoresken Vall d'Axartell in zwischen Pollensa und Campanet mit ETV-Ferienvermietungslicenz

Número da propriedade: ES234238



PREÇO DE COMPRA: 6.100.000 EUR • ÁREA: ca. 540 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 53.600 m²

Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

Numa vista geral

Número da propriedade	ES234238
Área	ca. 540 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	4
Tipo de estacionamento	3 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	6.100.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, Piscina, Lareira

Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

Dados energéticos

Sistemas de
aquecimento

Aquecimento central

Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

O imóvel



Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

Uma primeira impressão

Traumhaft gelegene mediterrane Finca im pittoresken Vall d'Aixartell in zwischen Pollensa und Campanet mit ETV-Ferienvermietungslicenz. Auf einem kleinen Hügel umgeben von Weinbergen gelegen genießt diese Traumfinca wunderbare Ruhe und Privatsphäre und verfügt über einen herrlichen Bergblick auf das Tramuntanagebirge. In dem wundervoll eingewachsenen Garten mit altem Baumbestand, Obst- und Zitrusbäumen befindet sich ausserdem ein fantastischer grosser privater Pool (11 x 5 m).. Die äusserst grosszügige Finca verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 540m² auf einem über 5.3 Hektar grossen Grundstück. Man erreicht die Finca über eine lange Auffahrt wodurch absolute Privatsphäre und Uneinsehbarkeit garantiert sind. Über einen beeindruckenden Eingangsbereich gelangt man in das wunderbare Anwesen in dem traditioneller mallorquinischen Marmor und moderner Mikrozement Akzente setzen und zusammen mit alten Balken und hellen, geräumige Zimmern eine wunderbare Atmosphäre schaffen. Es gibt ein einladendes Wohnzimmer mit einem herrlichen grossen Kamin, ein separates Esszimmer und eine große Landhausküche mit Zugang zum Innenhof mit überdachter Terrasse, wo sich auch eine separate Waschküche befindet. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Lesezimmer und ein eigenständiges Gästeapartment mit Wohnzimmer sowie zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer und zwei Bäder, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Sonnenterrasse. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage warm / kalt , Zentralheizung, Holzbalken, Fenster mit Fensterläden, Terrakotta-Dachziegel, ein überdachter Grillplatz und ein großer Privatparkplatz.

Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

Tudo sobre a localização

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Sie liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Der Hauptplatz von Pollensa, der von einer imposanten Pfarrkirche aus dem XVII. Jahrhundert beherrscht wird, ist einer der wichtigsten Schauplätze der Stadt, ein idealer, angenehmer Ort, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu genießen oder sich in das sonntägliche Markttreiben zu stürzen. Die Freundlichkeit der Einwohner, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der beliebtesten Reiseziele auf Mallorca.

Número da propriedade: ES234238 - 07460 Pollensa – Nord

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com