

Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

# Zu verkaufen großes Anwesen von mehr als 36 Hektar, ehemalige "Possessió" in Sant Llorenç des Cardassar

*Número da propriedade: ES234234*



**PREÇO DE COMPRA: 4.240.000 EUR • ÁREA: ca. 484 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 9 • ÁREA DO TERRENO: 368.000 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES234234
Área	ca. 484 m <sup>2</sup>
Quartos	9
Quartos	3
Casas de banho	3
Ano de construção	1900

Preço de compra	4.240.000 EUR
Área útil	ca. 653 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, Lareira

Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## O imóvel



**Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## Uma primeira impressão

Zum Verkauf steht ein großes Anwesen von mehr als 36 Hektar fruchtbarem Land, von denen etwa 30 bebaubar sind, mit historischem Haus "possessió" in Sant Llorenç.

Es hat ein altes traditionelles Haus, das noch renoviert werden muss, ein Nebengebäude, das komplett renoviert wurde, ein altes Lagerhaus mit Gewölbedecken, das mit den alten Ställen verbunden ist.

Das alte Haus ist in zwei Stockwerke unterteilt, die renoviert werden müssen. Es hat noch seinen ganzen Charakter bewahrt, einen Steinbogen in der Eingangshalle, eine alte Küche mit einem großen Kamin.

Es gibt einen angrenzenden Bereich, der früher die Scheunen und Lagerräume mit der alten Mühle "molí de sang" (heute verschwunden) waren. Dieser Bereich ist ebenfalls in zwei Etagen unterteilt, die komplett renoviert wurden. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Wohn-Esszimmer mit Kamin. Im zweiten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, eines davon en suite, ein geräumiges Wohnzimmer mit schöner Aussicht.

Es hat eine schöne Steinfassade. Das Anwesen verfügt über Strom, eigene Wasserquelle, Zisterne, einfachen Zugang und gut verbunden. 3 Zugänge zum Grundstück von Norden und Süden. Das Meer kann von den höchsten Teilen des Grundstücks gesehen werden. Fruchtbare Land mit viel Wasser. In seiner Vergangenheit ein alter Olivenhain und wo die Oliven verarbeitet wurden.

Die Reform ist zu beenden und braucht einige Arbeit, um diese historische Eigenschaft zu vervollständigen, um es in ein großes Haus zu konvertieren.

**Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Tudo sobre a localização**

**Gute Anbindung, 5 km von Sant Llorenç, 4 km von Son Servera und 7 km von der Küste von Cala Millor entfernt.**

**Número da propriedade: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**