

Alcanada / Alcudia - Nord

# Fantastische neu gebaute Villa mit Pool und Meerblick in Alcanada, Alcudia

*Número da propriedade: ES234141*



PREÇO DE COMPRA: 0 EUR • ÁREA: ca. 270 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 470 m<sup>2</sup>

**Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES234141
Área	ca. 270 m <sup>2</sup>
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	4
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	Sob consulta
Móveis	Terraço, Piscina

Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Certificado energético	N/A

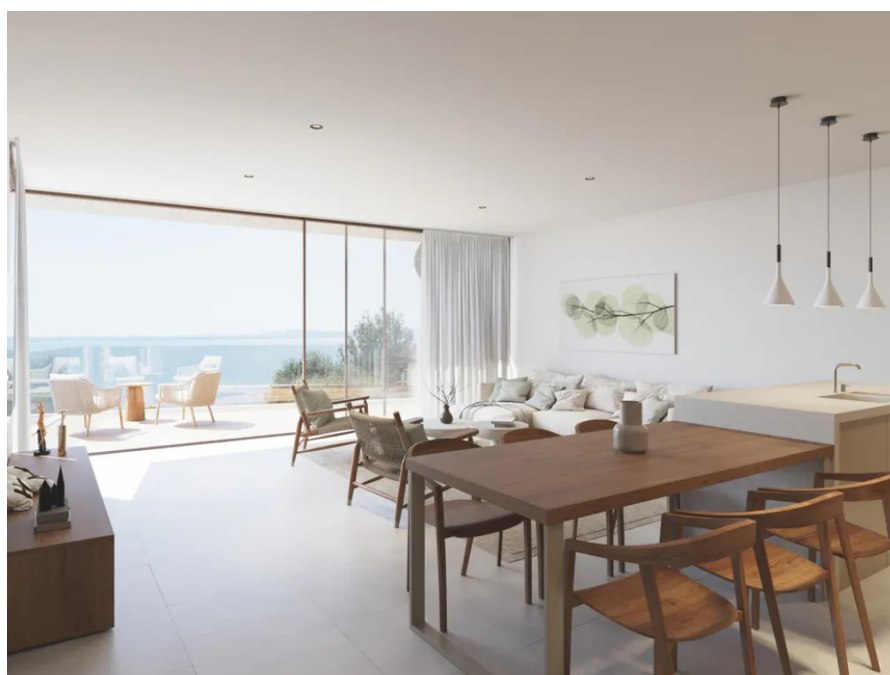
Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord

## O imóvel



**Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord**

## Uma primeira impressão

**Fantastische und charmante Villa in Alcanada, ganz in der Nähe des Golfplatzes und des Strandes gelegen. Diese Villa bietet einen herrlichen Blick über die Bucht von Alcudia und den Leuchtturm von Alcanada.**

**Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, verteilt auf zwei Etagen. Der Außenbereich bietet zudem großzügige Terrassen, von denen aus man die beeindruckende Aussicht genießen kann, einen Garten sowie einen großen Swimmingpool, der an heißen Tagen zum Entspannen einlädt. Die Villa befindet sich in einer sehr ruhigen Nachbarschaft und ist nur wenige Minuten vom Hafen von Alcudia entfernt.**

**Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord**

## **Tudo sobre a localização**

**Alcanada ist eine der prestigeträchtigen Wohngegenden im Norden Mallorcas. Direkt am Meer gelegen und nur wenige Minuten vom Hafen von Alcúdia entfernt, bietet sie Ruhe, Privatsphäre und einen spektakulären Blick auf die Bucht und die ikonische Insel mit ihrem Leuchtturm.**

**Die Gegend ist besonders bei internationalen Käufern und Golfspielern beliebt, da sich hier der renommierte Golfclub Alcanada befindet – einer der besten Golfplätze Europas.**

**Mit Zugang zu kleinen Buchten, Küstenwegen und einer geschützten Naturlandschaft vereint Alcanada diskreten Luxus, Natur und höchste Lebensqualität.**

**Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord**

## **Outras informações**

**Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.**

**Número da propriedade: ES234141 - 07400 Alcanada / Alcudia - Nord**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**