Colonia de Sant Pere – Nordost

Traumhafte Neubauvilla mit Meerblick in Colonia Sant Pere in Laufdistanz zur Marina und zum Strand

Número da propriedade: ES223676

PREÇO DE COMPRA: 990.000 EUR • **ÁREA:** ca. 283 m^2 • **QUARTOS:** 5 • **ÁREA DO TERRENO:** 490 m^2

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Numa vista geral

Número da propriedade	ES223676
Área	ca. 283 m²
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	3

Preço de compra	990.000 EUR

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

O imóvel

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

O imóvel

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

O imóvel

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

O imóvel

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

O imóvel

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Uma primeira impressão

Dieses beeindruckende Neubauprojekt befindet sich in Bestlage von Colònia de Sant Pere im Nordosten Mallorcas nur wenige Minuten zu Fuss vom malerischen Yachthafen und den Stränden entfernt. Der Ort bietet eine Vielzahl an Restaurants entlang der schönen Promenade und bewahrt aufgrund des geringen Tourismus seinen authentischen Charme, das alles nur wenige Autominuten von Artá entfernt
Das moderne, minmalistische Design dieser Immobilie bietet perfekten Wohnkomfort. Das Haus verfügt über einen privaten Garten mit Pool und mediterraner Bepflanzung, welche für viel Privatsphäre sorgt. Darüber hinaus können Sie auch auf dem Balkon in der ersten Etage sowie auf der Dachterrasse die Sonne Mallorcas sowie den fantastischen Meerblick genießen.
Alle Räume sind mit Klimaanlage warm/ kalt ausgestattet. Bodentiefe Fenster schaffen ein lichtdurchflutetes Interieur. In den Badezimmern gibt es eine elektrische Fußbodenheizung, welche gegen Aufpreis auch im gesamten Haus verlegt werden kann, dies gilt für die Objkete die sich noch im Bau befinden .
Auf der Eingangsebene befinden sich ein Schlafzimmer mit Badezimmer sowie ein großer Wohn-/ Essbereich mit Küche, welches aufgrund eines offenen Galeriebereichs mit doppelter Raumhöhe fur perfekte Lichtverhältnisse sorgt . Neben der Kücke befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum, Im Obergeschoss stehen weitere 2 Schlafzimmer zur Verfügung, beide mit Bad en Suite.
Diese Villa wird komplett schlüsselfertig und möbliert angeboten. Für die projektierten noch im Bau befindlichen Villen können Sie zwischen 2 verschiedenen Stilrichtungen wählen. Die Fertigstellung der projektierten Immobilien erfolgt über das Jahr 2020 und 2021 sukkzessive in Bauabschnitten.

Número da propriedade: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com