

Soller - Nordwest

# Schönes Herrenhaus zum Verkauf im Zentrum von Sóller, Mallorca

*Número da propriedade: ES213246*



**PREÇO DE COMPRA: 1.100.000 EUR • ÁREA: ca. 347 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 159 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Uma primeira impressão**
- **Pessoa de contacto**

**Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest**

## Numa vista geral

Número da propriedade	<b>ES213246</b>	Preço de compra	<b>1.100.000 EUR</b>
Área	<b>ca. 347 m<sup>2</sup></b>	Área útil	<b>ca. 452 m<sup>2</sup></b>
Quartos	<b>8</b>	Móveis	<b>Terraço, Lareira</b>
Quartos	<b>5</b>		
Casas de banho	<b>3</b>		
Ano de construção	<b>1950</b>		
Tipo de estacionamento	<b>1 x Garagem</b>		

Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## Dados energéticos

Certificado  
energético

N/A

Classificação  
energética

E

Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



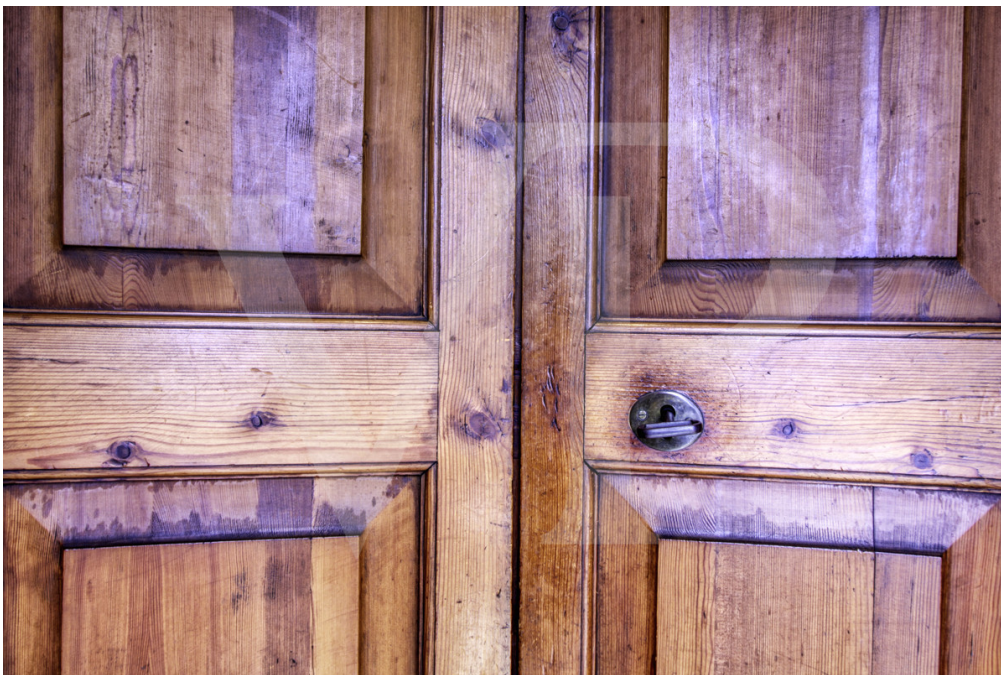
Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest

## O imóvel



**Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest**

## Uma primeira impressão

Schönes Herrenhaus im Herzen des Dorfes Soller, nur einen kurzen Spaziergang von allen öffentlichen Dienstleistungen, in einem Wohngebiet, aber zentral gelegen. Dieses herrliche Haus besteht aus zwei Wohnungen und ist über drei Etagen verteilt. Es wurde vor kurzem komplett renoviert und verfügt über 5 große Schlafzimmer mit Zugang zu den Balkonen mit schönem Blick auf das Dorf, 4 Bäder, davon eines en suite, ein großes Ankleidezimmer, ein Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zum Innenhof im Erdgeschoss, ein perfekter Ort, um eine schöne Zeit mit Ihren Lieben zu verbringen, eine voll ausgestattete Küche, einen großen Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette, einen Carport für mindestens zwei Autos neben anderen Utensilien. Es ist auch unterkellert, und ein Teil des Kellers ist eine Regenwasserzisterne. Das ganze Haus hat eine Klimaanlage warm/kalt, Zentralheizung, große schalldichte Fenster, Sonnenkollektoren mit einem Warmwasserspeicher, der viel Strom und Gas spart. Es ist ein echtes Schmuckstück im Zentrum eines der begehrtesten Dörfer der Insel.

Sóller ist eine Stadt an der Nordwestküste der Insel Mallorca. Sie liegt inmitten des Tramuntana-Gebirges in einem wunderschönen Tal, umgeben von den höchsten Bergen der Insel, was sie zu einer der einzigartigsten Städte Mallorcas macht. In der Stadt gibt es interessante große Villen im modernistischen oder kolonialen Stil, die Ende des 19. und Anfang des 20. Jahrhunderts erbaut wurden. Die Plaza de la Constitució ist das Zentrum von Sóller, voller Leben mit den Terrassen der Bars und Restaurants, über die die Straßenbahn zum Hafen von Sóller fährt und die die Stadt mit Palma über die Serra de Tramuntana verbindet.

**Número da propriedade: ES213246 - 07100 Soller - Northwest**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**