

Pollenca - Nord

# Spektakuläre Finca mit mehr als 40 Hektar mit Reformprojekt und Meerblick in Pollensa

*Número da propriedade: ES213069*



**PREÇO DE COMPRA: 2.300.000 EUR • ÁREA: ca. 450 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 402.340 m<sup>2</sup>**

**Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES213069	Preço de compra	2.300.000 EUR
Área	ca. 450 m <sup>2</sup>	Área útil	ca. 496 m <sup>2</sup>
Quartos	7	Móveis	Lareira
Casas de banho	3		
Ano de construção	1800		

Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



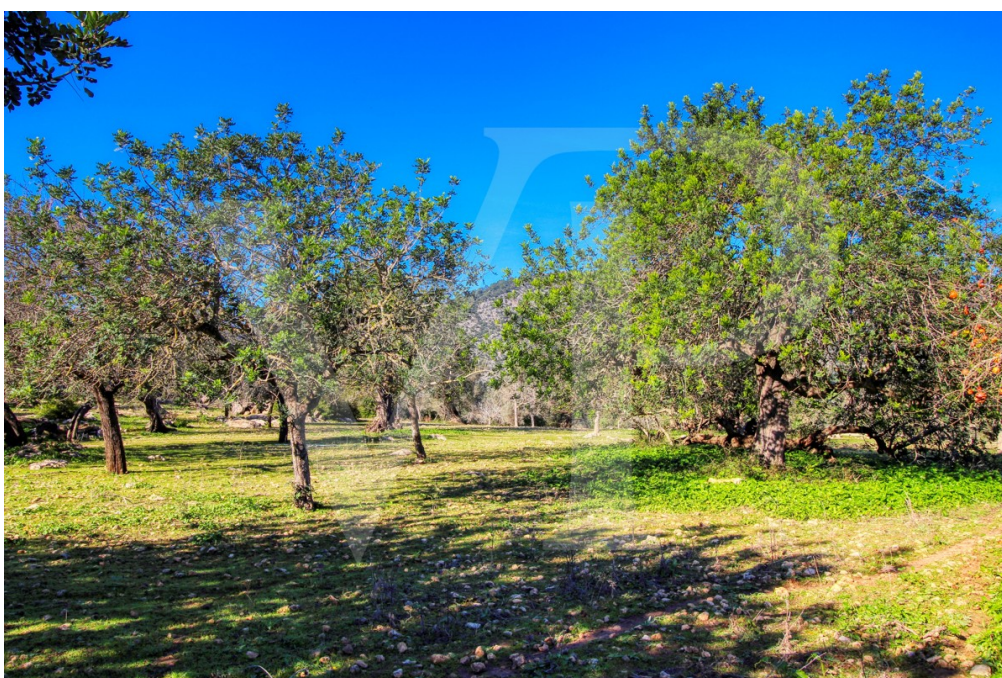
Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



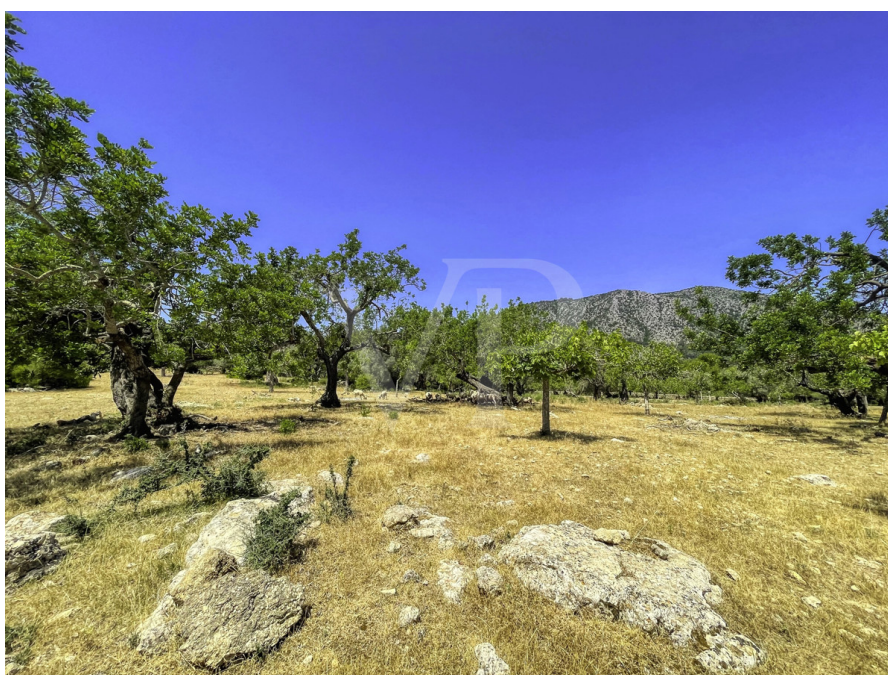
Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord

## O imóvel



**Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollença - Nord**

## Uma primeira impressão

Spektakuläre Finca mit mehr als 40 Hektar Land mit mit Reformprojekt und Blick auf die Bucht von Alcudia, sehr gut gelegen in der Gemeinde Pollença.

Großer Anbau mit Anbaufläche, Bäumen wie Orangenbäumen, Feigenbäumen, Johannisknoblauchbäumen, Ullastres, Olivenbäumen, Mandelbäumen und Steineichen.

Die alte possessió oder Bauernhaus von 496 Quadratmetern bestehend zu reformieren, zusätzlich zu 140 Quadratmetern Fläche in zwei alten Häusern in Ruinen durch das Grundstück verteilt.

Durch einen Steineichenwald führt ein schöner Weg auf den Gipfel des Berges, der mit einem Allradfahrzeug erreichbar ist.

Charakteristische Elemente wie eine große gepflasterte Tenne, ein schöner "Sínie", ein altes, von Tieren angetriebenes Wasserrad, das früher Wasser aus dem Brunnen schöpfte, und ein runder Talayot. Alle diese Elemente mit einer schönen Reform oder Restaurierung, würde wieder den alten Charme des Anwesens, sowie schöne "marges" oder Trockenmauern sehr gut erhalten.

Es hat einen eigenen Brunnen und einen einfachen Stromanschluss am Fuße des Grundstücks.

Eine 14.400 Quadratmeter große, freistehende Finca, die sich im Zentrum des Anwesens befindet und einen fantastischen Blick auf die umliegende Landschaft bietet.

**Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord**

## **Tudo sobre a localização**

**Fantástica Lage, nur 5 km vom Golfplatz, 7 km von Pollença und 12 km von Campanet entfernt, auf dem Lande und Teil eines kleinen 180 m hohen Berges. Mit Blick auf die Berge, die das Grundstück umgeben.**

**Número da propriedade: ES213069 - 07460 Pollenca - Nord**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollenca**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**