

Ahrenshoop

Verträumte Doppelhaushälfte unter Reet

Número da propriedade: 202650121



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 1.450.000 EUR • ÁREA: ca. 125 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 900 m²

Número da propriedade: 202650121 - Ahrenshoop

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 202650121 - Ahrenshoop

Numa vista geral

| | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|---|
| Número da propriedade | 202650121 | Preço de compra | 1.450.000 EUR |
| Área | ca. 125 m ² | Natureza | Casa geminada |
| Forma do telhado | Telhado de quadril | Comissão para arrendatários | Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises. |
| Disponibilidade | consoante marcação de visita | Tipo de construção | Sólido |
| Quartos | 5 | Área útil | ca. 10 m ² |
| Quartos | 3 | Móveis | Terraço, WC de hóspedes, Lareira, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida |
| Casas de banho | 2 | | |
| Ano de construção | 2000 | | |

Número da propriedade: 202650121 - Ahrenshoop

Dados energéticos

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento central |
| Aquecimento | Gás |

Número da propriedade: 202650121 - Ahrenshoop

Uma primeira impressão

Diese Doppelhaushälfte unter Reet wurde 2000 fertiggestellt und vom Eigentümer detailverliebt und gemütlich eingerichtet. Sie wird vollmöbliert verkauft und ist damit sofort nutzbar. Das Haus wurde bis 2020 von den Eigentümern privat und teilweise für die Ferienvermietung genutzt - in einem sehr interessanten Preissegment mit sehr guter Auslastung. 2% Rendite sind bei nur 40% Auslastung möglich. Weitere Informationen (Fotos, Exposé, Online - Rundgang) auf Anfrage. Die enthaltenen Daten beruhen auf den uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellten Unterlagen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben wird nicht übernommen. Das Angebot ist freibleibend.

Número da propriedade: 202650121 - Ahrenshoop

Tudo sobre a localização

Die romantische Doppelhaushälfte liegt boddenseitig, sehr ruhig und dennoch nahe des lebhaften Ahrenshooper Ortskerns, mit seinen vielfältigen und zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Galerien.

Número da propriedade: 202650121 - Ahrenshoop

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martin Briesemeister

Ernst-Thälmann-Straße 13 Fischland Darß
E-Mail: fischland-darss@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com