



VON POLL
IMMOBILIEN®

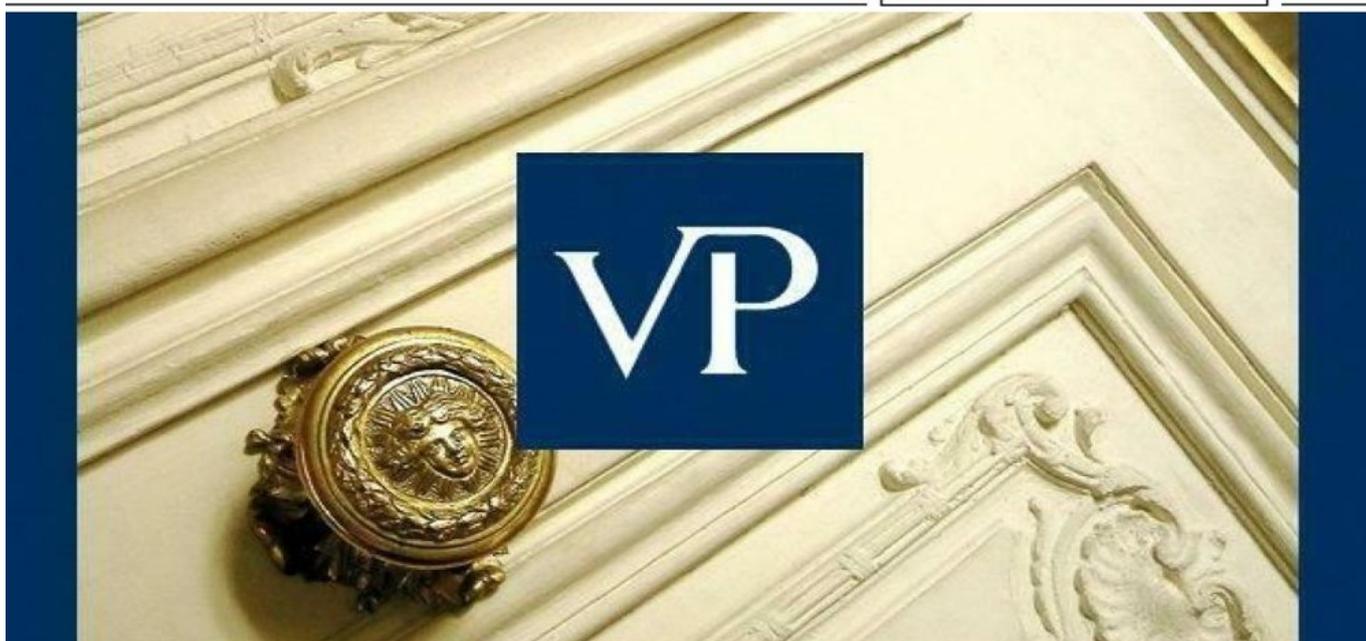
Zingst

Traum unter Reet

Número da propriedade: 212650081



VON POLL
IMMOBILIEN®



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 3.240.000 EUR • ÁREA: ca. 405 m² • QUARTOS: 12 • ÁREA DO TERRENO: 15.000 m²

Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

Numa vista geral

| | | | |
|------------------------|---|-----------------------------|---|
| Número da propriedade | 212650081 | Preço de compra | 3.240.000 EUR |
| Área | ca. 405 m ² | Natureza | |
| Forma do telhado | Telhado de quatro abas | Comissão para arrendatários | Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises |
| Disponibilidade | consoante marcação de visita | Modernização / Reciclagem | 2014 |
| Quartos | 12 | Tipo de construção | Sólido |
| Quartos | 4 | Área útil | ca. 90 m ² |
| Casas de banho | 2 | Móveis | Terraço, WC de hóspedes, Lareira, Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida |
| Ano de construção | 2014 | | |
| Tipo de estacionamento | 4 x Lugar de estacionamento ao ar livre | | |

Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

Dados energéticos

| | |
|-------------------------|-------------------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento por chão radiante |
| Aquecimento | Gás |

Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

O imóvel



Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

Uma primeira impressão

Luxusimmobilie auf der Halbinsel zwischen Ostsee und Bodden sucht neue Liebhaber.
Weitere Informationen auf Anfrage.

Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

Outras informações

nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 212650081 - 18374 Zingst

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martin Briesemeister

Ernst-Thälmann-Straße 13 Fischland Darß

E-Mail: fischland-darss@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com