

Estepona

Luxuriöse Wohnung direkt am Strand in Estepona.

Número da propriedade: ES21385274



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 792.000 EUR

Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

Numa vista geral

Número da propriedade	ES21385274
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	2
Casas de banho	2

Preço de compra	792.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	4% sobre precio de venta de villas y bungalows y 5% sobre el precio de venta del resto de apartamentos.
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, Piscina, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Aquecimento	Geotérmico

Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

O imóvel



Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

O imóvel



Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

O imóvel



Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

O imóvel



Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

O imóvel



Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

Uma primeira impressão

Es ist eine Gated Community mit schönem Meerblick und direktem Zugang zum Strand und der Promenade. Es verfügt über einen ganzjährig beheizten Außenpool, einen Kinderpool, einen Chill-out-Bereich mit Hängematten und balinesischen Betten, einen beheizten Jacuzzi, einen Grillplatz, einen Tennisplatz, einen Paddle-Tennisplatz, einen Fitnessraum und einen kleinen Spielplatz. Alle mit erstklassigen Qualitäten, unter Verwendung der besten Marken wie Bulthaup, Gaggenau usw. Alle Objekte haben eine Fußbodenheizung mit Wasser über ein aerothermisches System. Mit Aerothermie funktioniert auch die Klimatisierung (warm und kalt), was zu erheblichen Energieeinsparungen führt. Tiefgarage mit privaten Stellplätzen und Abstellräumen, die jeder Immobilie zugeordnet sind. Die in 3 separaten Blöcken angeordneten Erdgeschosswohnungen, die 24 spektakulären Velaya-Wohnungen, mit 2 und 3 Schlafzimmern und großen privaten Terrassen mit Solarium, bieten eine großzügige Aufteilung und atemberaubende Ausblicke. Die Wohnungen im Erdgeschoss profitieren von großen privaten Gärten und der Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen.

Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

Tudo sobre a localização

Diese exklusive Wohnanlage liegt direkt am Mittelmeer, an der Neuen Goldenen Meile, 10-12 Minuten von Puerto Banus entfernt. Mit seiner privilegierten Lage direkt am Meer, nur 38 High-End-Wohnungen und seiner kompletten Sammlung von Vor-Ort-Dienstleistungen, ist es ein außergewöhnlicher Komplex.

Número da propriedade: ES21385274 - 29680 Estepona

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com