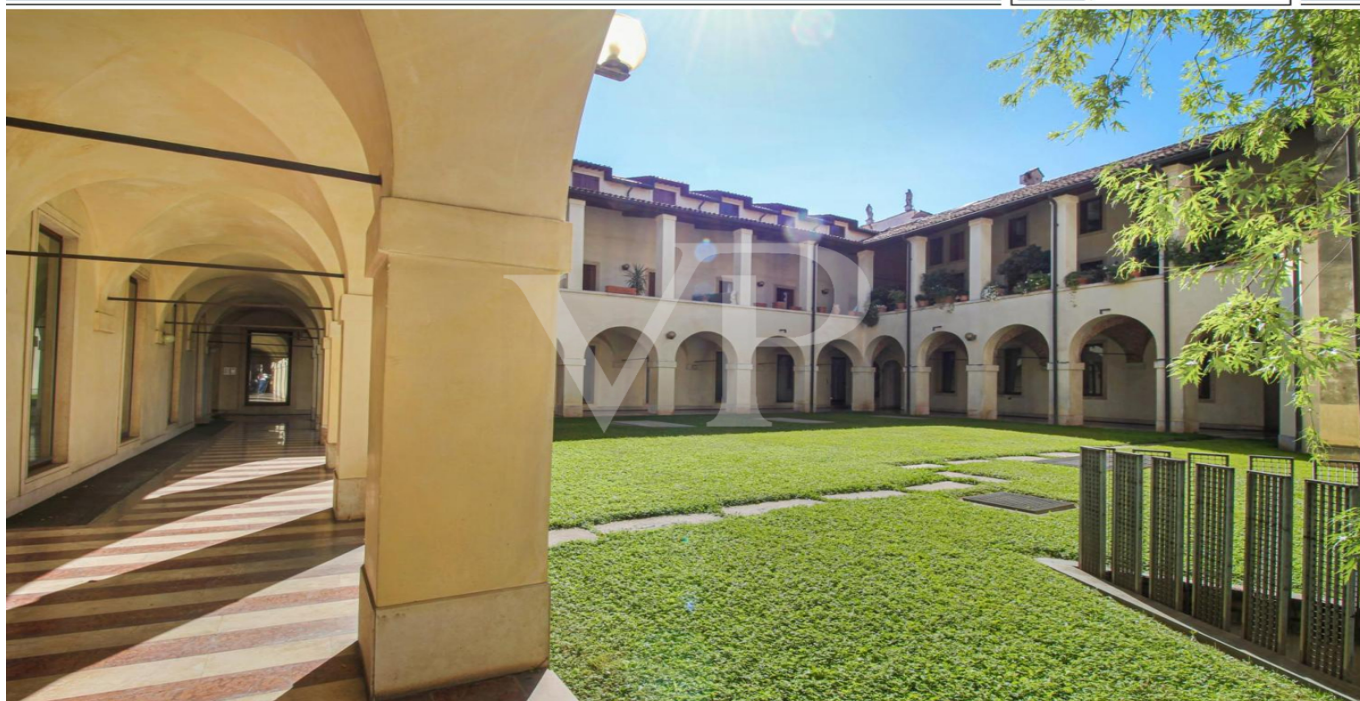


Vicenza - Veneto

# Prächtige Wohnung in einem restaurierten alten Kloster

*Número da propriedade: IT263551824*



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREÇO DE COMPRA: 435.000 EUR • ÁREA: ca. 138 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 7**

**Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT263551824
Área	ca. 138 m <sup>2</sup>
Quartos	7
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	1400

Preço de compra	435.000 EUR
Área total	ca. 148 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 138 m <sup>2</sup>

Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



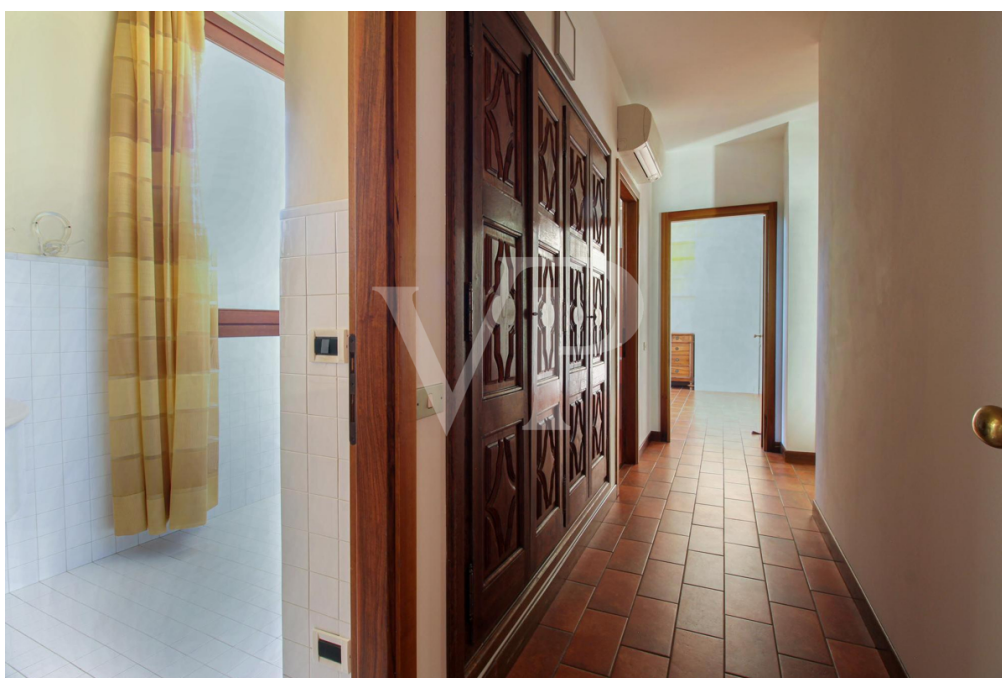
Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



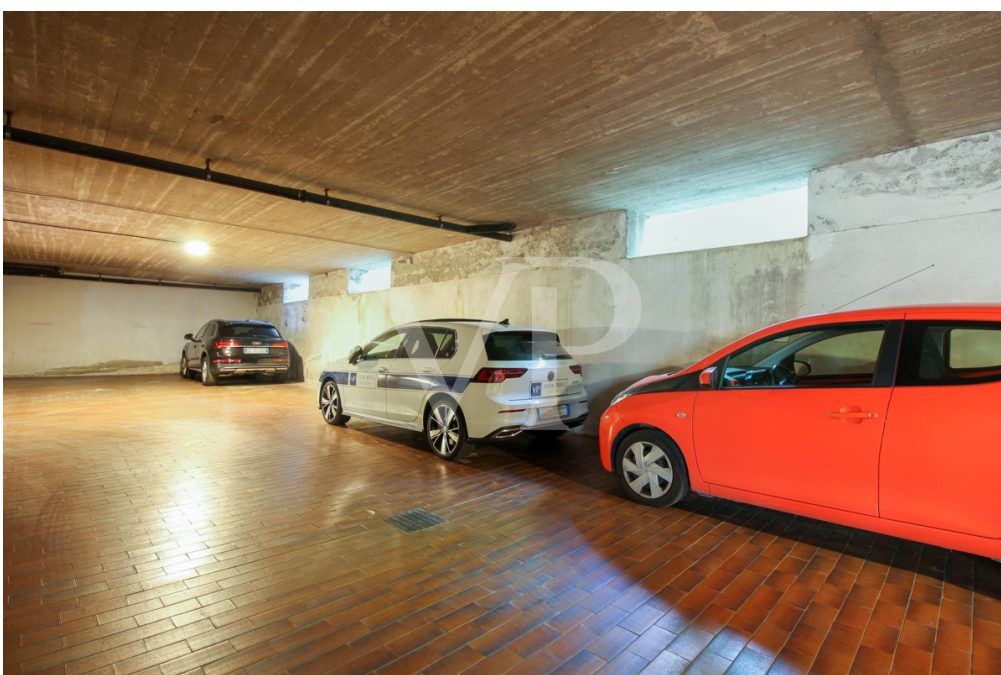
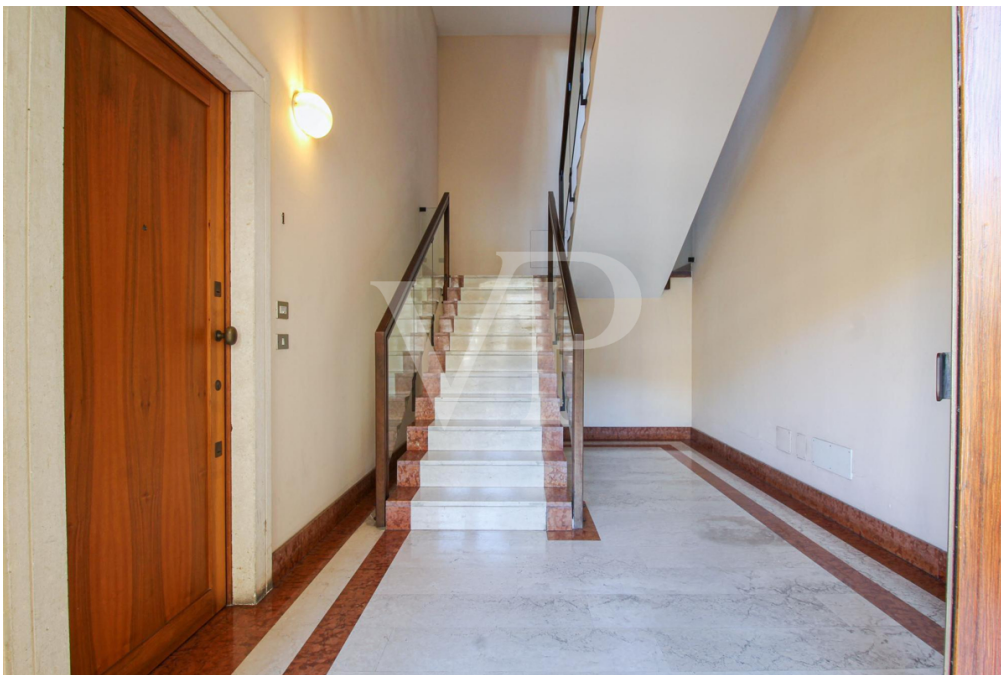
Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## O imóvel



Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto

## Plantas dos pisos



**IT 24 355 1407**

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto**

## Uma primeira impressão

Eingebettet in die antiken Mauern von Vicenza, nur wenige Schritte von der verkehrsberuhigten Zone (ZTL) entfernt, liegt ein Juwel von unvergleichlicher Schönheit und historischer Bedeutung: eine repräsentative Wohnung im restaurierten Kreuzgang der Contrà della Misericordia. Diese prestigeträchtige Residenz verbindet perfekt den Charme der Antike mit modernem Komfort und schafft so ein unwiderstehliches Wohnerlebnis.

In dieser Wohnung zu leben bedeutet mehr als nur eine Unterkunft zu haben: Es bedeutet, in das reiche historische Gefüge von Vicenza einzutauchen und gleichzeitig die Annehmlichkeiten des modernen Lebens zu genießen.

Der Kreuzgang mit seinen ruhigen Innenhöfen und eleganten Arkaden bietet eine friedliche Zuflucht vor der Hektik des Alltags.

In jedem Winkel der Residenz schwingen Geschichten aus der Vergangenheit mit und bieten eine einzigartige Kulisse, um eigene Erinnerungen zu schaffen.

**Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto**

## **Detalhes do equipamento**

**Die Wohnung verfügt über ein großes Wohnzimmer mit einem zentralen Kamin, der eine warme und gemütliche Atmosphäre für Familientreffen oder die Bewirtung von Gästen schafft.**

**Die voll ausgestattete moderne Küche fügt sich perfekt in die traditionelle Architektur ein und bietet Funktionalität und Stil.**

**Mit drei geräumigen Schlafzimmern und zwei gut ausgestatteten Badezimmern bietet die Wohnung ausreichend Platz und Privatsphäre für alle Bewohner.**

**Zum Objekt gehören zwei reservierte Parkplätze im Untergeschoss, ein seltenes und begehrtes Angebot im Stadtzentrum.**

**Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto**

## **Tudo sobre a localização**

**Die Immobilie, die sich in einem alten Kloster befindet, liegt in einer der schönsten Gegenden der Stadt, da es sich um ein reines Wohngebiet handelt und auf jeden Fall nur einen Katzensprung vom Beginn der ZTL des Corso Fogazzaro entfernt ist, gleich hinter der Novo-Brücke, die, wenn man aus dem Eingang des Gebäudes kommt, zweifellos einen der schönsten Ausblicke auf die Stadt Vicenza bietet.**

**Das historische Zentrum ist zu Fuß erreichbar, so dass Sie abends Ihre Wohnung verlassen und das pulsierende Leben der Stadt mit den angesagtesten Clubs und Restaurants erleben können, ohne Ihr Auto benutzen zu müssen.**

**Número da propriedade: IT263551824 - 36100 Vicenza - Veneto**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**