

Vicenza – Vicenza (VI)

Renovierte Zwei-Zimmer-Wohnung Erdgeschoss und unabhängiger Zugang

Número da propriedade: IT253551732



PREÇO DE COMPRA: 139.000 EUR • ÁREA: ca. 98 m²

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: **IT253551732** - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Numa vista geral

Número da propriedade	IT253551732	Preço de compra	139.000 EUR
Área	ca. 98 m ²	Área total	ca. 98 m ²
Quartos	2	Tipo de construção	Sólido
Casas de banho	1	Área útil	ca. 98 m ²
		Móveis	Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Aquecimento	Gás
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



www.von-poll.com



www.von-poll.com

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

O imóvel



Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Uma primeira impressão

Im Erdgeschoss eines Gebäudes in einer geschlossenen Straße und in einer sehr ruhigen Umgebung bieten wir eine Wohnung mit einem völlig unabhängigen Eingang an, die sich durch geräumige, funktionelle Zimmer und eine ausgezeichnete Helligkeit dank der zahlreichen Fenster in jedem Zimmer auszeichnet.

Der Wohnbereich besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Platz für das Esszimmer und einer maßgeschneiderten, modernen und perfekt organisierten Küche. Das Mobiliar ist neu, ebenso wie die Fensterläden und die Sicherheitstür, die gerade erst ersetzt wurden.

Die Heizung ist autonom und es gibt auch eine Satellitenantenne und eine Klimaanlage.

Der Schlafbereich bietet zwei großzügige Schlafzimmer, ideal für diejenigen, die bequemen Platz suchen. Das Badezimmer hat ein Fenster und ist mit einer begehbarer Dusche ausgestattet; die Innenräume und Installationen ermöglichen es außerdem, bei Bedarf ein zweites Badezimmer im Hauswirtschaftsraum einzurichten, der derzeit als Waschküche genutzt wird und in dem sich die Waschmaschine und der Trockner befinden.

Die Kosten für die Eigentumswohnung sind sehr niedrig, ein weiterer Vorteil für diejenigen, die ein praktisches Haus mit niedrigen Betriebskosten suchen.

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Detalhes do equipamento

Neu renovierte Wohnung mit:

- neuen Rollläden
- neuer Panzertür
- neues Bad
- Möbel wie auf den Fotos zu sehen

Obwohl die Wohnung keine Garage hat, befindet sie sich in einer Gegend, in der es immer kostenlose Parkplätze gibt, was in dieser Gegend ein seltener Vorteil ist.

Diese Lösung ist ideal für diejenigen, die Unabhängigkeit, Komfort und eine bezugsfertige Wohnung in einem ruhigen und gut angebundenen Viertel suchen.

Número da propriedade: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Tudo sobre a localização

Die Lage ist strategisch günstig: nur wenige Minuten vom historischen Zentrum entfernt, in unmittelbarer Nähe des Stadtparks, des Einkaufszentrums Palladio und in unmittelbarer Nähe der Autobahnausfahrt Vicenza Est sowie der wichtigsten Dienstleistungseinrichtungen.

Número da propriedade: **IT253551732** - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com