

Vicenza - Veneto

Eine moderne, helle und gut aufgestellte Wohnung

Número da propriedade: IT243551345_5



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 1.700 EUR

Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Tudo sobre a localização**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

Numa vista geral

Número da propriedade	IT243551345_5	Preço do aluguel	1.700 EUR
Piso	2	Apartamento	Piso
Quartos	3	Área total	ca. 164 m ²
Casas de banho	3	Área útil	ca. 164 m ²

Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



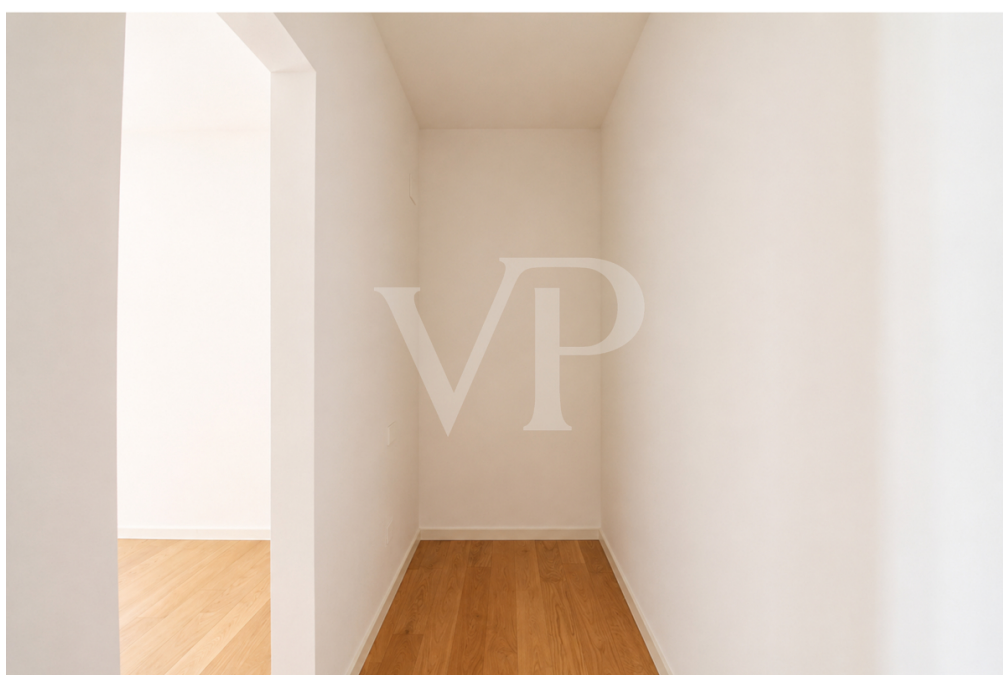
Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



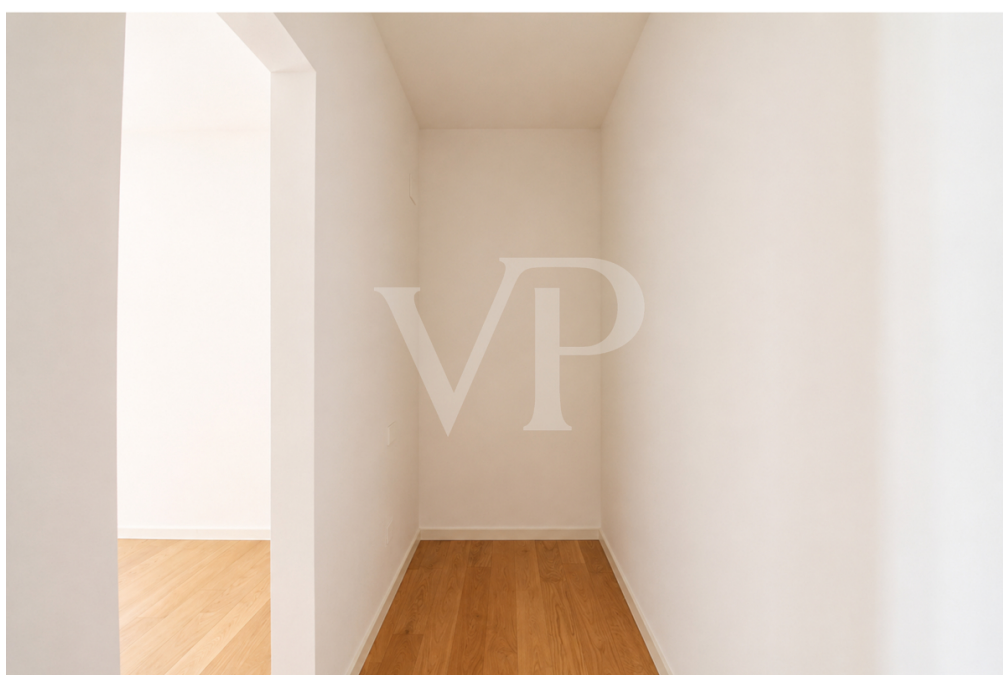
Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

O imóvel



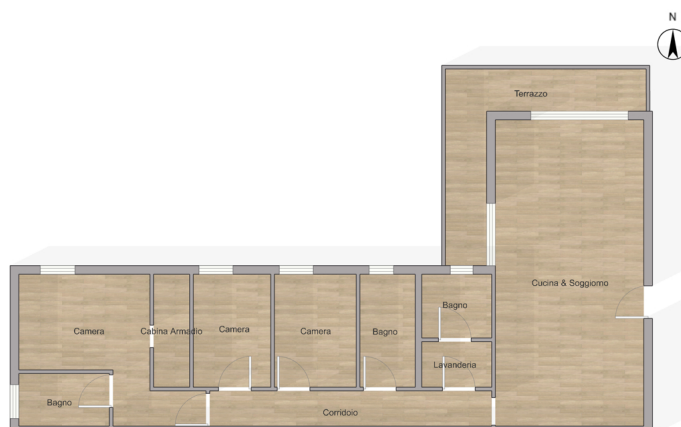
Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

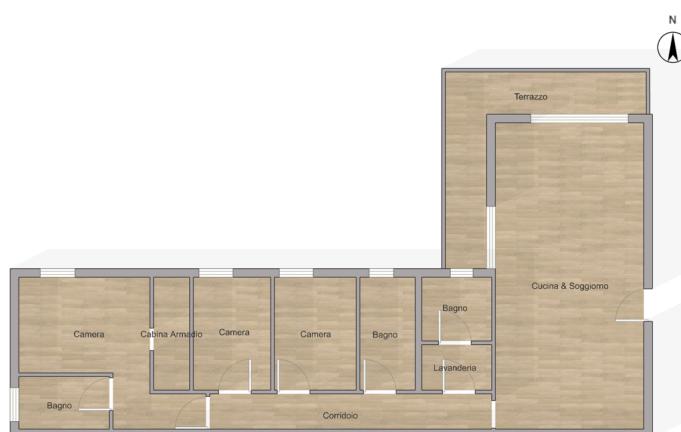
O imóvel



Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

Uma primeira impressão

Der Eingangsbereich führt direkt in den großzügigen Wohnbereich, das eigentliche Herzstück des Hauses: ein offener und luftiger Raum, in dem Wohnzimmer und Küche auf natürliche Weise miteinander verschmelzen und viel Freiheit bei der Einrichtung bieten. Die bereits eingebaute, als Eckküche gestaltete Küche besticht durch klare Linien und helle Farbtöne, die sich harmonisch in den modernen Charakter der Wohnung einfügen.

Die großzügigen Öffnungen nach draußen sorgen für eine hervorragende Tageslichtversorgung und verbinden den Wohnbereich mit dem langen Balkon – einem zusätzlichen Raum, der einen Großteil des Wohnbereichs einrahmt und es ermöglicht, in der schönen Jahreszeit auch den Außenbereich angenehm zu genießen.

Der Schlafbereich, der klar von den Gemeinschaftsräumen getrennt ist, zeichnet sich durch Holzböden aus, die den Räumen zusätzliche Wärme verleihen. Drei Schlafzimmer ermöglichen es, flexibel auf die Bedürfnisse einer Familie einzugehen und gegebenenfalls ein Zimmer als Arbeitszimmer oder Gästezimmer zu nutzen.

Zur Wohnung gehören zwei Badezimmer mit Fenstern, die beide mit modernen Ausstattungen renoviert wurden: eines ist mit einer Badewanne ausgestattet, das zweite mit einer Dusche. Hinzu kommt ein praktischer, separater Waschraum, der im täglichen Haushaltsbetrieb besonders nützlich ist.

Die Wohnung befindet sich in gepflegtem Zustand, verfügt über moderne Fenster und Türen, eine Klimaanlage in einigen Räumen sowie eine durchdachte Raumaufteilung, die sowohl die Helligkeit als auch die Privatsphäre des Schlafbereichs unterstreicht. Die neutralen Farbtöne der Oberflächen ermöglichen es zudem, die Innenräume ganz einfach an den eigenen Stil anzupassen.

Eine besonders geeignete Lösung für eine Familie oder für diejenigen, die eine geräumige, moderne und funktionale Mietwohnung mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem großzügigen Außenbereich in einem etablierten Wohnviertel suchen.

Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

Tudo sobre a localização

Die Immobilie befindet sich in einem etablierten Wohnviertel, das sich besonders gut für den Alltag eignet. Die Lage im Inneren des Viertels und der geringe Verkehr auf der Straße sorgen für Ruhe, während in der Nähe dennoch Dienstleistungen, Geschäfte und Anbindungen an die wichtigsten Verkehrsachsen der Stadt vorhanden sind.

Eine Gegend, die sich ideal für diejenigen eignet, die in einem gut erschlossenen und leicht erreichbaren Viertel wohnen möchten, von dem aus das Zentrum von Vicenza bequem zu erreichen ist und das über ein gutes Netz an Rad- und Fußgängerwegen in der Umgebung verfügt.

Número da propriedade: IT243551345_5 - 36100 Vicenza - Veneto

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com