Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Schönes Baugrundstück in Hanglage mit Altbestand

Número da propriedade: 2025334503

PREÇO DE COMPRA: 185.900 EUR • ÁREA DO TERRENO: 793 m²

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Numa vista geral

Número da propriedade	2025334503

Preço de compra	185.900 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comissão para arrendatários	3% des Kaufpreises zzgl. der gesetzlichen MWSt

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

O imóvel

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

O imóvel

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

O imóvel

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

O imóvel

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

O imóvel

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Uma primeira impressão

Zum Verkauf gelangen 793 m² in ausgesprochen guter Lage. Eingebettet in die malerische Landschaft von Eichgraben, besticht dieses Objekt durch Ruhe und Naturnähe. Der Altbestand kann, mit einer erst einzuholenden Genehmigung, abgetragen werden. Die leichte Erhöhung bietet einen schönen Ausblick auf die umliegende Hügellandschaft und sorgt für eine angenehme Wohnatmosphäre. Trotz der idyllischen Lage sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsanbindungen in wenigen Minuten erreichbar. Bebauungsbestimmungen (ohne Gewähr): Offene Bauweise, Bauklasse I, II Maximal bebaubare Fläche: 241,49 m² Flächenwidmung: Wohngebiet - Bauland mit maximal 2 Wohneinheiten pro Grundstück

Número da propriedade: 2025334503 - 3032 Eichgraben / Hutten – Niederösterreich

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3 Viena - 1º distrito
E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com