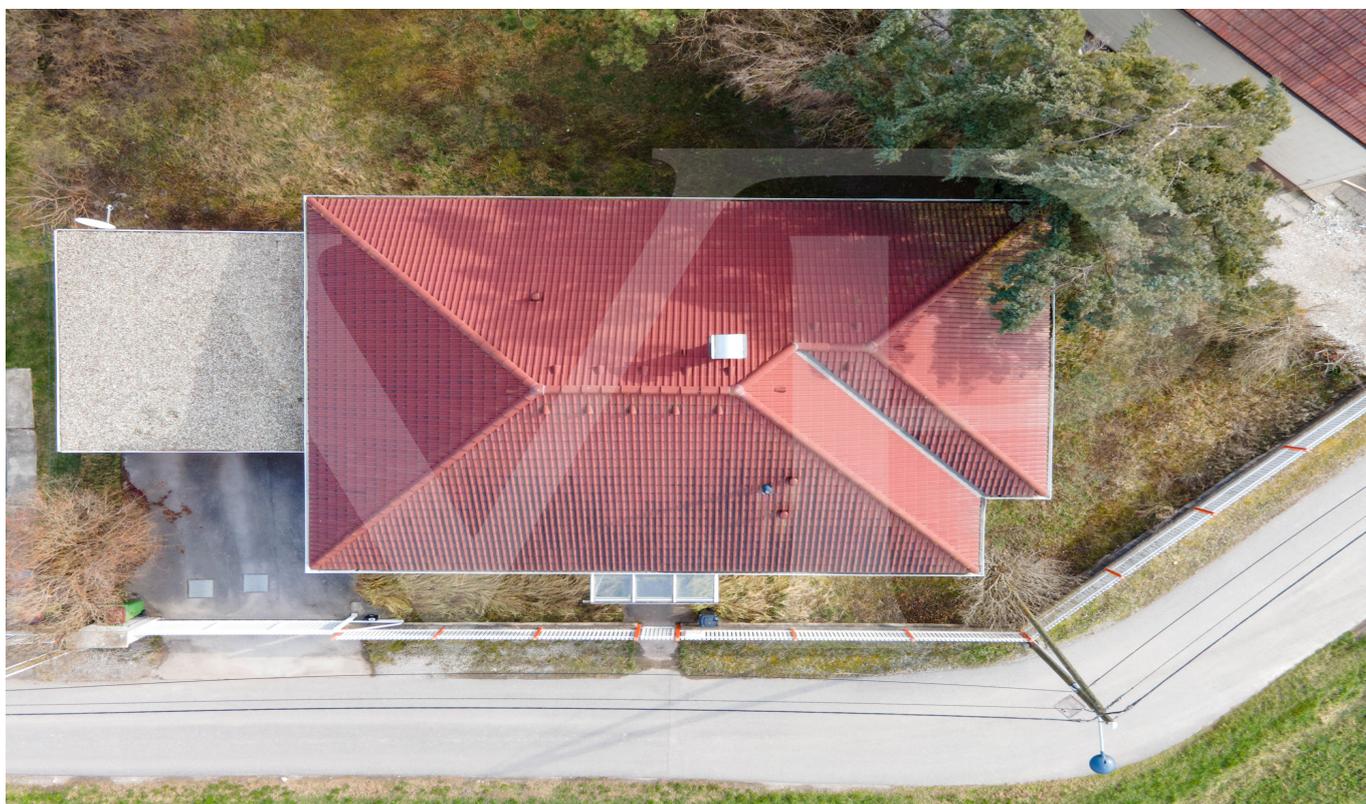


Wien, Donaustadt

# Grundstück in absoluter Ruhelage 1220 Wien

*Número da propriedade: 20243445008*



PREÇO DE COMPRA: 649.000 EUR • ÁREA: ca. 113 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 827 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## Numa vista geral

Número da propriedade	20243445008
Área	ca. 113 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	2008
Tipo de estacionamento	2 x Garagem

Preço de compra	649.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comissão para arrendatários	3 % des Kaufpreises zzgl. USt
Área útil	ca. 161 m <sup>2</sup>
Móveis	WC de hóspedes, Jardim / uso partilhado

Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Gás

Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## O imóvel



Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## O imóvel



Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## O imóvel



Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## Uma primeira impressão

Objektbeschreibung - Absolute Ruhelage mit uneingeschränktem Weitblick 827 m<sup>2</sup>  
Grundstück mit Altbestand Widmung (Stand 29.02.24): W I, 6.5 m, Offene Bauweise, 25  
% Bebauungsdichte

Número da propriedade: 20243445008 - 1220 Wien, Donaustadt

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Herten Immobilien GmbH

---

Marc-Aurel-Straße 3 Viena - 1º distrito

E-Mail: [wien@von-poll.com](mailto:wien@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)