

Jesewitz / Gotha

Mehrfamilienhaus im schönen Jesewitz

Número da propriedade: VA748



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 880.000 EUR • ÁREA: ca. 708 m² • ÁREA DO TERRENO: 2.314 m²

Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Numa vista geral

Número da propriedade	VA748	Preço de compra	880.000 EUR
Área	ca. 708 m²	Edifícios de apartamentos e propriedades para investimento	Moradia multifamiliar
Ano de construção	1970	Comissão para arrendatários	Käuferprovision 6 % (zzgl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
		Área total	ca. 708 m²
		Área arrendável	ca. 708 m²

Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

O imóvel



Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

O imóvel



Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

O imóvel



Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

O imóvel



Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Uma primeira impressão

Dieses Mehrfamilienhaus hat zwei Hauseingänge und verfügt über 12 Wohneinheiten mit jeweils ca. 59 m2 Wohnfläche. Die Einheiten bieten eine identische Aufteilung.

Das Grundstück umfasst ca. 2.314 m2 und das Gebäude eine vermietbare Wohnfläche von ca. 708 m2. Das Dachgeschoss ist ausbaufähig.

1999 und 2023 wurden umfassende Sanierungsarbeiten getätigt. Das Gebäude wurde 1970 erbaut.

Zusätzlich stehen 14 Garagen in Pacht (Fremdeigentum) zur Verfügung.

Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Detalhes do equipamento

Objektart: Mehrfamilienhaus

Grundstück: 2.314,00 m²

Wohneinheiten: 12

Leereinheit: 1

Vermietbare Fläche: 708,00 m²

Sanierung: 1999 / teilw. 2023

Baujahr: ca. 1970

Dachgeschoß: ausbaufähig

Besonderheiten: 14 Garagen in Pacht
(Fremdeigentum)

Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Tudo sobre a localização

Die Gemeinde Jesewitz / Gotha liegt in der Nähe von Leipzig und Eilenburg und verfügt über eine gute Verkehrsanbindung, mit direktem Zugang zum öffentlichen Nahverkehr.

Número da propriedade: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig
Tel.: +49 341 - 58 32 88 0
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com