

Llucmajor – Süd

Renovierungsbedürftiges Stadthaus mit Garten und Garage

Número da propriedade: ES22379078



PREÇO DE COMPRA: 375.000 EUR • ÁREA: ca. 199 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 246 m²

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES22379078
Área	ca. 199 m²
Forma do telhado	Telhado campo único
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	2
Ano de construção	1880
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	375.000 EUR
Natureza	
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 243 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Dados energéticos

Aquecimento

Elétrico

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



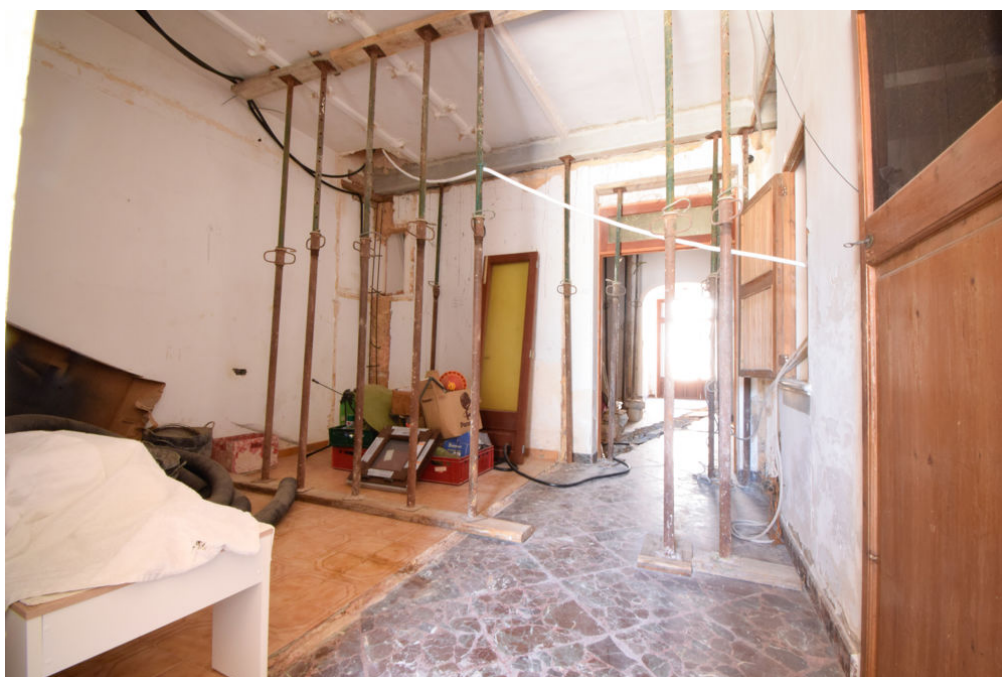
Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

O imóvel



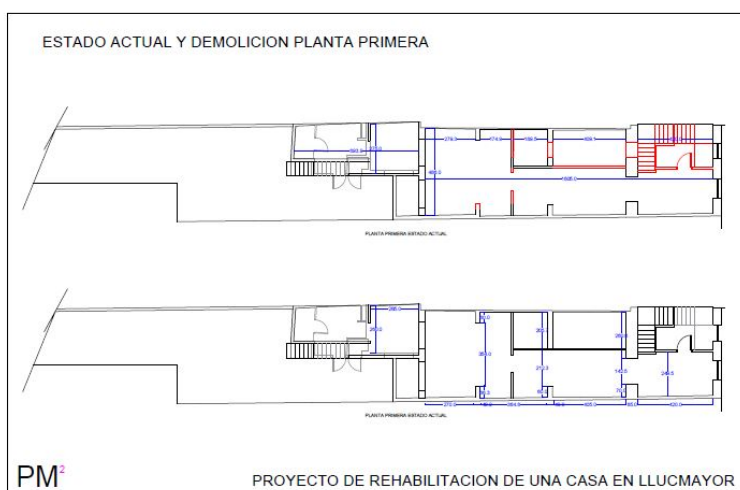
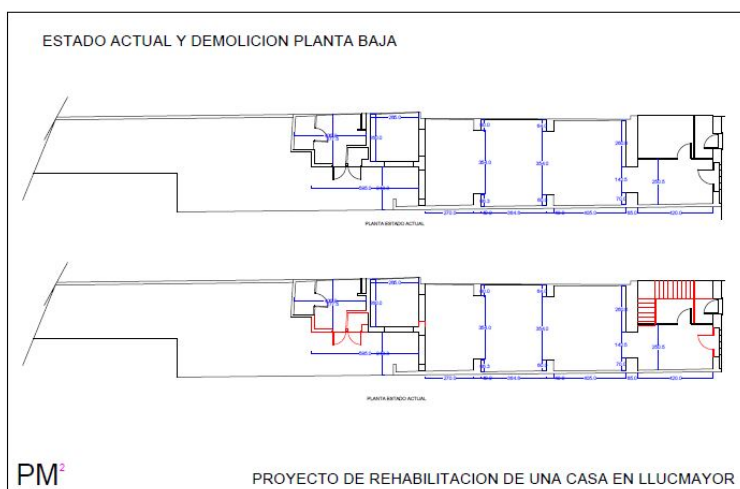
Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Uma primeira impressão

Stadthaus im Inneren von Llucmajor, das Dorf liegt 20 Minuten von Palma, dieses Haus hat 250 m² auf 2 Etagen verteilt, die beide Renovierungsbedürftig sind. Das Erdgeschoss ist unvollendet, mit der Möglichkeit auf 3 Schlafzimmer und 1 Wohnzimmer. Das Obergeschoss verfügt über 1 Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Bad und ein geräumiges Wohnzimmer. Durch den Garten, gelangen sie zur Garage mit 1 Stellplatz.

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Detalhes do equipamento

- Klimaanlage warm/kalt.
- Terasse
- Solarenergie
- Kamin

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Tudo sobre a localização

Llucmajor ist flächenmäßig die größte Gemeinde Mallorcas. Die urige, mallorquine Stadt liegt östlich des Flughafens inmitten einer prächtigen Landschaft nahe des Berges Puig de Randa. Der Marktplatz im Stadtkern ist gesäumt von diversen Cafés und Restaurants und lädt zum langen Verweilen ein. Hier findet mittwochs und freitags der Obst- und Gemüsemarkt statt, wenn die Stadt zum Bummeln durch die vielen Gassen einlädt. Da die Umgebung von Llucmajor über ein gut ausgebautes Radwegenetz verfügt, treffen sich hier ganzjährig viele Radfahrer zu einem gemütlichen Stopp. Der Golfplatz Son Antem mit seinen zwei 18-Loch-Golfplätzen befindet sich 6 km, der Flughafen etwa 17 km und die Stadt Palma etwa 23 km entfernt.

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com