

Pina – Mitte

Schönes Finca-Anwesen in Holz-Bauweise mit drei Apartments

Número da propriedade: ES22379041



PREÇO DE COMPRA: 1.050.000 EUR • ÁREA: ca. 253 m² • QUARTOS: 10 • ÁREA DO TERRENO: 17.000 m²

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Numa vista geral

Número da propriedade	ES22379041
Área	ca. 253 m²
Forma do telhado	Telhado de sela
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	10
Quartos	5
Casas de banho	6
Ano de construção	1988
Tipo de estacionamento	3 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	1.050.000 EUR
Natureza	
Tipo de construção	Madeira
Área útil	ca. 352 m²
Móveis	Terraço, Piscina, Sauna, Lareira, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Fogão	Certificado Energético	Consumo energético final
Fonte de Energia	PELLET	Procura final de energia	26.78 kWh/m²a
Certificado Energético válido até	04.08.2031	Classificação energética	B
Aquecimento	Elétrico		

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



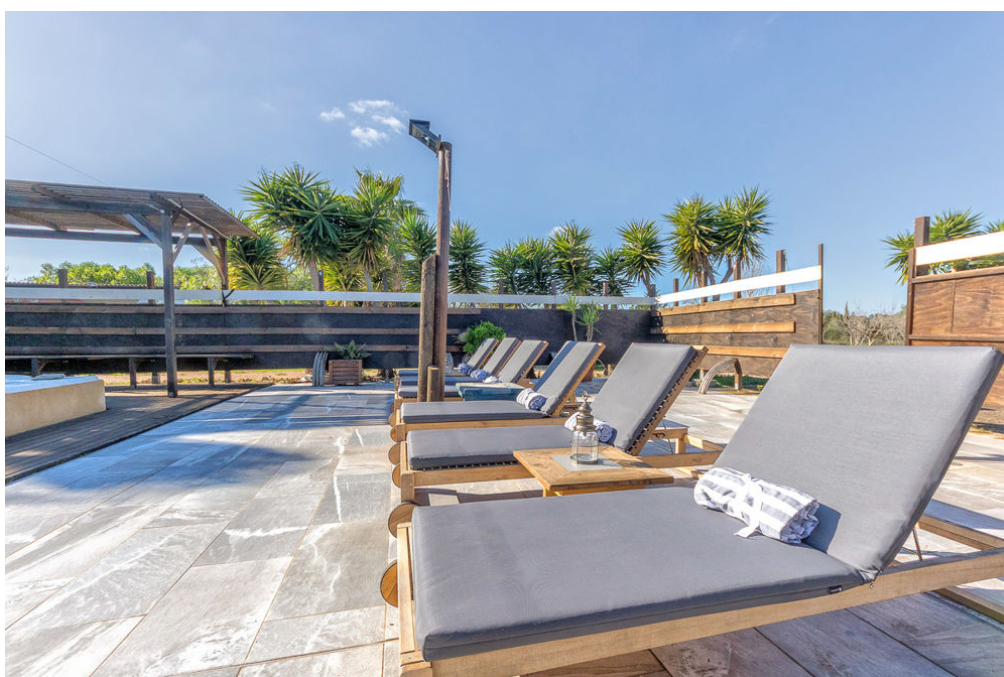
Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

O imóvel



Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Uma primeira impressão

Schöne rustikale Finca am Rande von Pina. Der Weg zur Finca ist leicht zugänglich und liegt in der Nähe der Hauptstraße. Die schöne Finca ist komplett eingezäunt, umgeben von Natur und hat einen unverbaubaren Blick auf die Berge. Es besteht aus einem Haupthaus von ca. 350 Quadratmetern und drei Gästewohnungen, jeweils mit Küche und Bad. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich ein Wohnzimmer mit Kamin, ein weiteres großes Wohn-Esszimmer mit Blick und Ausgang auf die Terrasse und den Swimmingpool, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich die weiteren drei Schlafzimmer und zwei Bäder, eines davon en suite. Das Haus verfügt über eine Zentralheizung (Palletofen). In der Nähe des Pools gibt es ein weiteres Gebäude mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Es ist ein perfekter Ort zum Entspannen, an dem man Ruhe und Frieden genießen kann.

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Detalhes do equipamento

- Doppelt verglaste "Climalit"-Holzfenster
- Holz- oder Pellet - Zentralheizung
- Fensterläden aus Holz
- Schwimmbad
- Sauna
- 3 Kamine
- Strom aus 35 Sonnenkollektoren
- Generator mit der Möglichkeit des Anschlusses an GESA
- Wasserzisterne mit 50.000 Litern Wasser
- Wasser, das aus einem gemeinsamen Brunnen geleitet wird

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Tudo sobre a localização

Pina ist ein ruhiges Dorf im Gemeindegebiet von Algaida mit zahlreichen Mandel-, Johannisbrot- und Feigenbäume. Die Gemeinde Algaida liegt im südöstlichen Teil von Mallorca. Sie liegt an der Hauptstraße, 25 km von Palma nach Manacor. Zu den Sehenswürdigkeiten von Pina zählen die Kirche „Sant Cosme i Sant Damià“, das neugotische Kreuz „Sa Creu“, das 1856 gegründete Kloster, der Brunnen - umgeben von Efeu, Ulmen, Pappeln und einer Veranda mit Waschplätzen - und der Aussichtspunkt Richtung Sineu, von dem aus man das Tal von Pina bestaunen kann. Jeden Dienstag in ist Pina Wochenmarkt und man kann sich mit Obst, Gemüse und andere nützlichen Dingen eindecken. Zum Flughafen sind es nur circa 20 Autominuten. Die nächsten Golfplätze sind Golf Park Mallorca Puntiró und Golf Son Gual Mallorca.

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES22379041 - 07210 Pina – Mitte

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com