Puig de Ros – Süd

Helle Doppelhaushälfte mit Pool und Vermietungslizenz in Puig de Ros

Número da propriedade: ES21379053

PREÇO DE COMPRA: 795.000 EUR • **ÁREA:** ca. 148 m² • **QUARTOS:** 5 • **ÁREA DO TERRENO:** 339 m²

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Numa vista geral

Número da propriedade	ES21379053
Área	ca. 148 m²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	3
Ano de construção	2006
Tipo de estacionamento	2 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço de compra	795.000 EUR
Natureza	Casa geminada
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Dados energéticos

Aquecimento	Elétrico

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

O imóvel

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Uma primeira impressão

Das 2-stöckige Haus ist sehr zentral gelegen. Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig zu erreichen. Eine Bushaltestelle ist in der Nähe. Es bietet viel Platz für Familie und Freunde. In der unteren Etage ist die hell durchflutete Küche mit den bodentiefen Fenstern ein echtes Highlight. Vom großen Wohnzimmer kommt man in den pflegeleicht angelegten Garten. Der Pool lädt zum Verweilen ein. Auf der unteren Etage gibt es ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich die drei Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Highlight hier ist das Schlafzimmer sowie das Badezimmer mit Balkon.

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Detalhes do equipamento

- Klimaanlage warm/kalt
- Doppeltverglaste Fenster
- Einbauküche mit Essinsel
- Terrasse
- 2 Fahrzeugstellplätze
- Swimmingpool
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Tudo sobre a localização

Puig de Ros erreicht man bequem über die an der Südküste entlangführende Landstraße, die Richtung Cala Pi führt. Diese Wohngegend hat durch seine vielen Bäumen und einheimischen Pflanzen ein sehr grünes Bild. Puig de Ros ist der ideale Ort für alle, die eine ruhige und entspannte Zeit auf Mallorca verbringen möchten. In der direkten Umgebung befindet sich der Golfplatz von Maioris, einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Puig de Ros ist rund 20 km von Palma und Llucmajor entfernt.

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES21379053 - 07609 Puig de Ros – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Llucmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com