

Sa Rapita – Süd

Charmantes Einfamilienhaus mit Pool in Sa Rapita

Número da propriedade: ES24379042



PREÇO DE COMPRA: 690.000 EUR • ÁREA: ca. 114 m² • QUARTOS: 3 • ÁREA DO TERRENO: 447 m²

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Numa vista geral

| | |
|------------------------|---|
| Número da propriedade | ES24379042 |
| Área | ca. 114 m ² |
| Forma do telhado | Telhado campo único |
| Disponibilidade | consoante marcação de visita |
| Quartos | 3 |
| Quartos | 2 |
| Casas de banho | 2 |
| Ano de construção | 2006 |
| Tipo de estacionamento | 1 x Lugar de estacionamento ao ar livre |

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Preço de compra | 690.000 EUR |
| Natureza | |
| Tipo de construção | Sólido |
| Área útil | ca. 0 m ² |
| Móveis | Terraço, Piscina, Cozinha embutida |

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Dados energéticos

| | | | |
|-----------------------------------|------------|--------------------------|----------------------------|
| Sistemas de aquecimento | Fogão | Certificado Energético | Consumo energético final |
| Fonte de Energia | ELEKTRO | Procura final de energia | 68.40 kWh/m ² a |
| Certificado Energético válido até | 11.04.2034 | Classificação energética | C |
| Aquecimento | Elétrico | | |

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

O imóvel



Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Uma primeira impressão

Zum Verkauf steht dieses gepflegte Einfamilienhaus in Sa Rapita, im Süden Mallorcas. Das massiv gebaute Haus wurde im Jahr 2006 erbaut und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 114 Quadratmeter. Die Immobilie besteht aus drei Zimmern, darunter zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die offene Einbauküche ist modern gestaltet und bietet viel Platz. Im Wohnzimmer befindet sich eine Ofenheizung die im Winter für eine wohlige Wärme sorgt. Das Haus verfügt über zwei Terrasse und einem von dort aus kann man die Sonne und die warmen Temperaturen Mallorcas in vollen Zügen genießen. Ein Highlight ist der Swimmingpool, der an heißen Tagen für eine erfrischende Abkühlung sorgt. In der Einfahrt befindet sich der Parkplatz.

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Detalhes do equipamento

- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Ofenheizung
- Einbauküche
- Terrasse
- Garten
- Swimmingpool
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Tudo sobre a localização

Die gemütlichen und urigen Ortschaften S'Estanyol und Sa Ràpita gehören zur Gemeinde Campos. Hier befinden sich einige der wohl schönsten Strände der Insel. Die feinen, weißen Sandstrände von Sa Ràpita und Ses Covetes/ Es Trenc laden zu langen Spaziergängen ein. Abends findet das Leben in den zahlreichen Restaurants an der Küstenstraße statt. Der gleichnamige Hauptort der Gemeinde Campos liegt rund 10 Kilometer von der Küste entfernt an der Straße von Palma in Richtung der Feriengebiete an der Ostküste.

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Outras informações

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Número da propriedade: ES24379042 - 07639 Sa Rapita – Süd

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com