

Pulsnitz

# Schicke Maisonettewohnung in Pulsnitz

Número da propriedade: 25326016



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DO ALUGUEL: 565 EUR • ÁREA: ca. 94,5 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Numa vista geral

Número da propriedade	25326016
Área	ca. 94,5 m <sup>2</sup>
Piso	1
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	1896
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre

Preço do aluguel	565 EUR
Custos adicionais	230 EUR
Modernização / Reciclagem	2000
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central	Certificado Energético	Legally not required
Aquecimento	Gás		

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## O imóvel



Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## O imóvel



Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## O imóvel



Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Uma primeira impressão

Die Wohnung befindet sich im Zentrum der Stadt Pulsnitz. Ein historischer Stadtgarten kann von allen Mietern mit genutzt werden. Das Grundstück verfügt über Stellplätze für Mieter.

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Detalhes do equipamento

- Maisonettewohnung
- historischer Stadtgarten zur Mitnutzung
- Tageslichtbad mit Wanne
- Holzparkettboden
- großer Abstellraum im Dach zur Alleinnutzung

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Tudo sobre a localização

Pulsnitz, zentral zwischen Kamenz, Radeberg, Königsbrück und Bischofswerda gelegen, war schon immer etwas Besonderes. Die vielfältigen Möglichkeiten der Freizeitgestaltung, die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistern, kulturellen Angeboten, Bildung und Versorgung macht das Leben in Pulsnitz erstrebenswert. Die direkte Nutzung des ÖPNV und die sehr gute Straßenanbindung schaffen Mobilität in alle Richtungen. So ist Dresden und Bautzen mit dem Auto in jeweils ca. 30 min zu erreichen.

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Andreas Schwarz

---

Reichenstraße 9 Bautzen  
E-Mail: bautzen@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)