

Golf Del Sur - Golf del Sur

Charmante Villa in Golf del Sur

Número da propriedade: ES263185947



PREÇO DE COMPRA: 1.350.000 EUR • ÁREA: ca. 230 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 1.024 m²

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Numa vista geral

Número da propriedade	ES263185947
Área	ca. 230 m ²
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	4
Ano de construção	2004
Tipo de estacionamento	1 x Garagem, 1 x Edifício-garagem

Preço de compra	1.350.000 EUR
Área útil	ca. 300 m ²
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



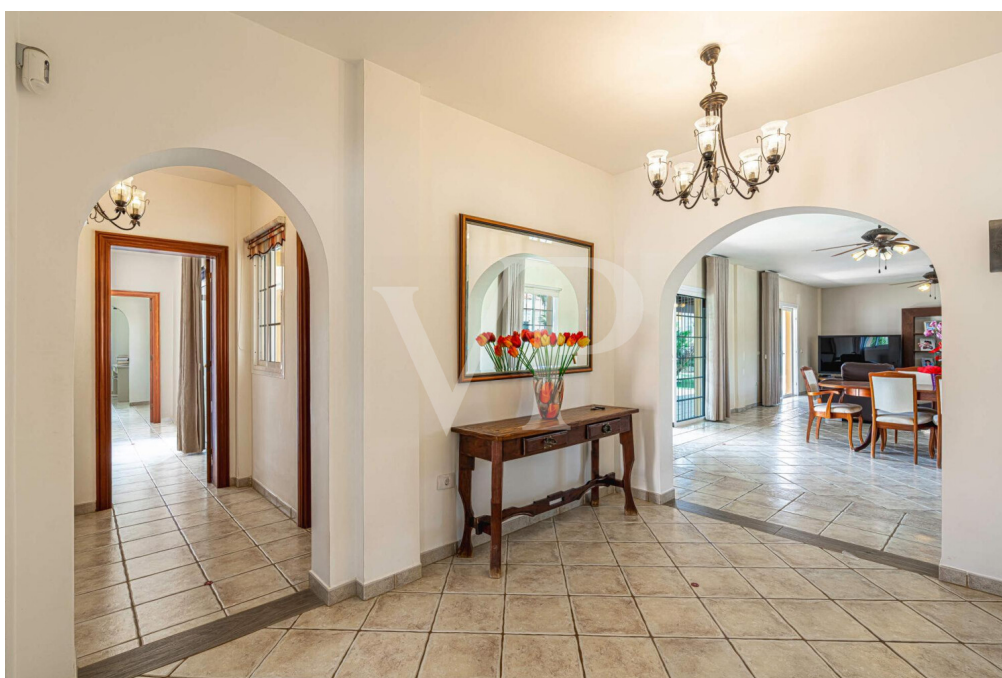
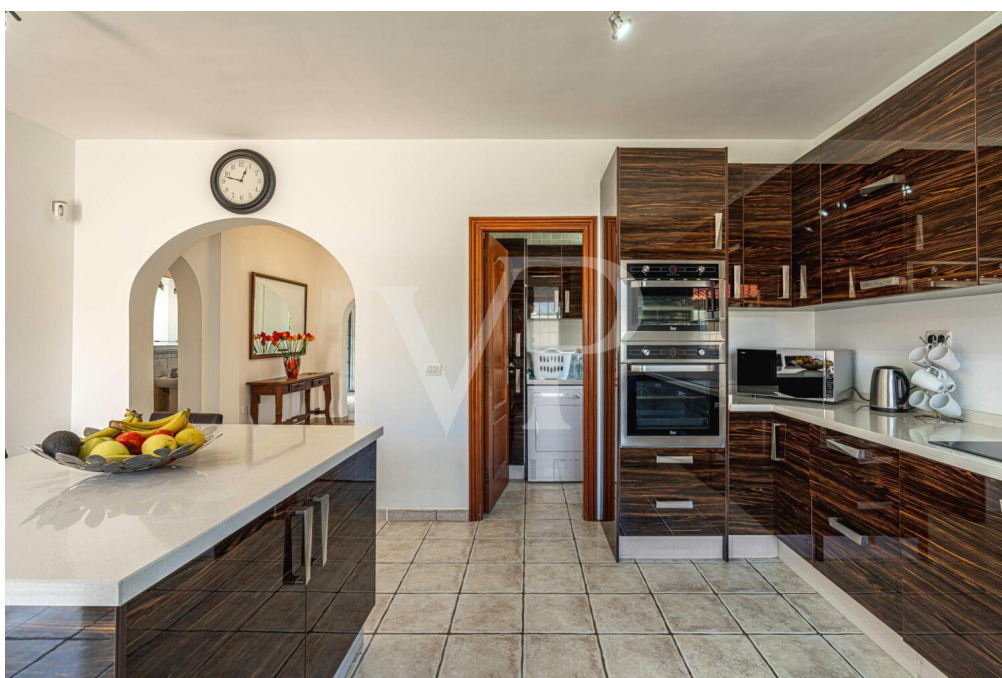
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



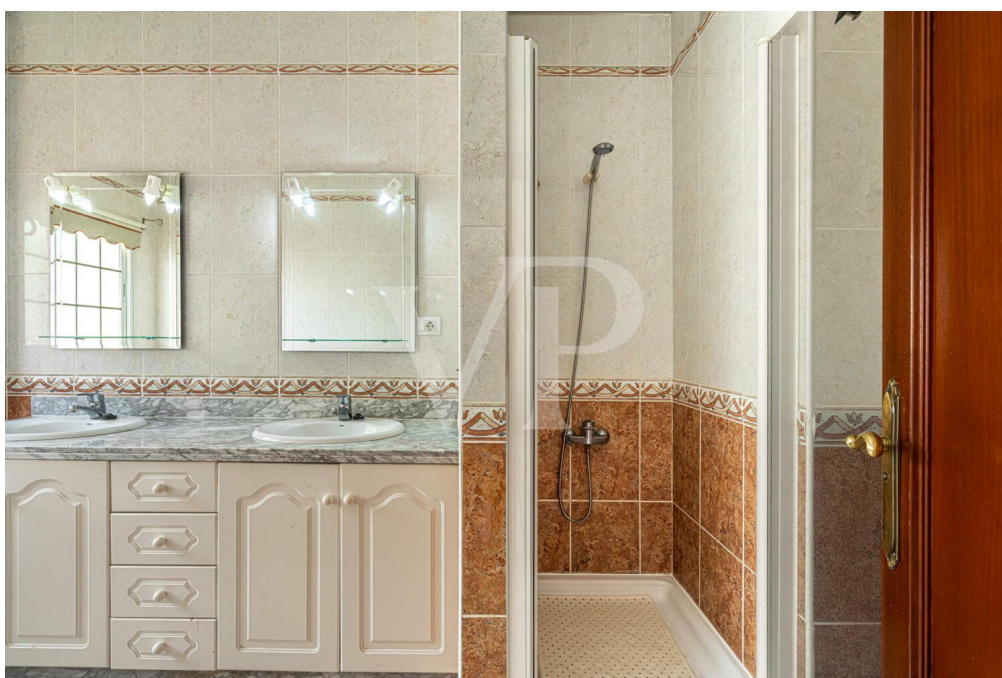
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



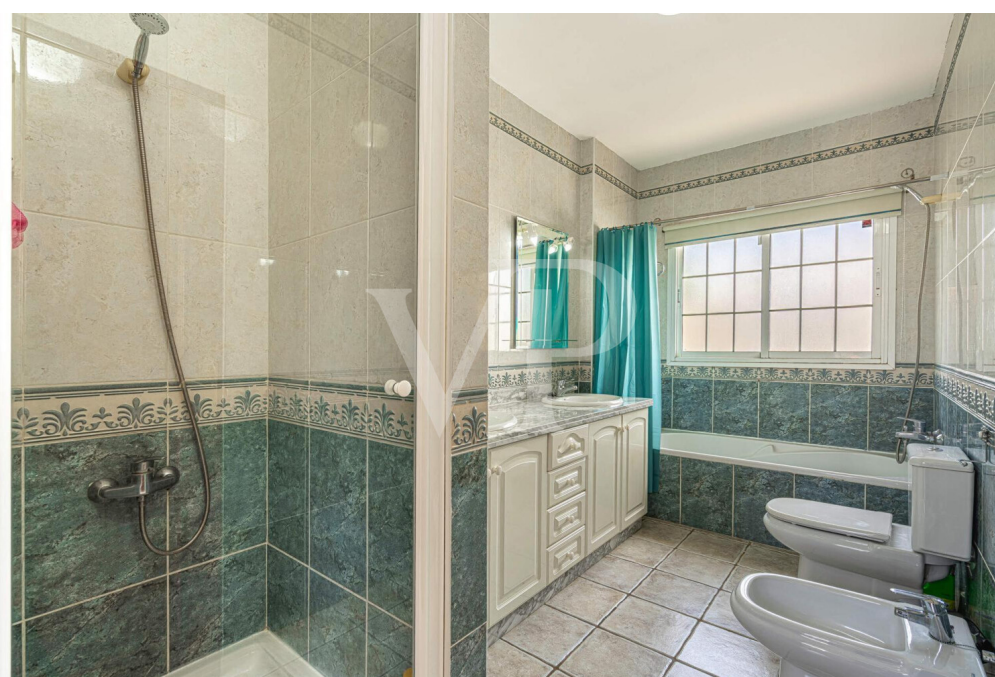
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



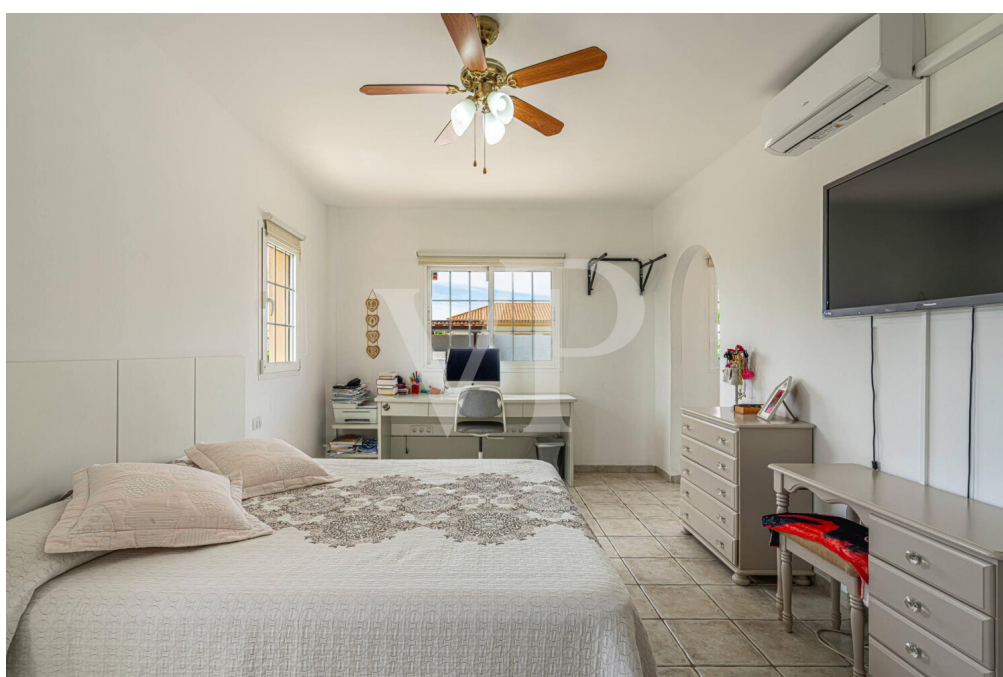
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



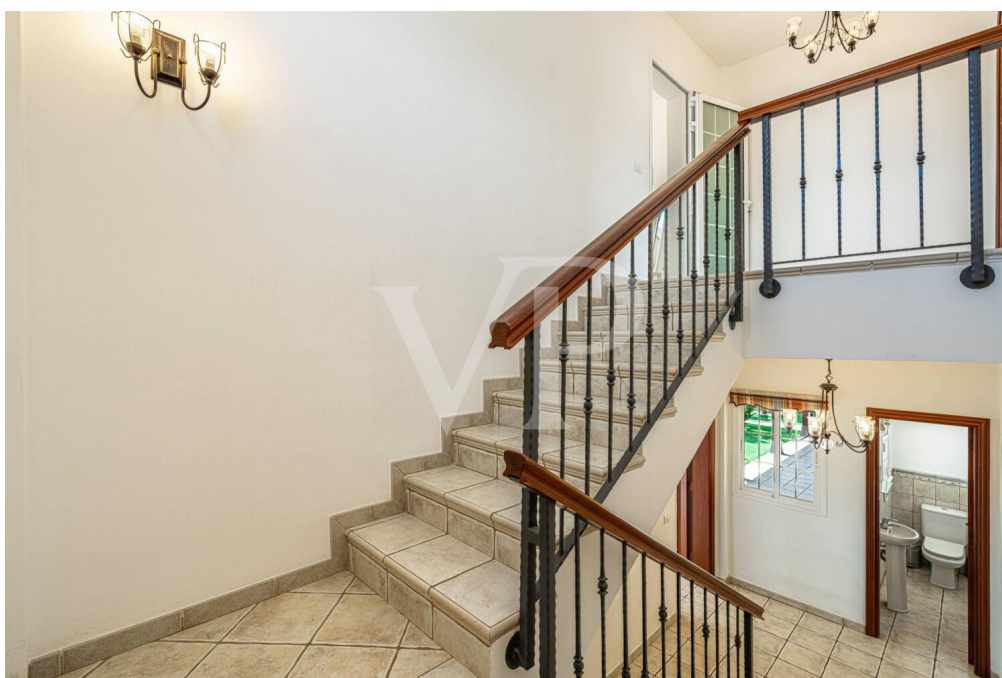
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



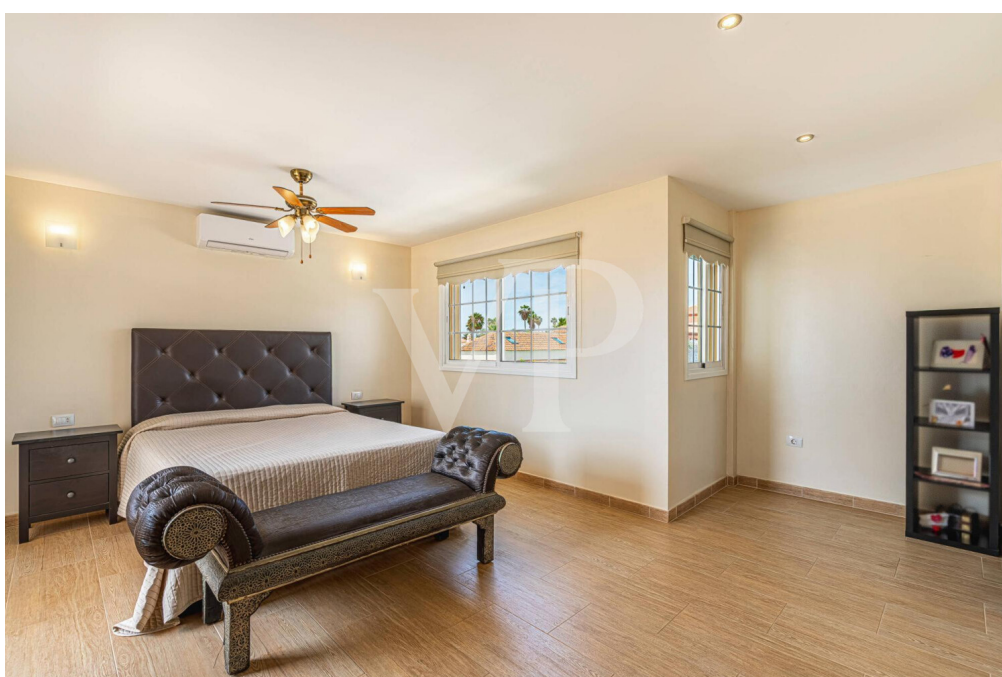
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

O imóvel



Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

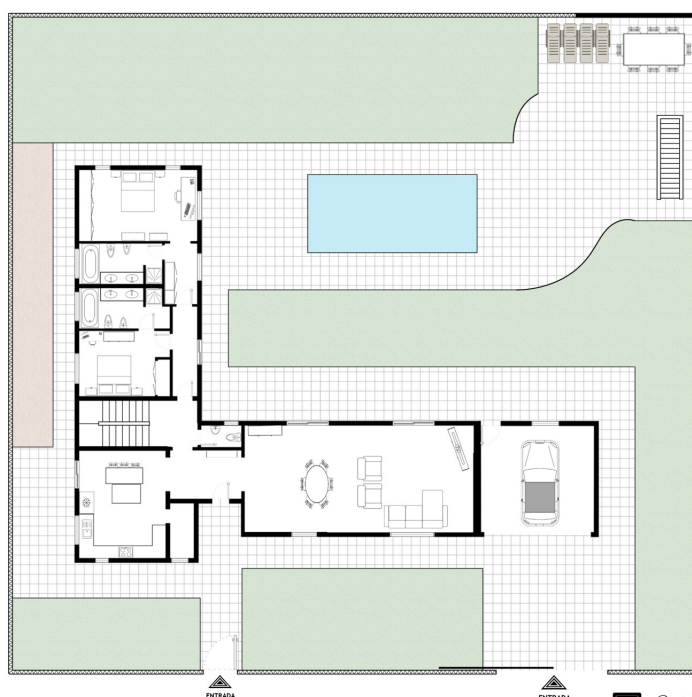
O imóvel



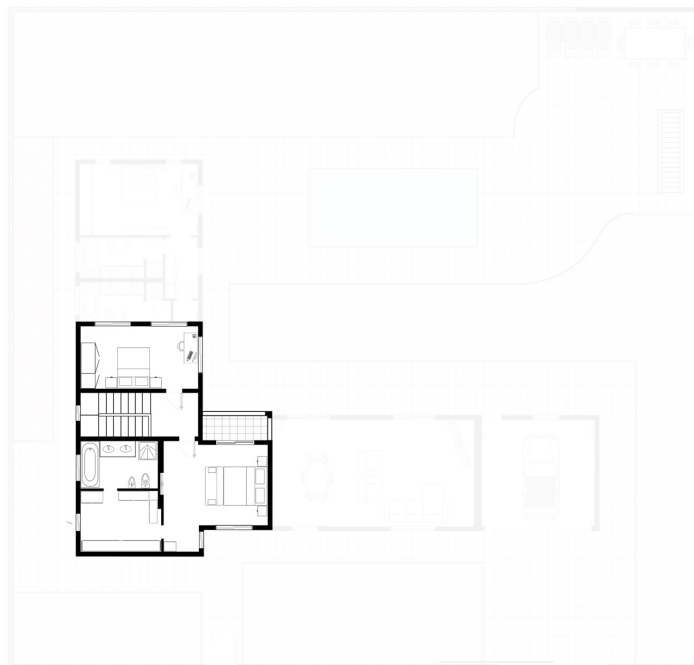
Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Plantas dos pisos

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Uma primeira impressão

Diese gemütliche 4-Schlafzimmer-Villa befindet sich in privilegierter Lage in Golf del Sur, nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt und mit hervorragender Anbindung an den Flughafen Teneriffa Süd. Die Immobilie bietet höchsten Wohnkomfort, Privatsphäre und einen exklusiven Lebensstil. Im Erdgeschoss befinden sich ein eleganter Eingangsbereich, eine großzügige voll ausgestattete Küche mit separatem Vorratsraum, ein Gäste-WC sowie ein heller Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Poolterrasse, wodurch Innen- und Außenbereich harmonisch miteinander verbunden werden. Auf dieser Ebene liegen außerdem zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad en suite. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, darunter die Master-Suite mit Ankleidebereich und privatem Balkon mit Meerblick. Dank der idealen Ausrichtung genießt die Villa den ganzen Tag über viel Tageslicht und eine warme Wohnatmosphäre. Klimaanlage in allen Räumen sowie elektrische Rollläden sorgen ganzjährig ideale Wohnbedingungen. Der Außenbereich mit privatem Pool, BBQ-Bereich und großzügigem Garten lädt zum Entspannen und Genießen ein. Abgerundet wird die Immobilie durch eine große Garage. Eine Villa, die geschaffen wurde, um jeden Moment zu genießen.

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Detalhes do equipamento

- Freistehende Villa
- Grundstück von 1.024 m²
- Vier Schlafzimmer / 3 Badezimmer + Gäste-WC
- Garage für zwei Autos
- Stellplatz
- Großzügiger Gartenbereich
- Privater Pool
- Sonne den ganzen Tag
- Grillbereich
- Automatische Rollläden
- Klimaanlage
- Inklusive Möblierung
- Hohe Privatsphäre

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Tudo sobre a localização

Golf del Sur ist eine bezaubernde Region im Süden Teneriffas, die für ihre atemberaubende Landschaft, weltklasse Golfplätze und luxuriösen Ferienwohnungen bekannt ist.

Die Region erstreckt sich entlang der Küste und ist bekannt für ihre unberührten Strände und malerischen Buchten, die sich perfekt für Wassersportarten wie Tauchen, Schnorcheln und Surfen eignen. Golf del Sur ist ein beliebtes Reiseziel für Golfspieler und Sonnenanbeter, da das Klima das ganze Jahr über mild und sonnig ist. Neben Golf gibt es auch eine breite Auswahl an Restaurants und Bars, die köstliche lokale und internationale Küche servieren. Insgesamt ist Golf del Sur ein Ort, der eine perfekte Kombination aus Entspannung, Abenteuer und Luxus bietet. Mit seiner atemberaubenden Landschaft und seiner erstklassigen Ausstattung ist es ein idealer Ort zum Kauf einer Immobilie. Der Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 7 km entfernt.

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES263185947 - 38639 Golf Del Sur - Golf del Sur

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com