

Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

# Charmanter, renovierter Bungalow in Costa Adeje

Número da propriedade: ES263185926



PREÇO DE COMPRA: 900.000 EUR • ÁREA: ca. 130 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 400 m<sup>2</sup>

**Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES263185926	Preço de compra	900.000 EUR
Área	ca. 130 m <sup>2</sup>	Móveis	Terraço
Quartos	4		
Quartos	3		
Casas de banho	3		
Ano de construção	1970		
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre		

Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



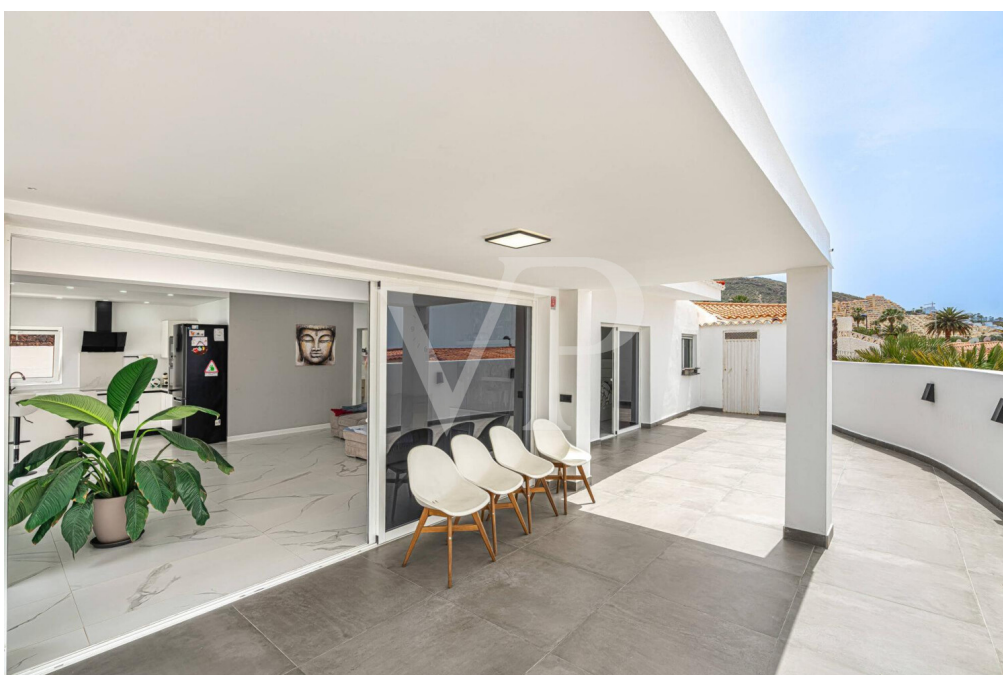
Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



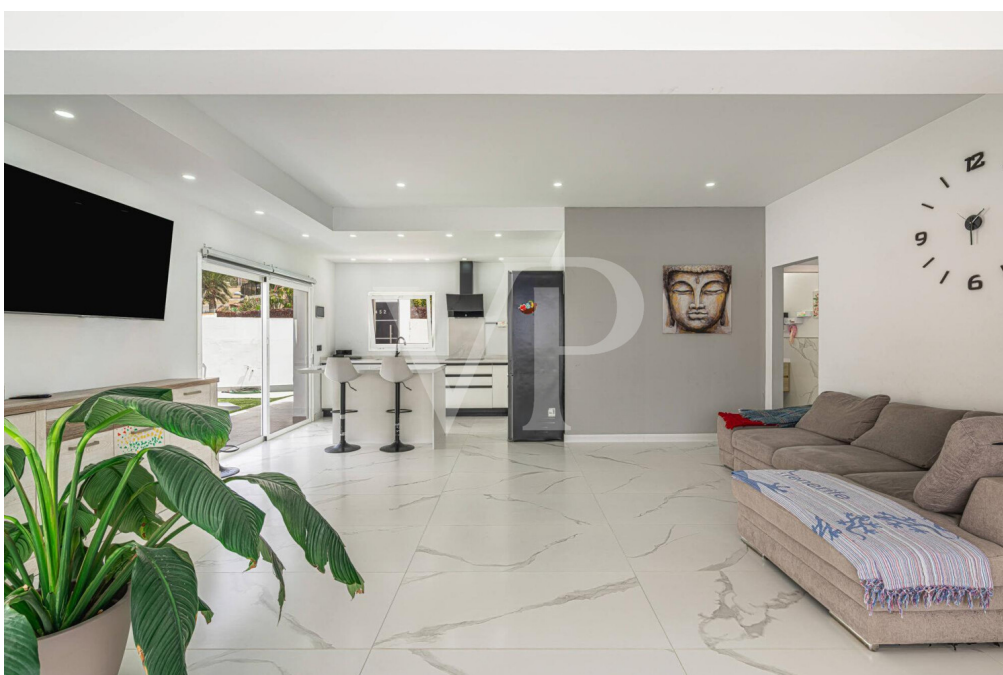
Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



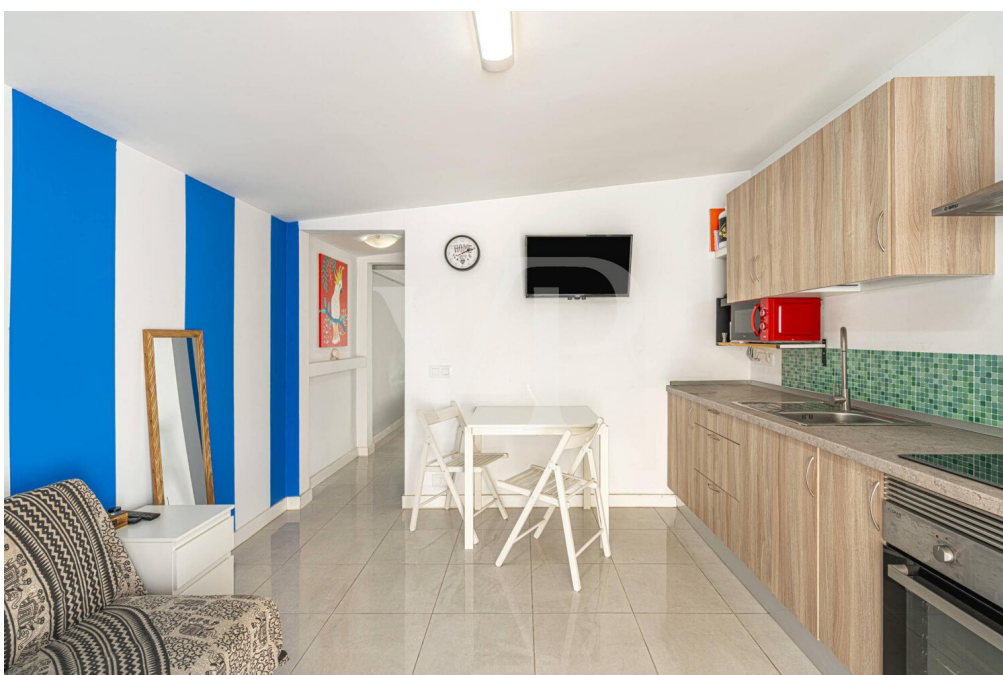
Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



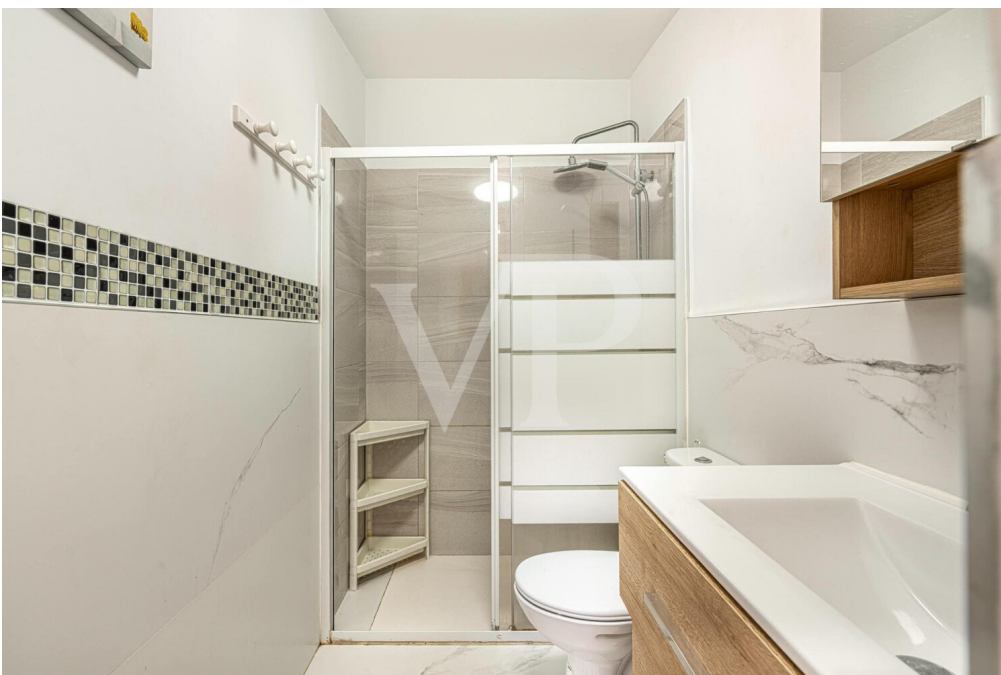
Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

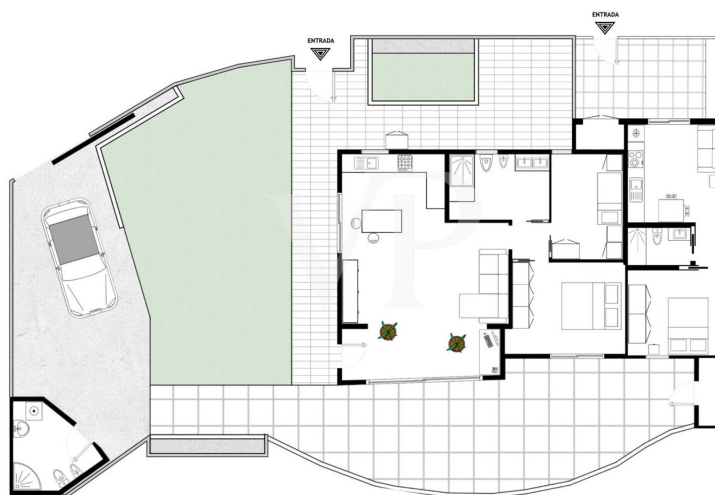
## O imóvel



Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## **Uma primeira impressão**

Dieser wunderschöne, komplett renovierte Bungalow mit drei Schlafzimmern, drei Badezimmern und zwei Küchen befindet sich auf einer Ebene und überzeugt durch Komfort, Privatsphäre und Vielseitigkeit. Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein separates, unabhängiges Apartment. Das Haupthaus umfasst zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein großzügiges und lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer sowie eine voll ausgestattete Küche. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zur Terrasse und schafft eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Der Außenbereich verfügt über eine gemütliche, überdachte Terrasse – ideal für ganzjähriges Wohnen und Entspannen, ein Außenbad sowie ein Dachsolarium, perfekt zum Sonnen und Genießen des kanarischen Klimas. Ergänzt wird die Immobilie durch ein separates Apartment mit eigenem Eingang, bestehend aus Schlafzimmer, Badezimmer, Küche sowie Wohn- und Essbereich. Dieser Bereich eignet sich ideal für Gäste oder Familienmitglieder. Insgesamt handelt es sich um eine geschmackvoll renovierte, bezugsfertige Immobilie mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten in einem komfortablen und funktionalen Umfeld. Kontaktieren Sie unsere Agentur, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

**Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## **Detalhes do equipamento**

- Freistehender Bungalow auf einer Ebene
- Haupthaus mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer
- Separates Apartment mit 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer
- Großzügige überdachte Terrasse und Dachsolarium
- Zusätzliches Außenbadezimmer
- Stellplatz / Parkplatz
- Split-Klimaanlage
- Komplett renoviert
- Möbliert
- Lage: Alle Annehmlichkeiten sind nur wenige Gehminuten entfernt.

**Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## **Tudo sobre a localização**

Miraverde ist eine beliebte und schöne Gemeinschaft und gehört zur Gemeinde von Adeje. Hier findet man nette Apartmentanlagen bis hin zu freistehenden Bungalows. Fußläufig kann man alles erreichen was man im Alltag braucht, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand "Playa del Duque" ein heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten "Playa Fañabe" mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss.

Eine internationale Schule befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Gemeinschaft Miraverde bietet eine sehr gepflegte Poollandschaft mit Sonnenliegen und ein Bistro mit leckeren Speisen.

**Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal**

## **Outras informações**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES263185926 - 38660 Costa Adeje / Miraverde - El Madroñal

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

**Tel.:** +34 922 105 023

**E-Mail:** [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)