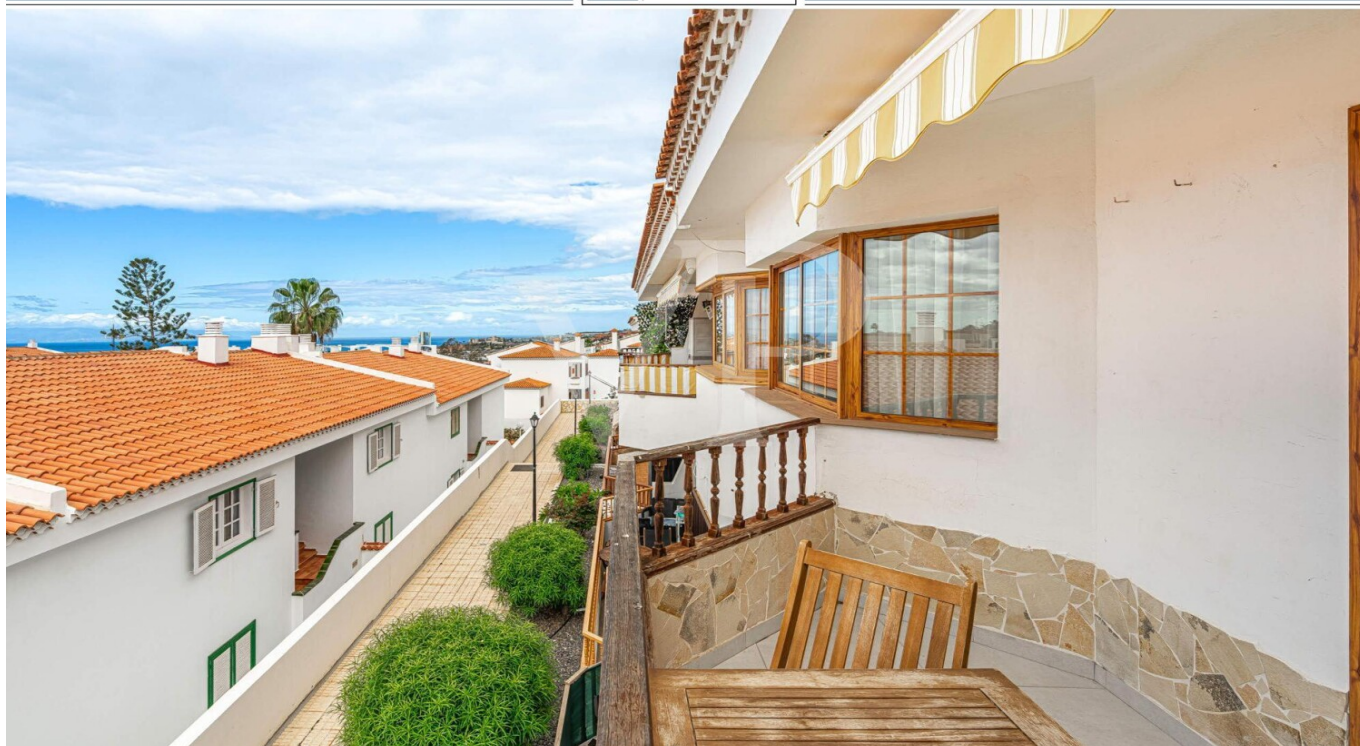


Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

# Modernes Traumpenthouse mit Meerblick in ruhiger Lage von San Eugenio Alto

*Número da propriedade: ES263185852*



PREÇO DE COMPRA: 355.000 EUR • ÁREA: ca. 61 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

**Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Dados energéticos**
- **Plantas dos pisos**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES263185852	Preço de compra	355.000 EUR
Área	ca. 61 m <sup>2</sup>	Área útil	ca. 61 m <sup>2</sup>
Piso	1	Móveis	Terraço, Piscina, Jardim / uso partilhado
Quartos	3		
Quartos	2		
Casas de banho	1		
Ano de construção	1988		

Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## Dados energéticos

Certificado energético	N/A	Classificação energética	G
		Ano de construção de acordo com o certificado energético	1988

Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



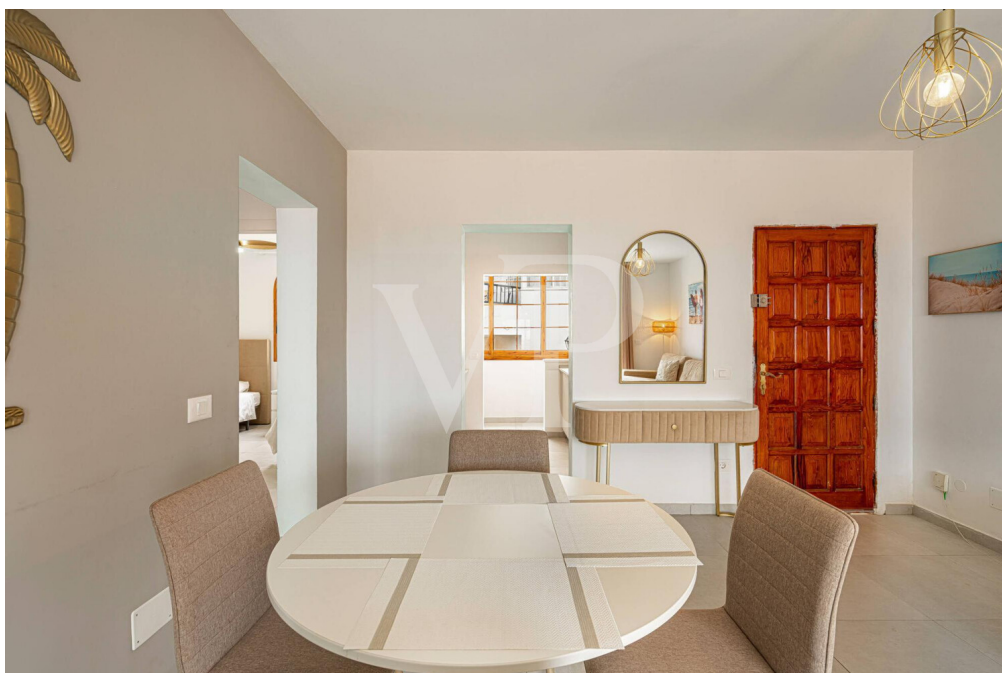
Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



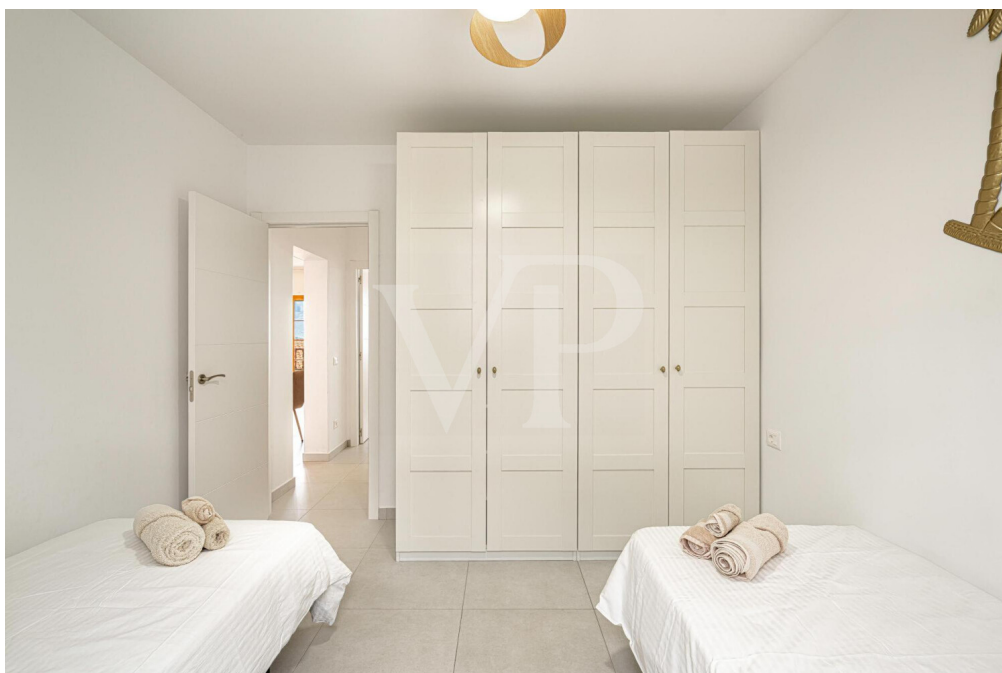
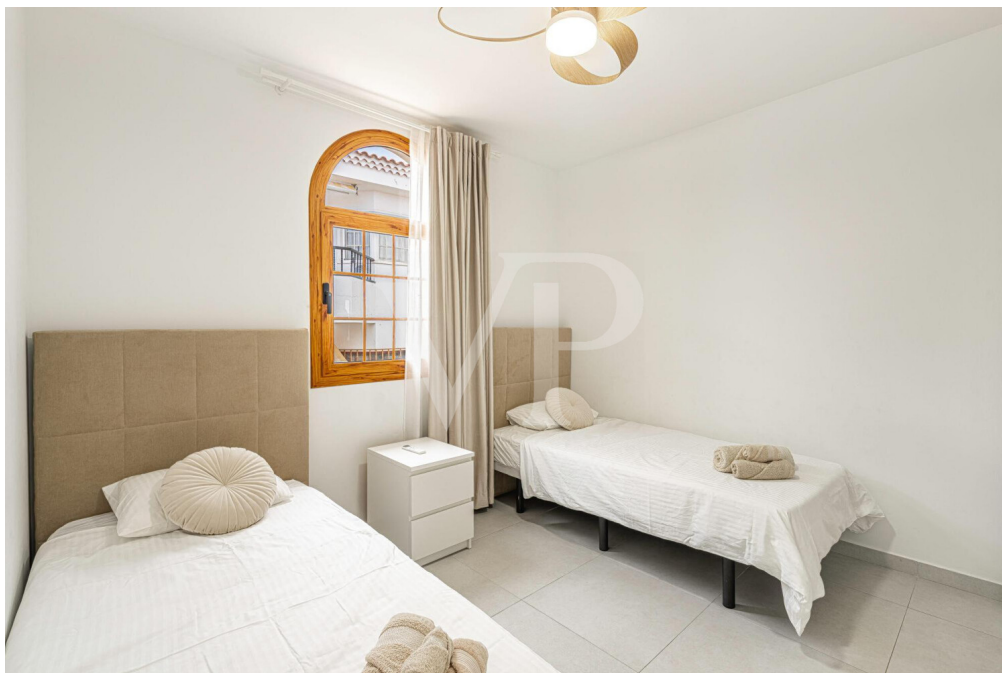
Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



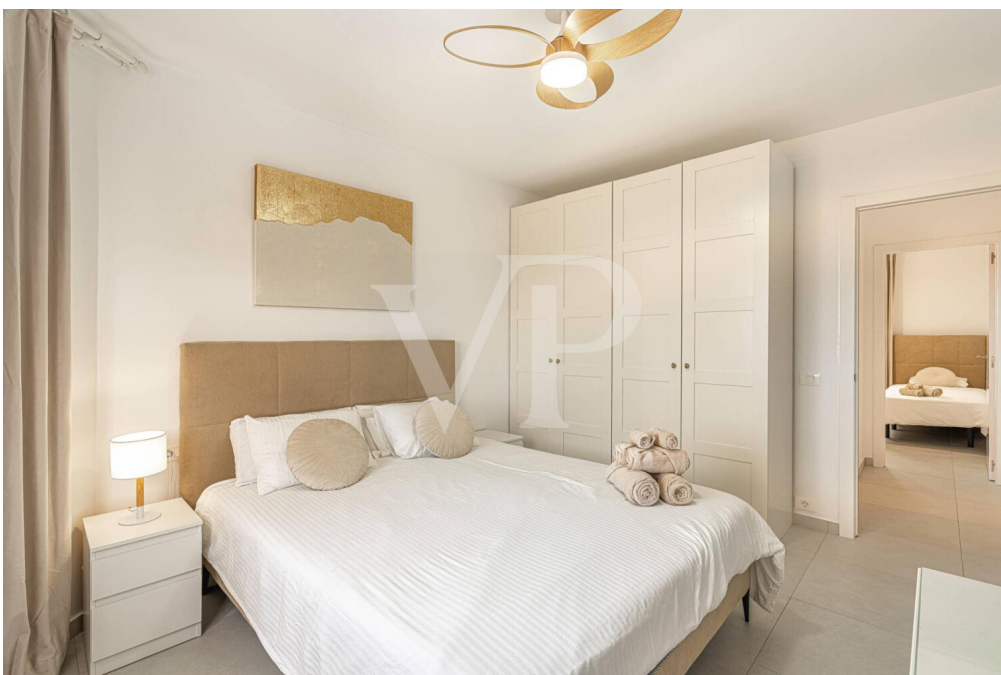
Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



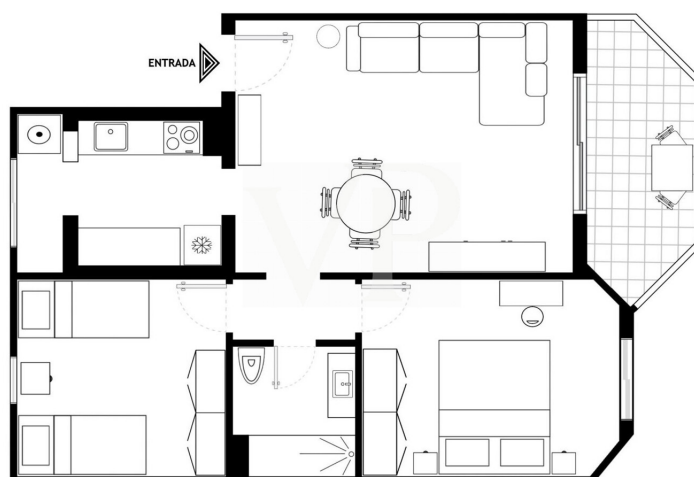
Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Uma primeira impressão**

**Diese stilvoll renovierte Immobilie in San Eugenio Alto, eine begehrte Lage im Süden von Teneriffa, vereint modernes Design mit ruhigem Wohnen und einem traumhaften Meerblick. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnanlage und ist sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienwohnung ideal geeignet. Eine optimal geschnittene Wohnfläche bietet zwei helle Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer sowie eine hochwertige, offene Küche mit zeitgemäßer Ausstattung. Das lichtdurchflutete Wohnzimmer schafft eine angenehme Wohnatmosphäre und bietet direkten Zugang zur sonnigen Terrasse mit herrlichem Blick auf den Atlantik. Perfekt, um das ganze Jahr über das milde Klima Teneriffas zu genießen. Die Immobilie wurde kürzlich komplett renoviert und präsentiert sich in einem modernen, hochwertigen Zustand. Klare Linien, helle Farben und stilvolle Materialien sorgen für ein ansprechendes Gesamtbild. Dank der ruhigen Lage in San Eugenio Alto und der gleichzeitig guten Anbindung an Strände, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Erholung und Lebensqualität im Süden von Teneriffa.**

**Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto**

## **Detalhes do equipamento**

- **Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer**
- **Komplett renoviert**
- **Voll möbliert**
- **Gemeinschaftspool**
- **Meerblick**
- **Öffentlicher Parkplatz**

**Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Tudo sobre a localização**

San Eugenio Alto liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von San Eugenio Alto. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. San Eugenio ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

**Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Outras informações**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Número da propriedade: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio  
alto**

## **Pessoa de contacto**

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**