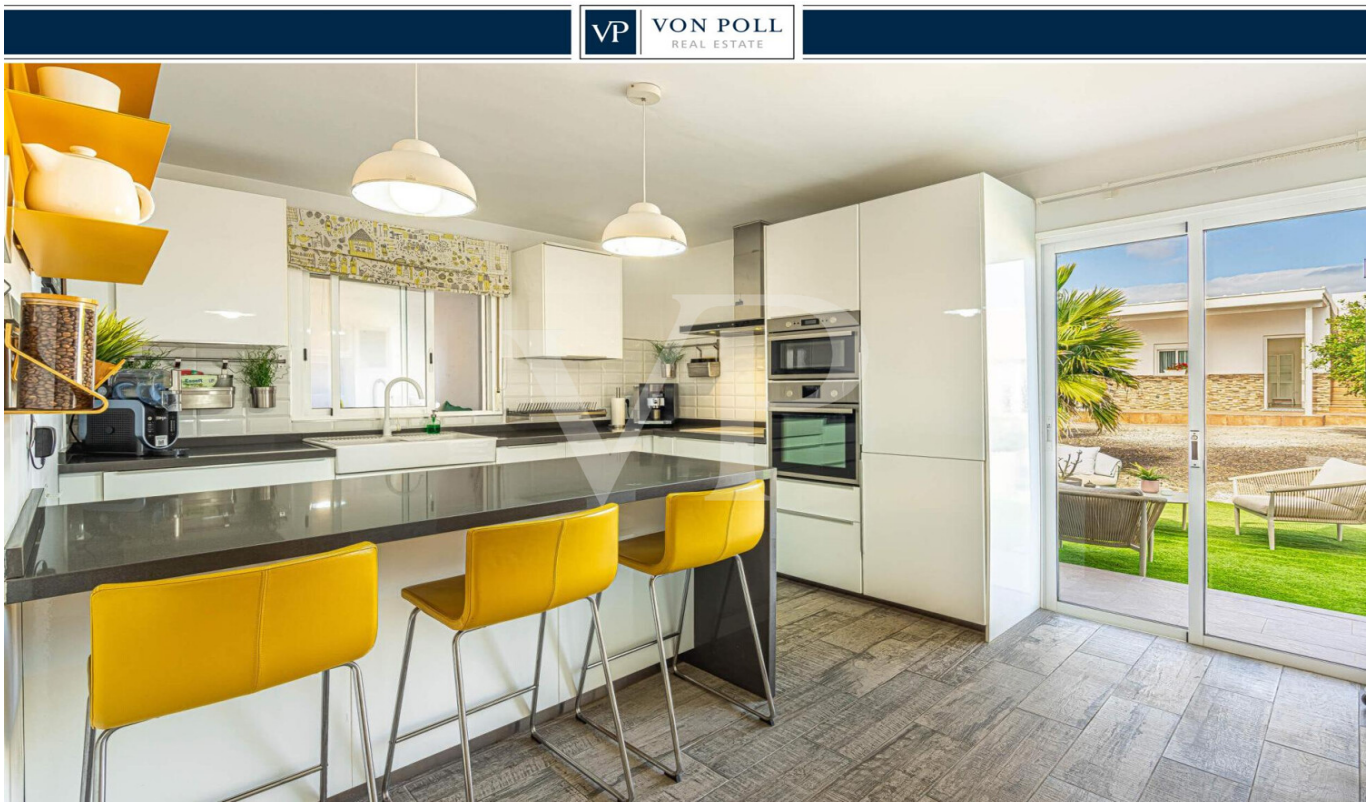
Arico

Zwei renovierte Häuser mit Dachterrasse und Meerblick im Südosten Teneriffas

Número da propriedade: ES263185838



PREÇO DE COMPRA: 450.000 EUR • ÁREA: ca. 201,27 m^2 • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 400 m^2

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Numa vista geral

Número da propriedade	ES263185838
Área	ca. 201,27 m²
Quartos	6
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	1970
Tipo de estacionamento	2 x Outros

Preço de compra	450.000 EUR
Área útil	ca. 120 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	13.03.2036
Certificado energético	N/A
Classificação energética	E
Ano de construção de acordo com o certificado energético	1970

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

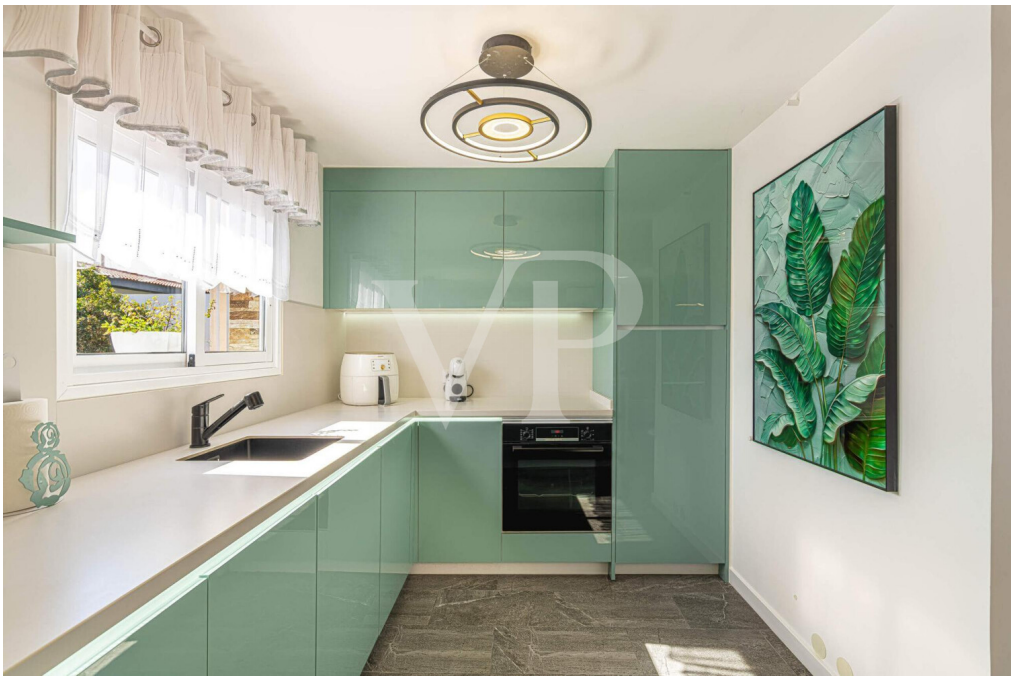
O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel

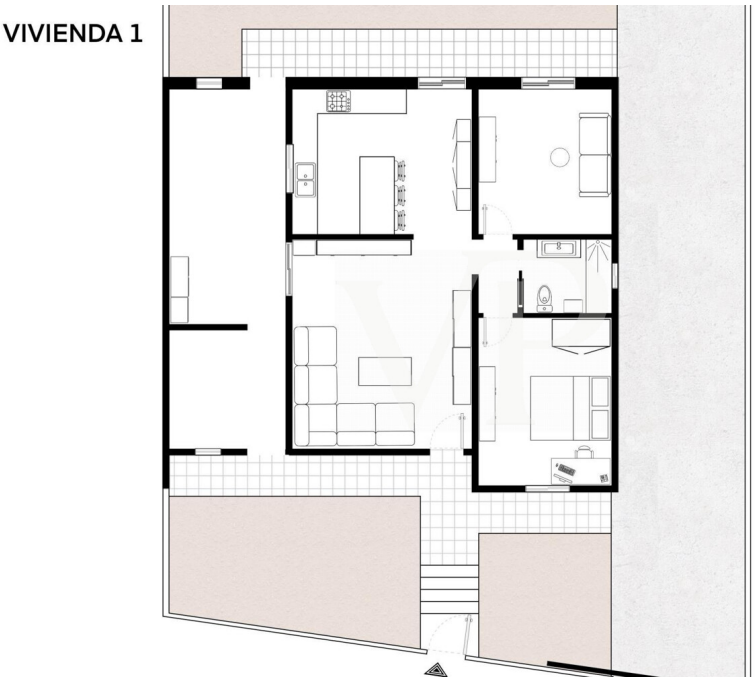




Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel





Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

O imóvel

VIVIENDA 2



Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Uma primeira impressão

Im Südosten Teneriffas befindet sich dieses besondere Anwesen mit zwei vollständig und auf hohem Niveau renovierten Häusern in ruhiger Umgebung. Die Lage verbindet Privatsphäre mit guter Erreichbarkeit, etwa 20 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und rund 30 Minuten von der Inselhauptstadt Santa Cruz entfernt. Das vordere Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, eine offene Küche sowie ein großzügiges Wohnzimmer. Es verfügt über einen Wohnraum von ca. 112 m2. Der Gartenbereich, der beide Häuser miteinander verbindet, bietet viel Potenzial, wurde bereits von einem Architekten geplant und kann vom neuen Eigentümer so umgesetzt werden. Vorgesehen ist eine attraktive Außenanlage mit Terrassen und einem Swimmingpool. Das hintere Haus umfasst ein Schlafzimmer, einen Ankleideraum, der bei Bedarf zu einem weiteren kleinen Schlafzimmer umgebaut werden kann, eine Abstellkammer, ein Badezimmer, eine offene Küche sowie ein Wohnzimmer. Mit einer Gesammtgröße von ca. 98 m2. Besonders hervorzuheben ist die rollstuhlgerechte Gestaltung ohne Stufen und mit Rampenzugang.
Ein besonderes Highlight ist die großzügige Dachterrasse mit weitem Blick über La Jaca bis nach Abades sowie auf die Nachbarinsel Gran Canaria. Ein idealer Ort, um die Ruhe und das besondere Ambiente dieser Lage zu genießen.

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Detalhes do equipamento

- 2 renovierte Häuser
- Haus 1: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Wohnzimmer und Küche
- Haus 2: 1 Schlafzimmer, begehbarer Kleiderschrank, Wohnzimmer, Küche und Dachterrasse
- Grundstück
- Meerblick
- Ruhige ländliche Lage
- Rollstuhlgerechte Gestaltung

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Tudo sobre a localização

Arico, nahe dem idyllischen Küstenort La Jaca, liegt an der sonnigen Südostküste von Teneriffa und bietet eine perfekte Kombination aus Ruhe, Natur und kanarischem Charme. Das kleine Fischerdorf La Jaca ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, schöne Küstenwege und natürliche Badeplätze am Meer. Gleichzeitig profitieren Bewohner von einer sehr guten Verkehrsanbindung über die TF-1, wodurch sowohl der touristische Süden mit El Médano, Los Cristianos und Costa Adeje als auch Santa Cruz und der Norden der Insel bequem erreichbar sind. Eine ideale Lage für alle, die authentisches Inselleben und gute Erreichbarkeit verbinden möchten.

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES263185838 - 38588 Arico

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com