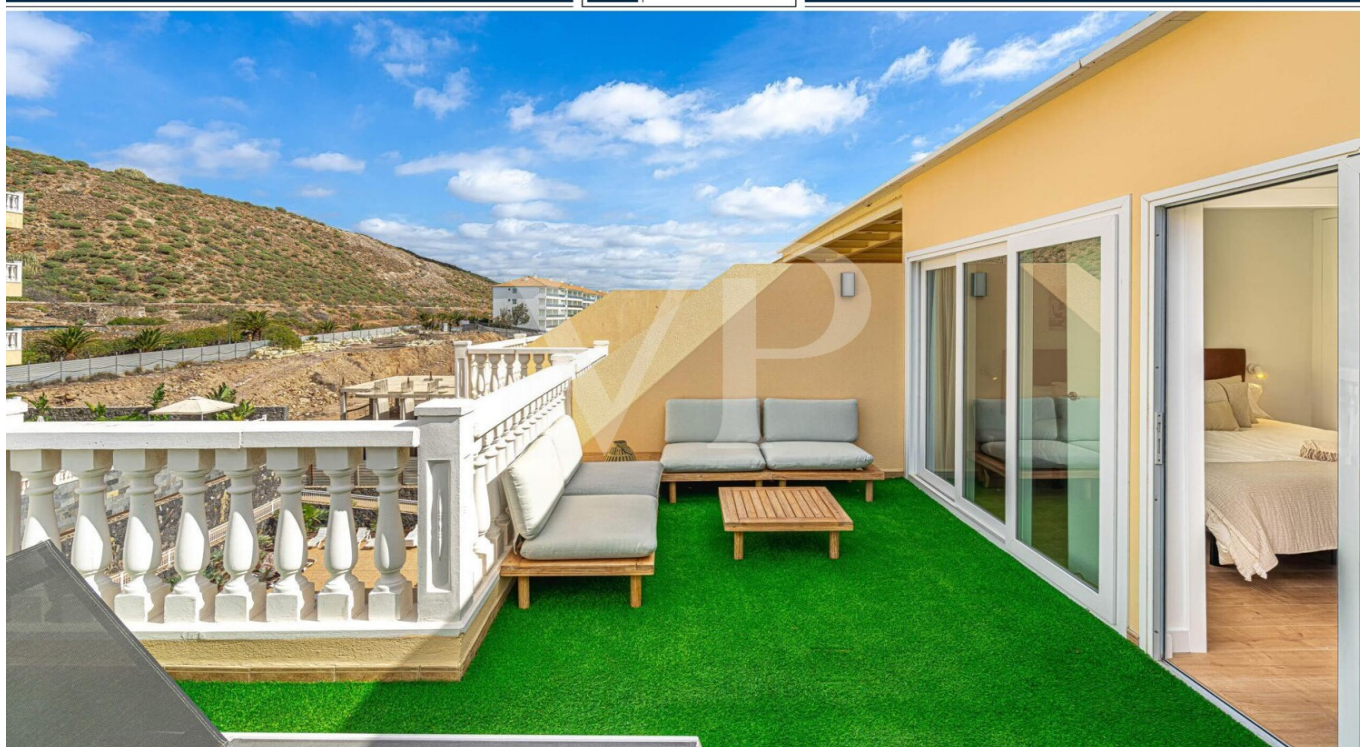


Palm-Mar – Palm- Mar

## Stilvoll modernisiertes Penthouse in ruhiger Lage von Palm-Mar

Número da propriedade: ES263185782



PREÇO DE COMPRA: 449.000 EUR • ÁREA: ca. 93 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Numa vista geral

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Número da propriedade  | ES263185782          |
| Área                   | ca. 93 m²            |
| Piso                   | 3                    |
| Quartos                | 4                    |
| Quartos                | 3                    |
| Casas de banho         | 2                    |
| Ano de construção      | 2008                 |
| Tipo de estacionamento | 1 x Edifício-garagem |

|                 |   |
|-----------------|---|
| Preço de compra | 449.000 EUR                                     |
| Área útil       | ca. 100 m²                                      |
| Móveis          | Terraço, Piscina,<br>Jardim / uso<br>partilhado |

Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





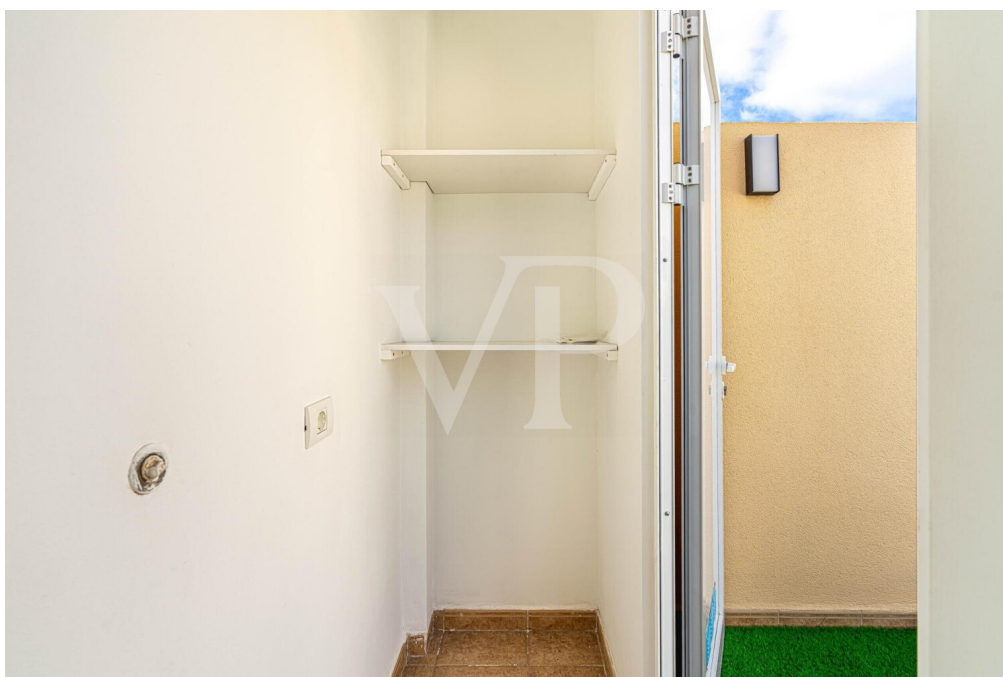
Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

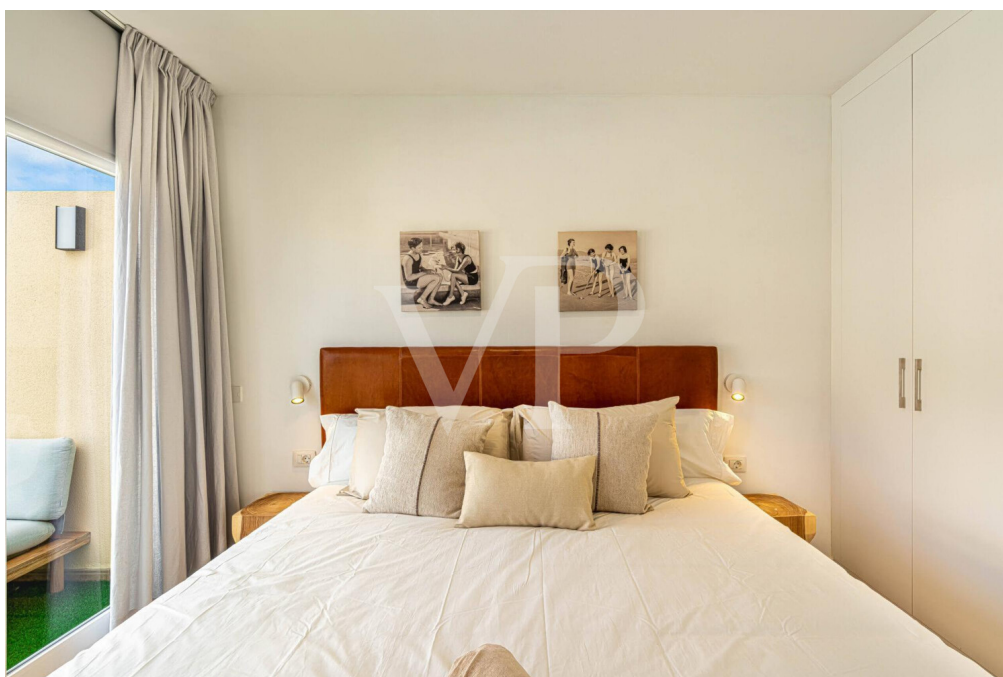
## O imóvel





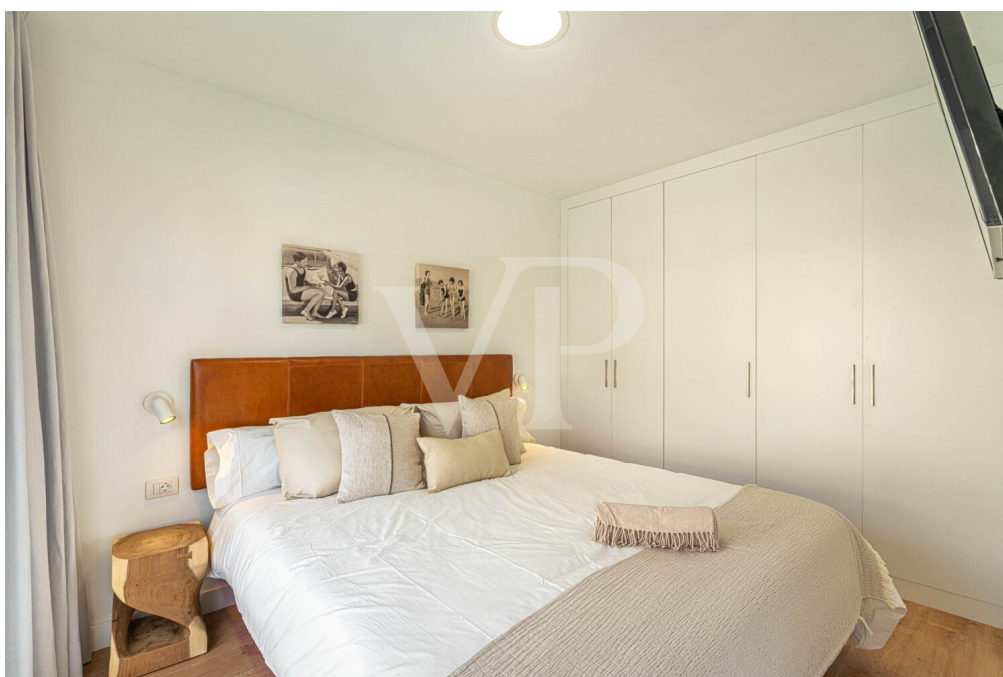
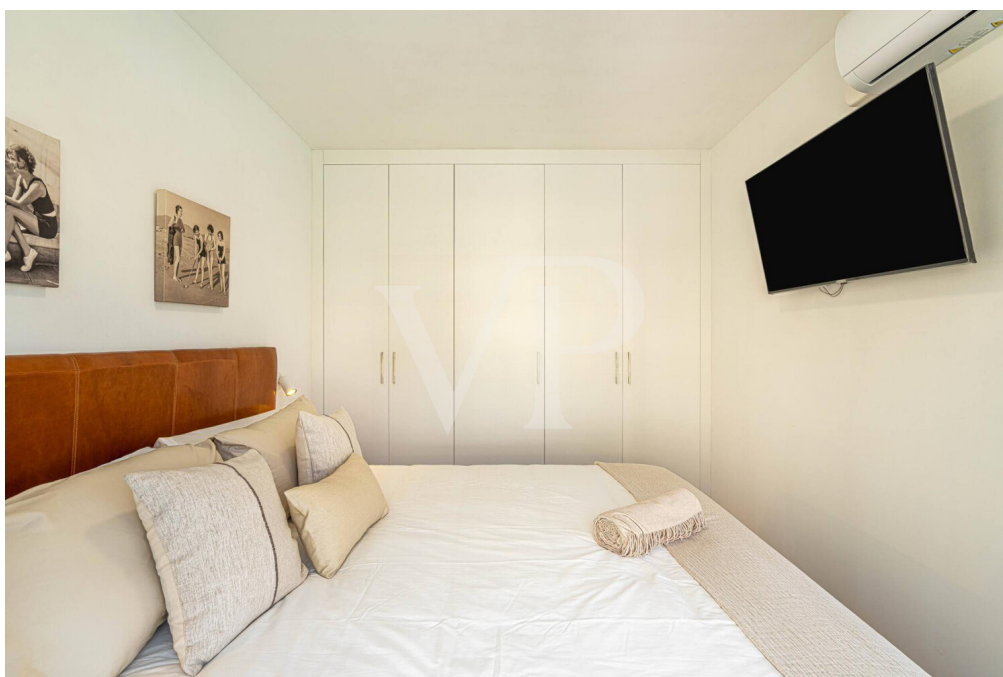
Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

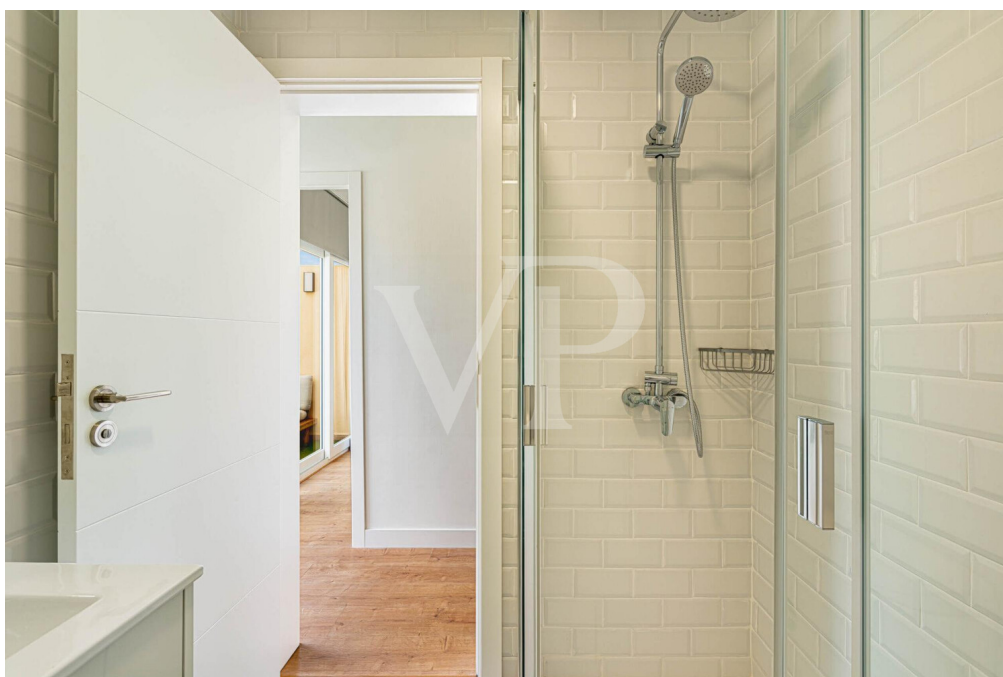
## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

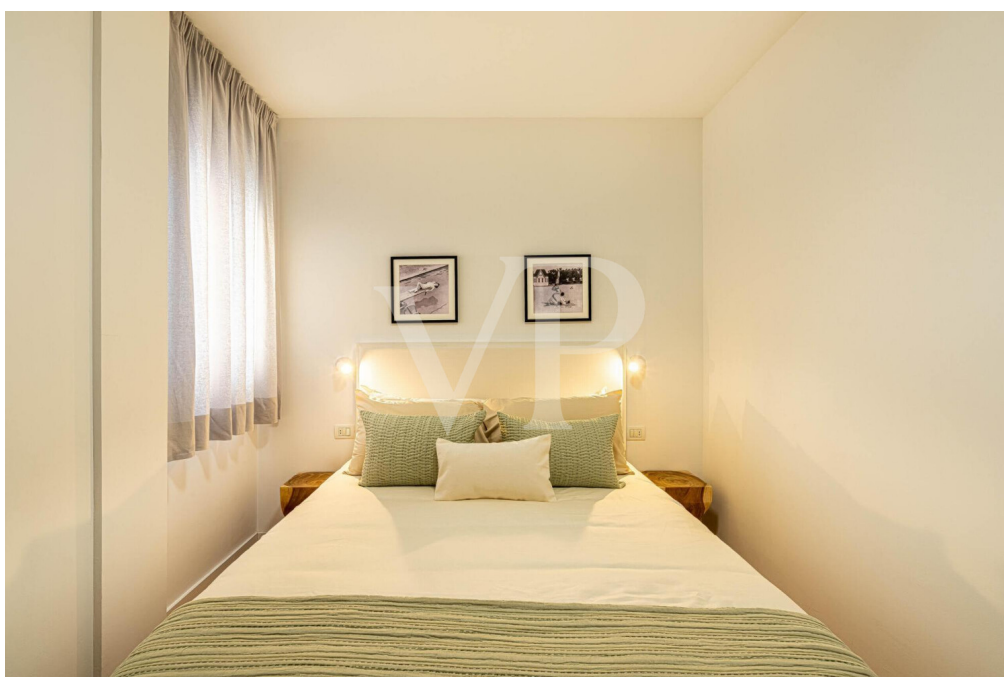
## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

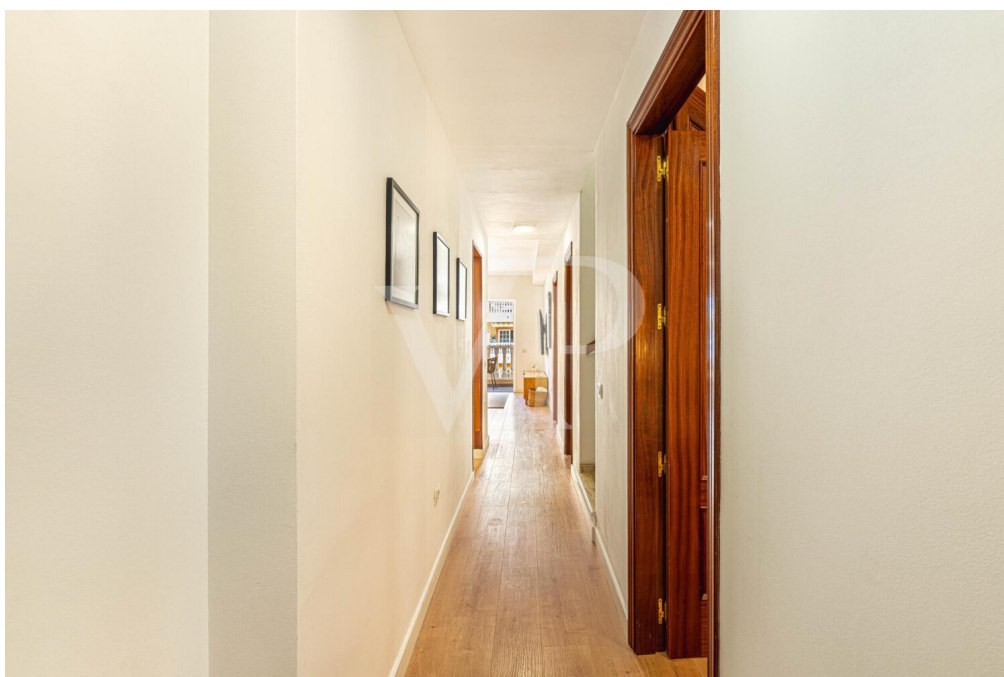
## O imóvel





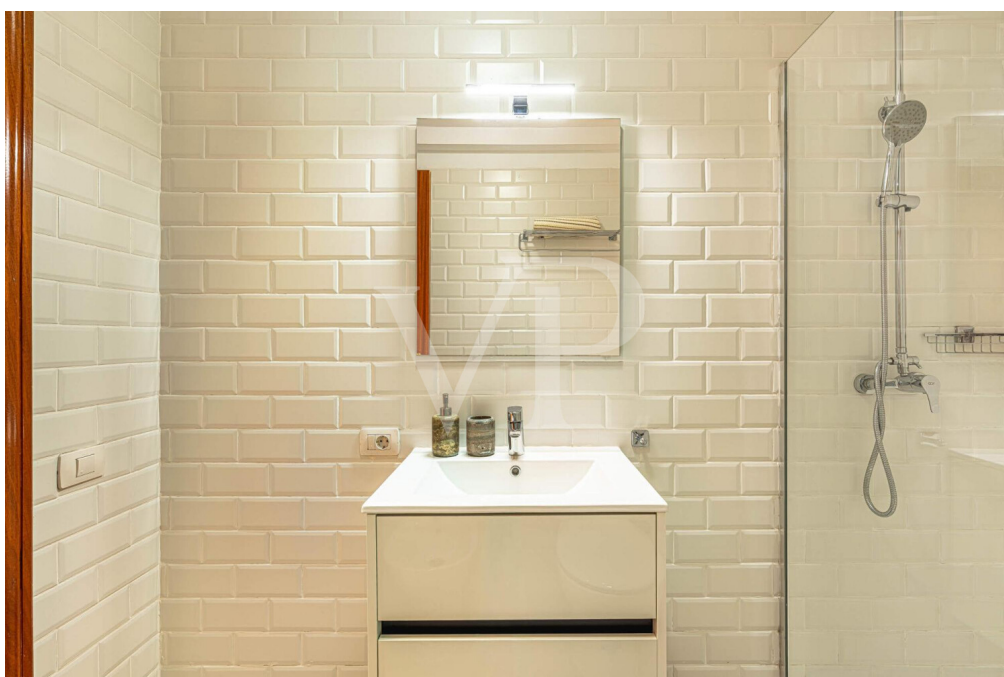
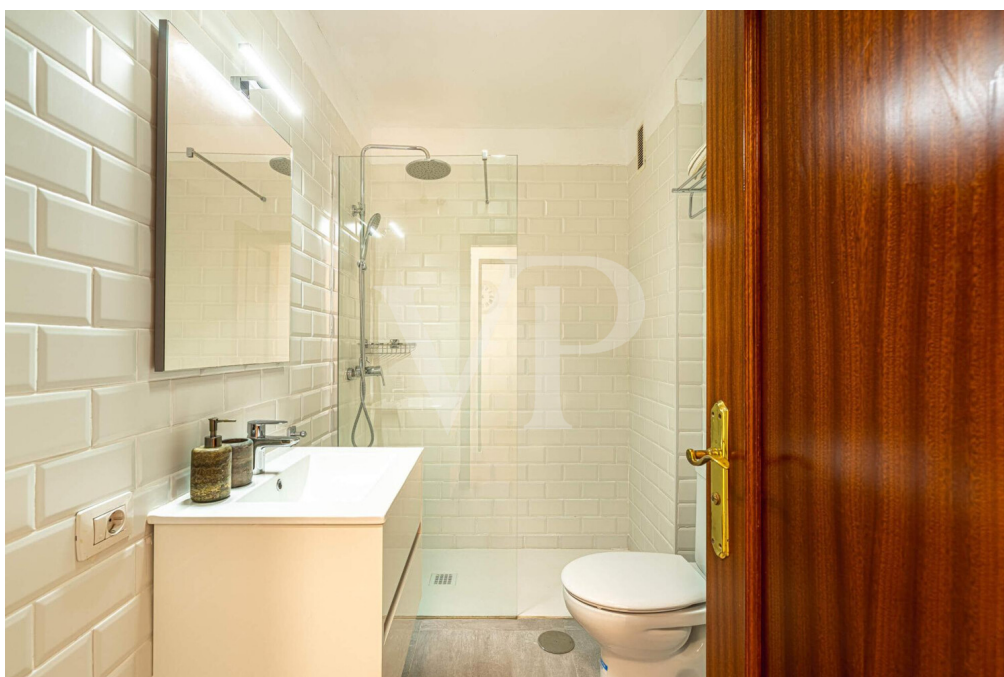
Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

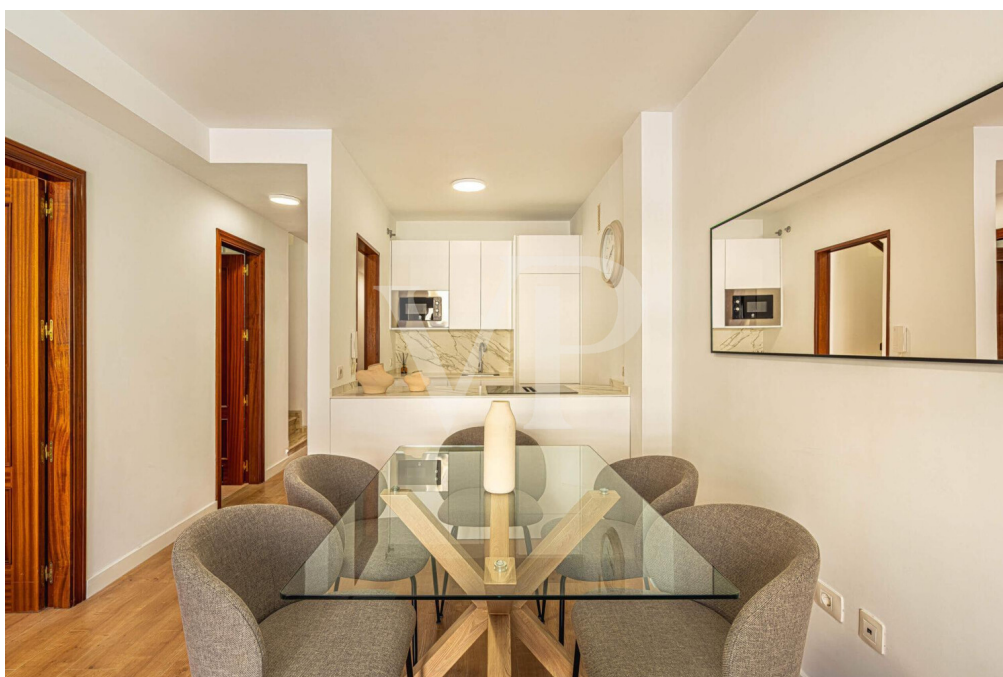
## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

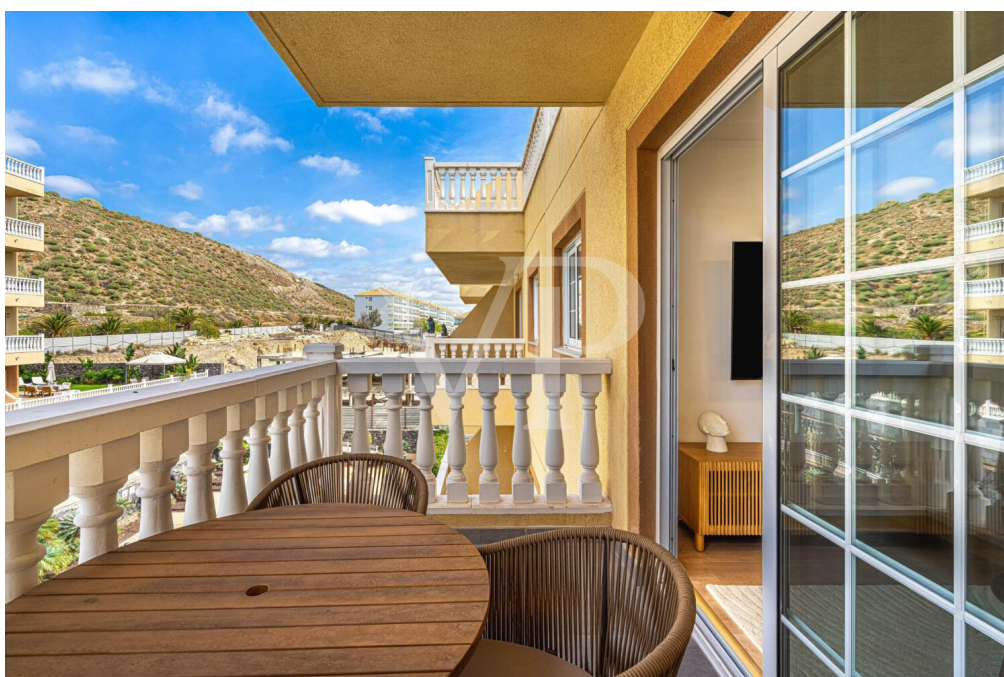
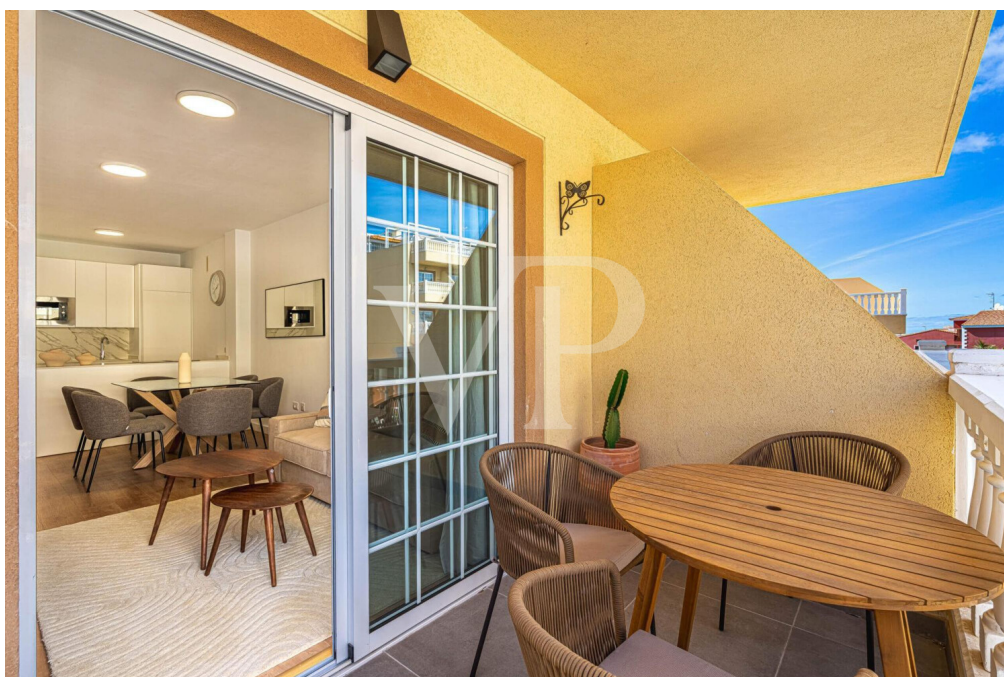
## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





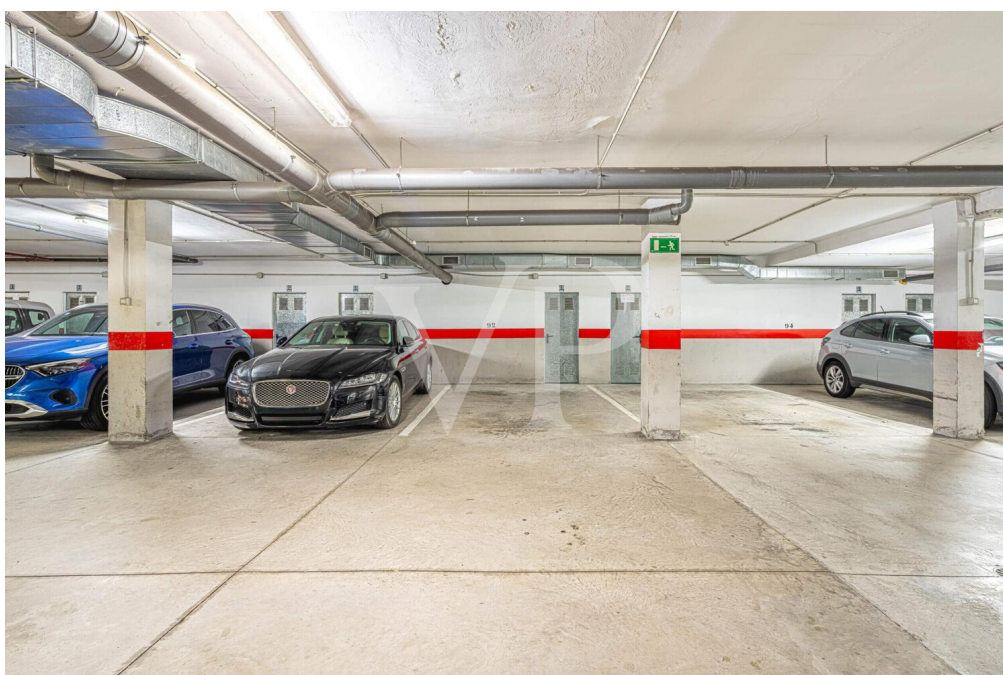
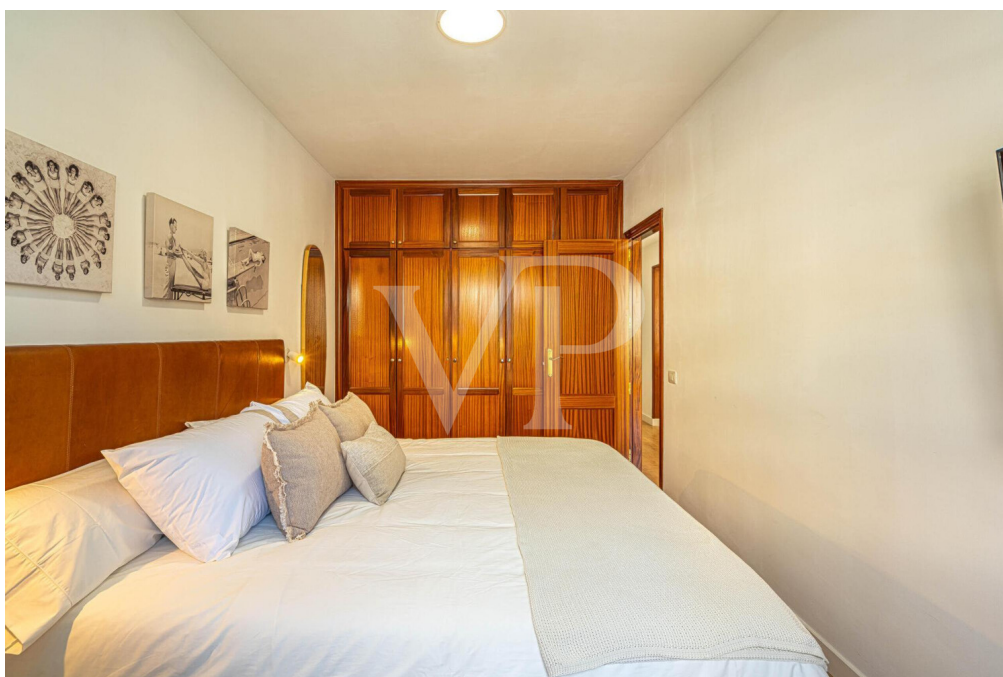
Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

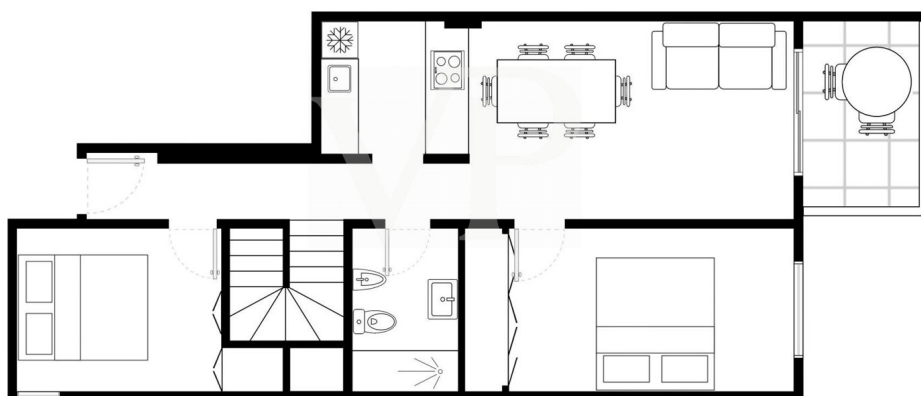
## O imóvel



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## O imóvel

### PLANTA BAJA



### PRIMERA PLANTA





Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Uma primeira impressão

Dieses exklusive Penthouse mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern steht zum Verkauf. Diese optimale Immobilie wurde komplett renoviert und verteilt sich auf zwei Ebenen und bietet die perfekte Balance aus Raum, Komfort und Privatsphäre. Dank der optimalen Ausrichtung ist diese helle Penthousewohnung den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Es gibt zwei private Terrassen mit schönem seitlichen Meerblick und Blick auf den gepflegten Gemeinschaftspool. Der großzügige Wohnbereich umfasst ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und eine moderne, voll ausgestattete Küche. Die klare Trennung von Wohn- und Schlafbereich erhöht Komfort und Funktionalität. Die Schlafzimmer verteilen sich auf beide Etagen und bieten Ruhe und Unabhängigkeit, perfekt für Familien, Gäste oder als Homeoffice. Der private Parkplatz und ein Abstellraum sorgen für zusätzlichen Komfort. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein bezugsfertiges Penthouse in einer ruhigen zu erwerben. Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Detalhes do equipamento

- Komplet renoviertes Penthouse
- 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- Auf zwei Etagen verteilt
- Dachterrasse
- Klimaanlage
- Möbliert
- Parkplatz + Abstellraum
- Gemeinschaftspool (unbeheizt)

Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Tudo sobre a localização

Palm-Mar ist eine charmante Region auf der Insel Teneriffa, die im Süden der Kanarischen Inseln liegt. Diese malerische Stadt bietet eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit, modernen Annehmlichkeiten und einer entspannten Atmosphäre. Sie erstreckt sich entlang der Küste und ist von atemberaubenden Bergen und dem azurblauen Atlantischen Ozean umgeben.

Palm-Mar bietet eine gute Auswahl an Restaurants, Bars und Cafés, in denen man die lokale kanarische Küche sowie internationale Gerichte probieren kann. Das Nachtleben hier ist im Vergleich zu anderen touristischen Gebieten auf Teneriffa relativ ruhig und familienfreundlich.

Die Region ist auch für ihre exklusiven Wohnanlagen und Luxusimmobilien bekannt, die harmonisch in die Landschaft integriert sind. Palm-Mar verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Apotheken und anderen täglichen Annehmlichkeiten.

Der Flughafen Teneriffa Süd ist mit dem Auto in 10 Minuten von Palm-Mar aus erreichbar. Auch die Haupttouristengebiete wie Costa Adeje und Los Cristianos sind nur 10 Autominuten entfernt.



Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES263185782 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)