

Playa de las Américas

Eleganz am Atlantik – Neubau-Luxusvilla in Playa de las Américas

Número da propriedade: ES253185341



PREÇO DE COMPRA: 3.250.000 EUR • ÁREA: ca. 254 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 501 m²

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Numa vista geral

Número da propriedade	ES253185341	Preço de compra	3.250.000 EUR
Área	ca. 254 m ²	Área útil	ca. 254 m ²
Quartos	5	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Piscina
Quartos	4		
Casas de banho	4		
Ano de construção	2023		

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

O imóvel



Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Uma primeira impressão

Luxusvilla der Extraklasse in Playa de las Américas, nur wenige Meter vom Meer entfernt in zweiter Meereslinie gelegen. Diese erst kürzlich erbaute Designvilla stammt von einem renommierten Stararchitekten Teneriffas und vereint höchste Bauqualität mit modernstem Wohnkomfort. Auf zwei Ebenen bietet die voll möblierte Immobilie vier großzügige Schlafzimmer und vier elegante Badezimmer. Der offen gestaltete Wohnbereich beeindruckt mit lichtdurchfluteten Räumen und hochwertiger Ausstattung. Ein beheizter Swimmingpool sowie ein innovatives Hausautomationssystem sorgen für höchsten Komfort und ganzjähriges Wohlbefinden. Besonders hervorzuheben ist die großzügige Dachterrasse mit spektakulärem Meerblick – ein idealer Ort zum Entspannen oder für gesellige Abende. Diese exklusive Villa ist ein echtes Juwel für anspruchsvolle Käufer, die Design, Lage und Qualität in perfekter Kombination suchen.

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Detalhes do equipamento

- **Luxusvilla**
- **4 Schlafzimmer - 4 Badezimmer**
- **Baujahr: 2023**
- **Voll möbliert**
- **Beheizter Swimmingpool**
- **Hausautomationssystem**
- **Nur wenige Meter vom Meer entfernt**

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Tudo sobre a localização

Playa de Las Américas ist ein als Feriensiedlung angelegter Küstenort, der von der Gemeinde Arona verwaltet wird. Zusammen mit den übergangslos angrenzenden Orten Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe und La Caleta bildet diese Umgebung eine der bedeutendsten Tourismuszentren Spaniens. Hier scheint die Sonne länger als an anderen Orten Teneriffas. Die Gegend bietet unzählige Hotels, Restaurants, Einkaufsläden, Bars, Shopping - und Freizeitcentern sowie wunderschöne Strände aus vulkanischem Sand. Der internationale Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 15 km entfernt und der Nord Flughafen etwa 80km.

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES253185341 - 38660 Playa de las Américas

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com