

Arona – Chayofa

Bezaubernder Bungalow im Herzen von Chayofa

Número da propriedade: ES243184702



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 475.000 EUR • ÁREA: ca. 95 m² • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 398 m²

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Numa vista geral

Número da propriedade	ES243184702
Área	ca. 95 m ²
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	1971
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 1 x Edifício-garagem

Preço de compra	475.000 EUR
Natureza	
Área útil	ca. 101 m ²
Móveis	Terraço, Cozinha embutida

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	01.03.2025	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
		Consumo final de energia	221.80 kWh/m ² a
		Classificação energética	G

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



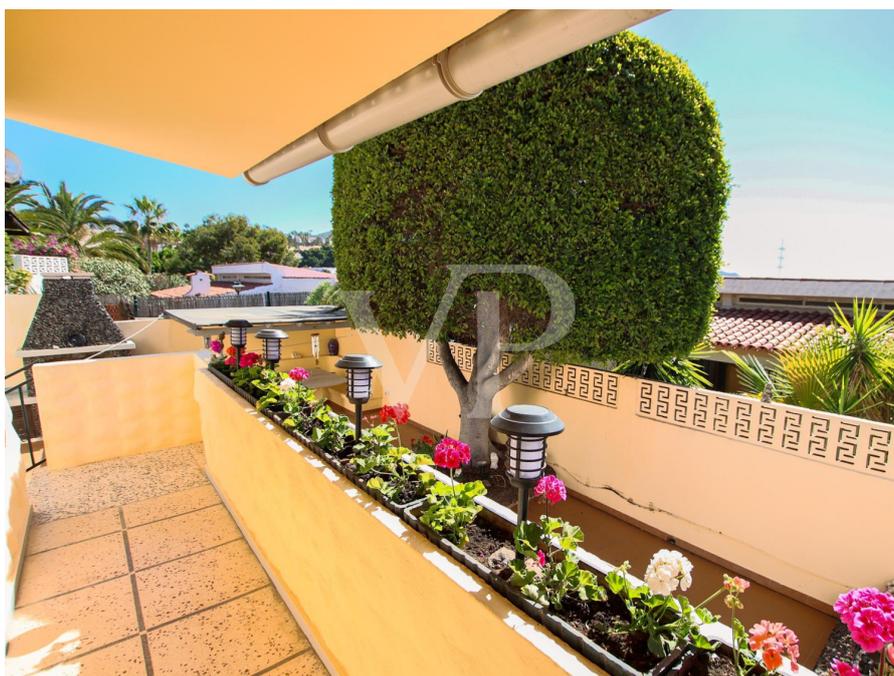
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



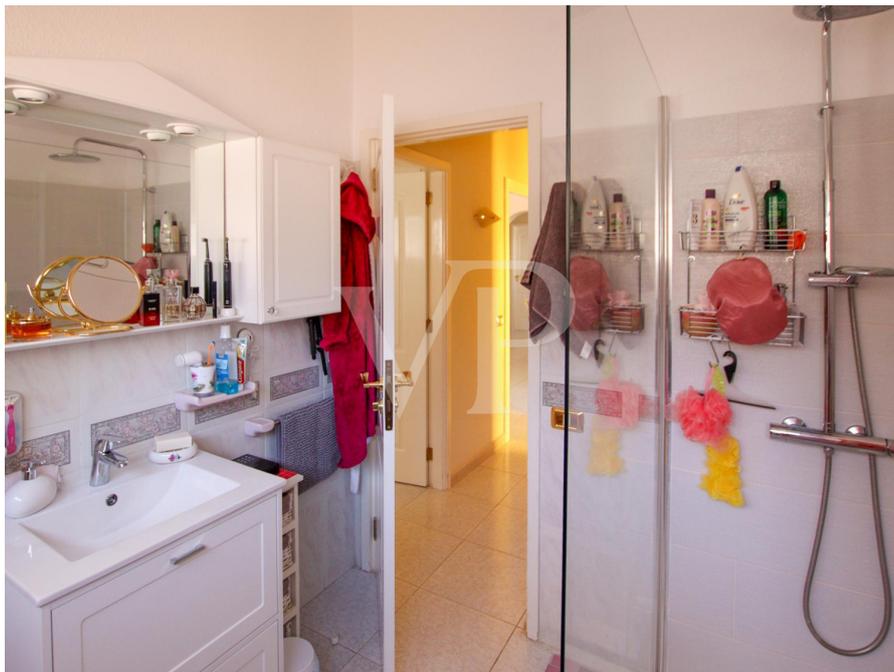
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



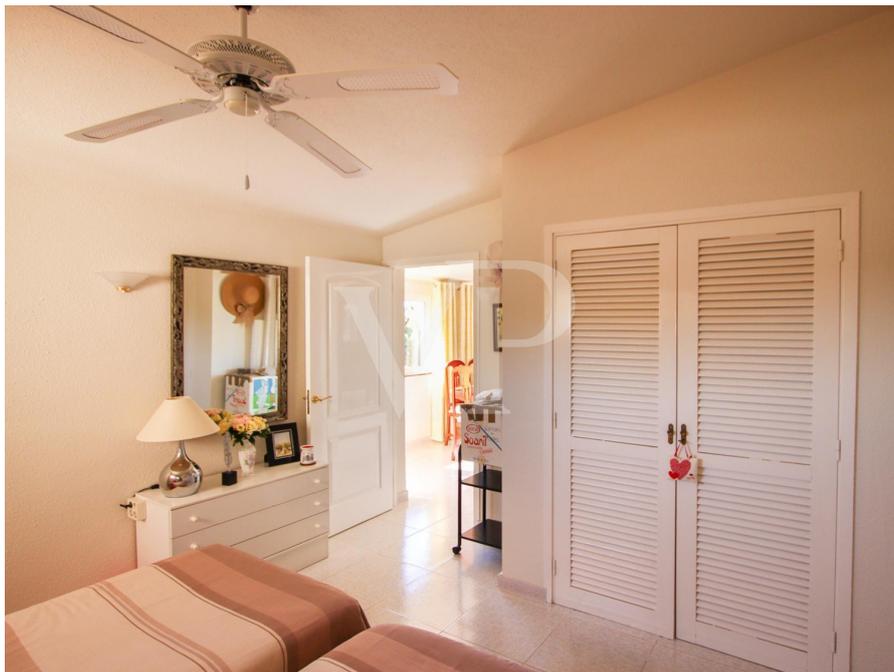
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



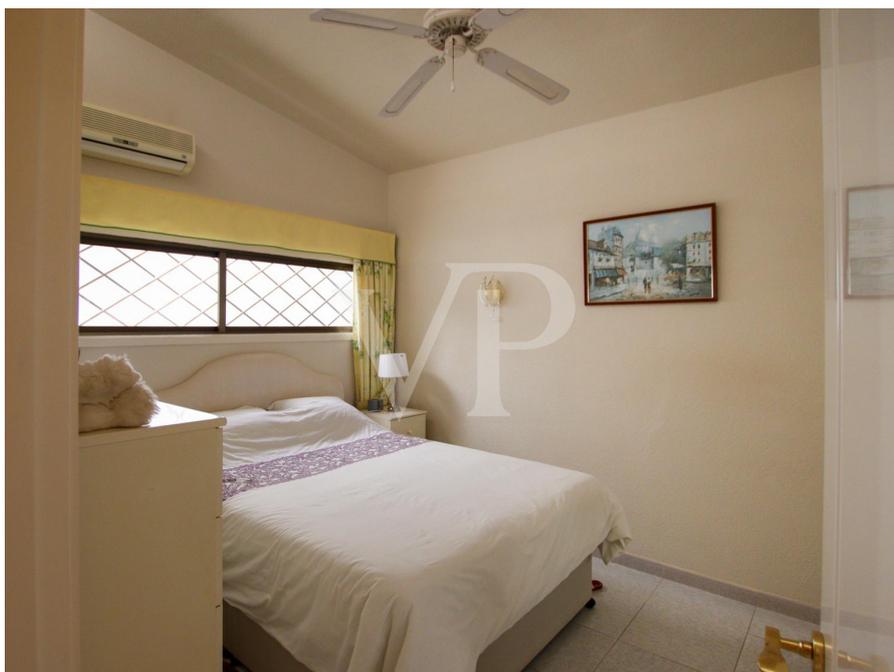
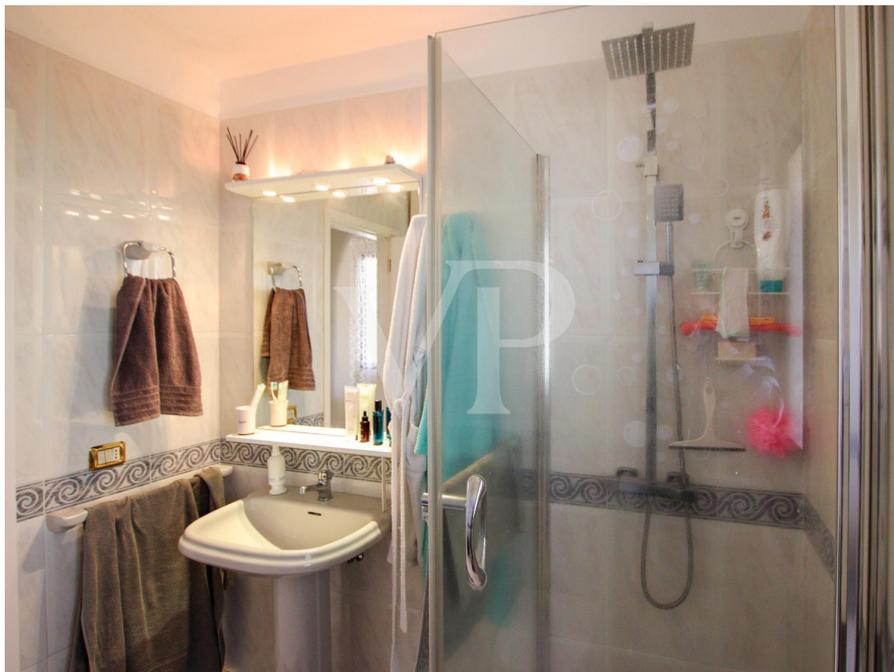
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



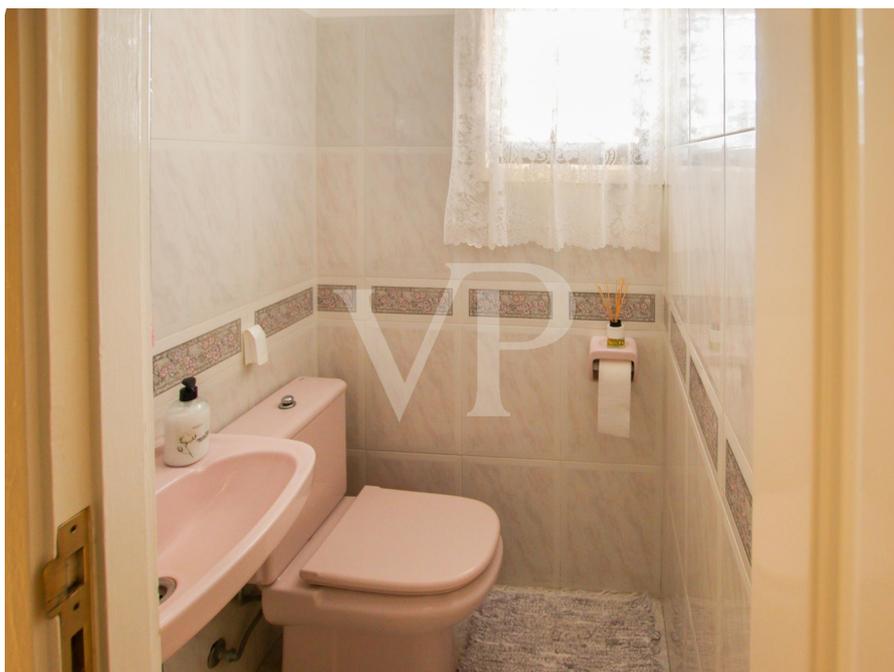
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



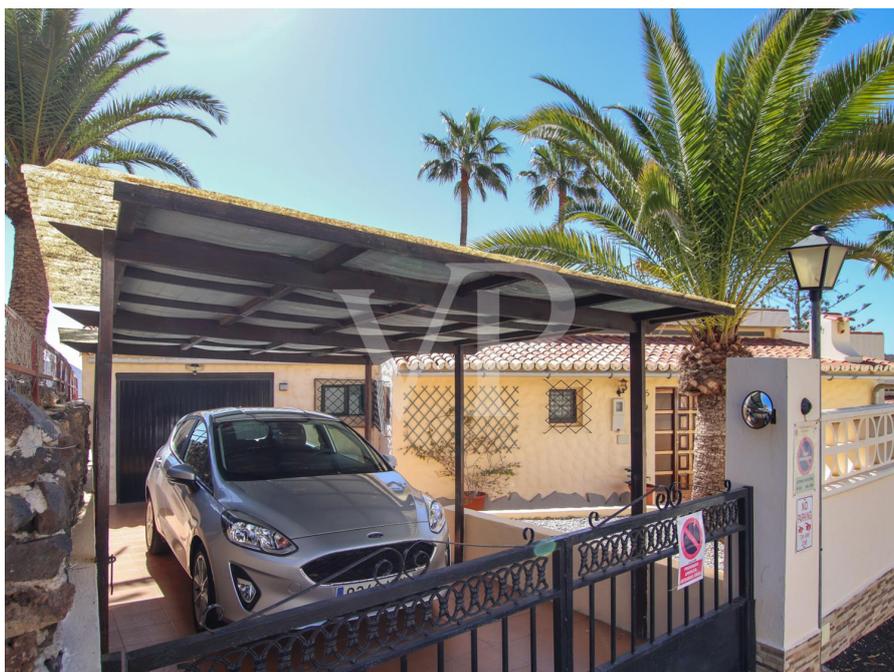
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



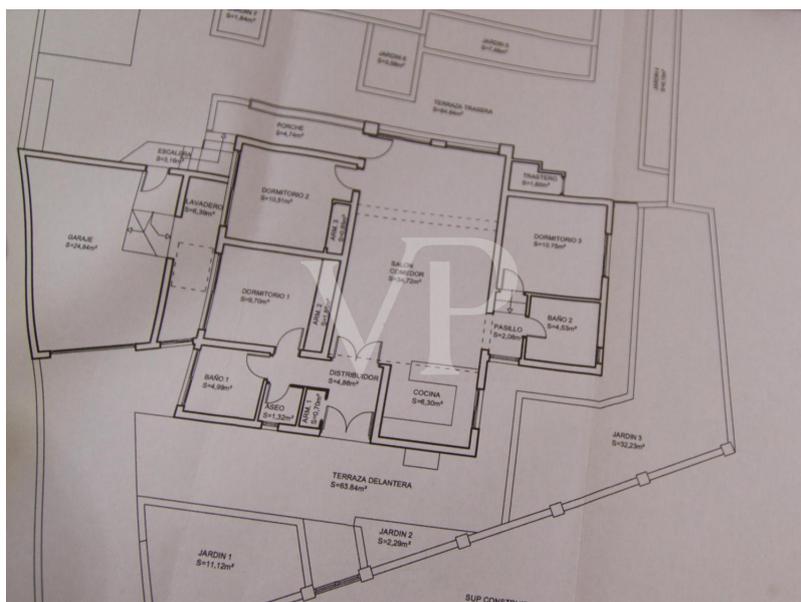
Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

O imóvel



Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Uma primeira impressão

Dieses schöne Einfamilienhaus in Chayofa ist ideal für jene, welche ein ruhiges und komfortables Zuhause in einer ruhigen Umgebung von Teneriffa suchen. Mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern bietet diese Immobilie auf nur einer Ebene auch eine geräumige Garage und besticht mit einer großen Terrasse. Beim Betreten des Hauses finden Sie einen kleinen Eingangsbereich, der zu einem der drei Schlafzimmer führt. Ein Stück weiter erwartet Sie eine offene Küche, welche in den Wohnbereich führt. Von hier aus gelangen Sie auch zu den anderen beiden Schlafzimmern sowie zu einem Badezimmer und einem Gäste-WC. Vom geräumigen Wohnzimmer führen ein paar Stufen zur riesigen, privaten und sonnigen Terrasse auf der Rückseite des Hauses. Hier finden Sie einen Grill- und Chill-Out-Bereich sowie ausreichend Platz für den Bau eines eigenen Pools. Das Haus ist mit einer Klimaanlage und Alarmanlage ausgestattet. Darüber hinaus verfügt die Anlage über einen beheizten Pool mit Duschen und Toiletten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Details zu erhalten und einen Besichtigungstermin für diese charmante Immobilie in Chayofa zu vereinbaren!

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Detalhes do equipamento

- Einfamilienhaus
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Garage für 2 Autos im Preis inbegriffen
- Teilweise möbliert
- Einbauschränke
- Klimaanlage
- Alarmanlage
- Garten, Grillplatz
- Südausrichtung

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Tudo sobre a localização

Chayofa gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos in Hanglage. Eine grüne Oase im Süden von Teneriffa, sehr beliebt aufgrund der ruhigen Umgebung und dem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas. In Chayofa findet man schöne Apartmentanlagen bis hin zu luxuriösen Einfamilienhäusern. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätze, Busstation mit guter Verbindung nach Los Cristianos, das Krankenhaus Mojon und der Aguila Park (Tierpark) werden angeboten. In der nächsten Ortschaft La Camella befindet sich eine Schule und unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten, alles was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist Chayofa die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES243184702 - 38652 Arona – Chayofa

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com