

Adeje - Callao Salvaje

# Luxuriöses Neubauprojekt in Callao Salvaje

Número da propriedade: ES233184129



PREÇO DE COMPRA: 985.000 EUR • ÁREA: ca. 117,9 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

**Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje**

- **Numa vista geral**
- **O imóvel**
- **Uma primeira impressão**
- **Detalhes do equipamento**
- **Tudo sobre a localização**
- **Outras informações**
- **Pessoa de contacto**

Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## Numa vista geral

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Número da propriedade  | ES233184129              |
| Área                   | ca. 117,9 m <sup>2</sup> |
| Quartos                | 3                        |
| Quartos                | 2                        |
| Casas de banho         | 2                        |
| Tipo de estacionamento | 1 x Edifício-garagem     |

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Preço de compra | 985.000 EUR            |
| Apartamento     | Piso                   |
| Área útil       | ca. 150 m <sup>2</sup> |
| Móveis          | Terraço, Piscina       |

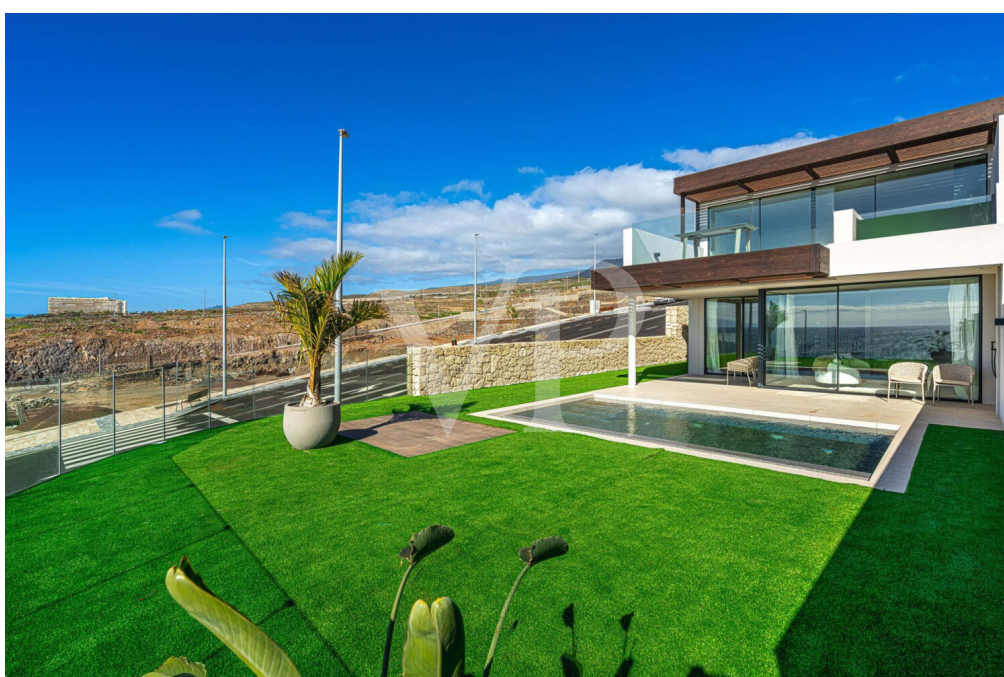
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



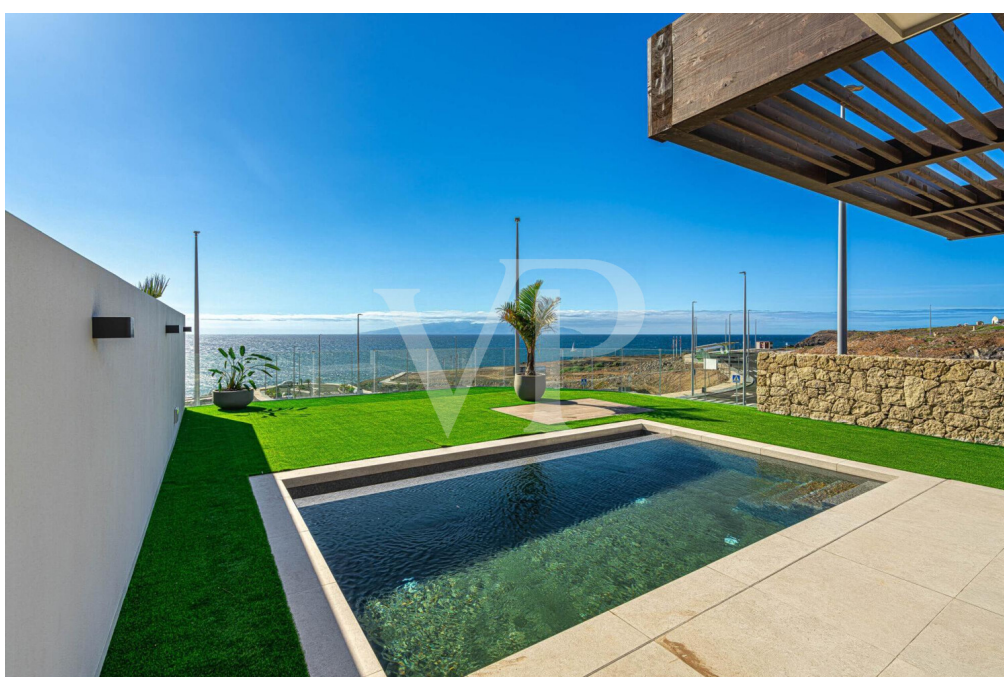
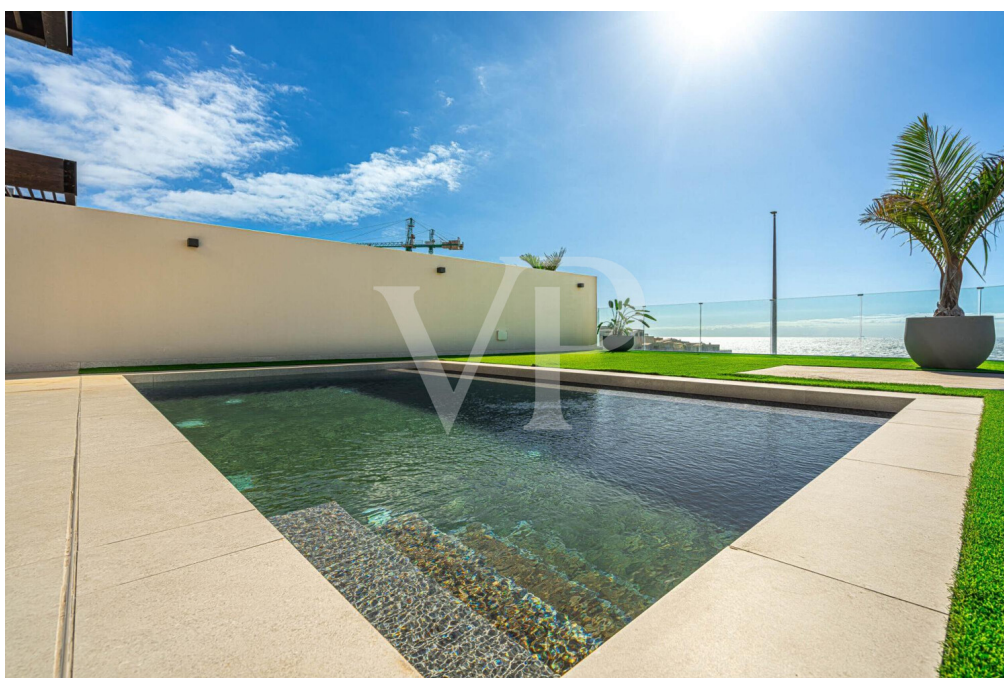
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



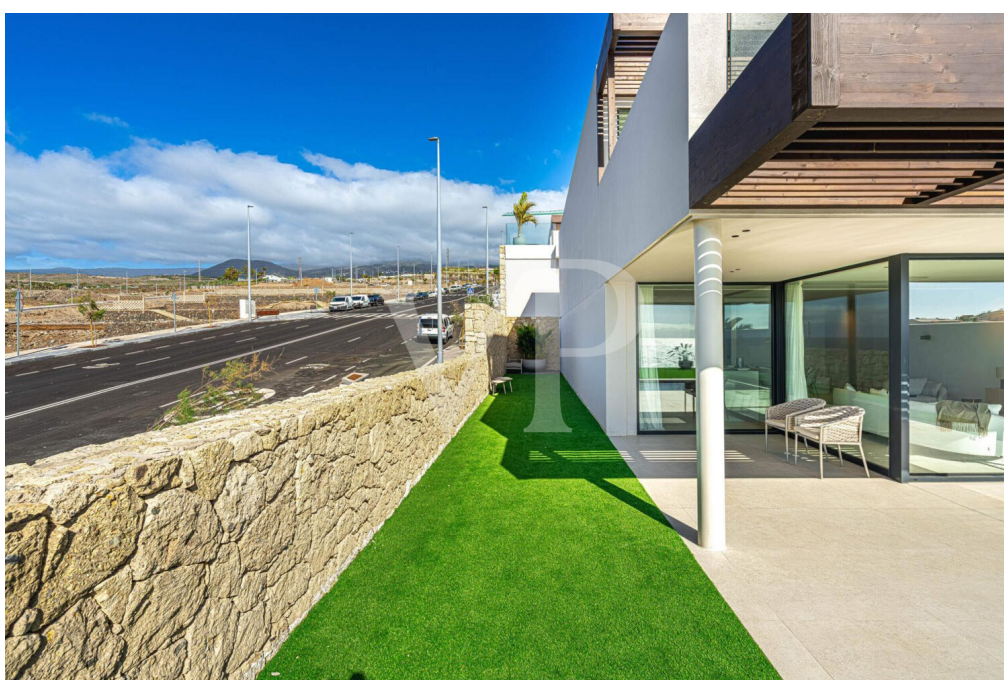
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



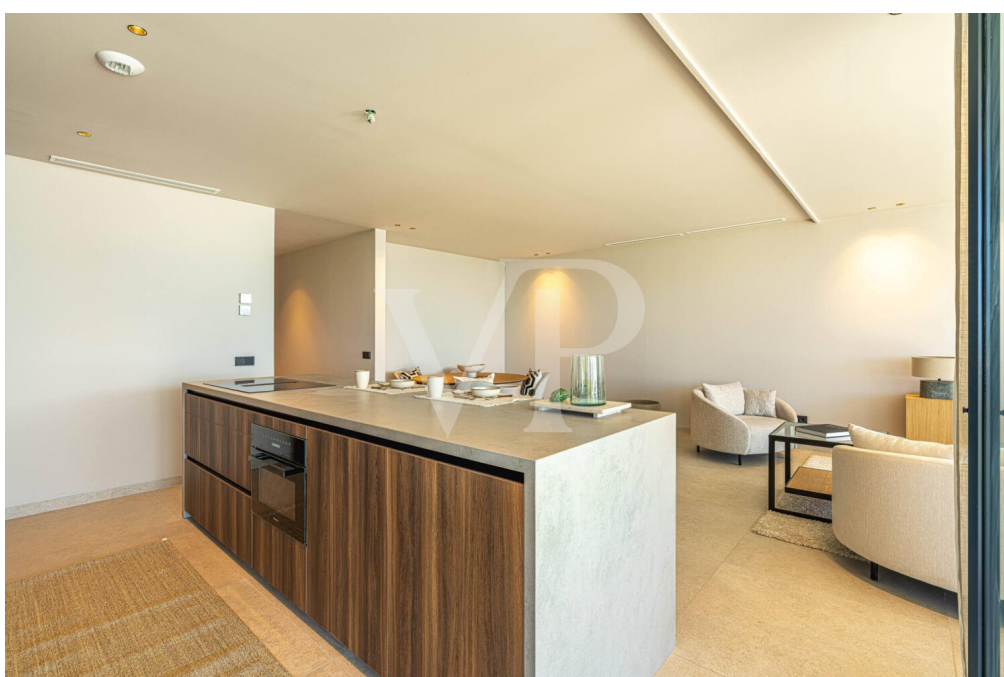
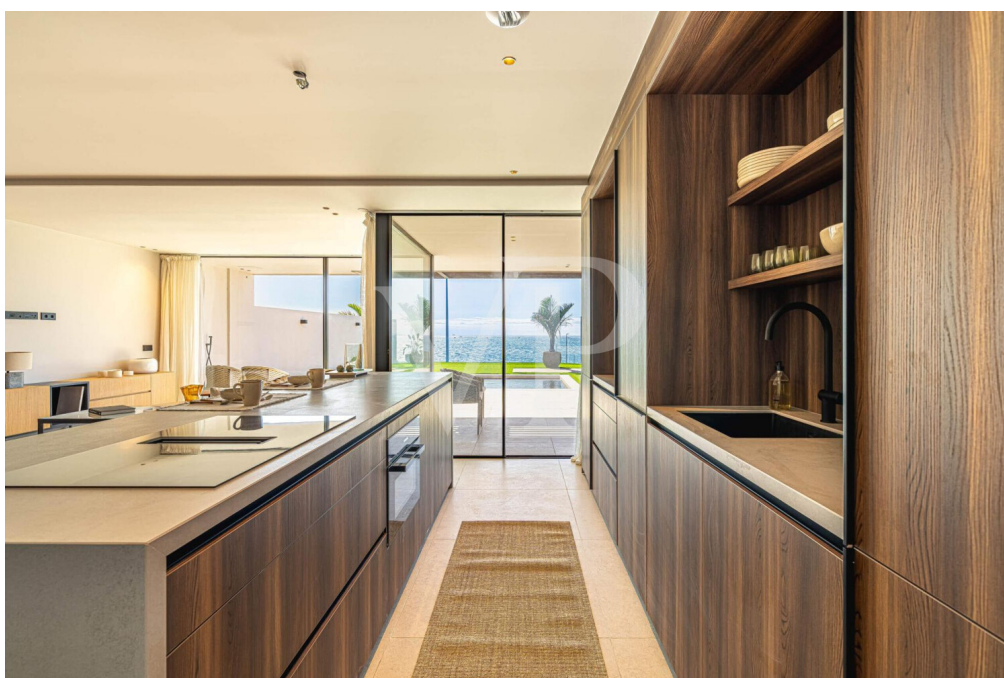
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



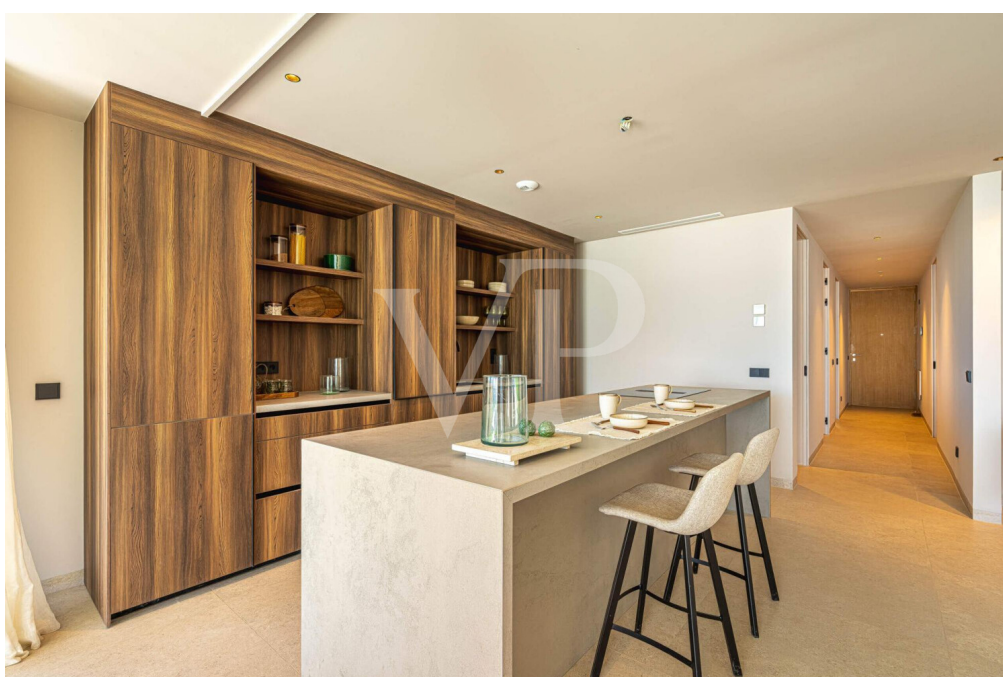
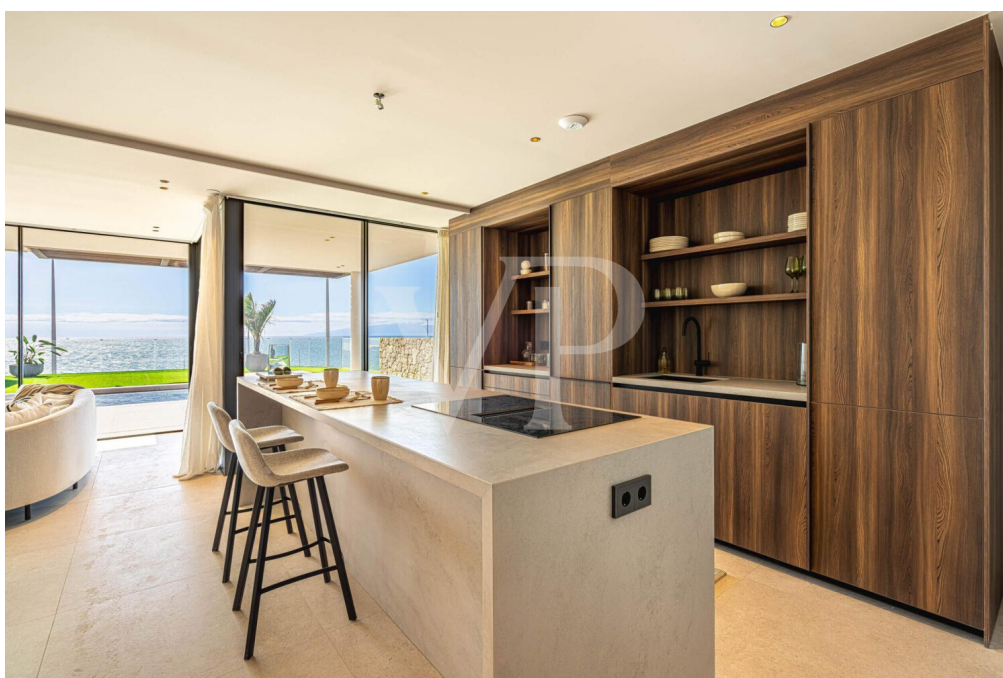
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



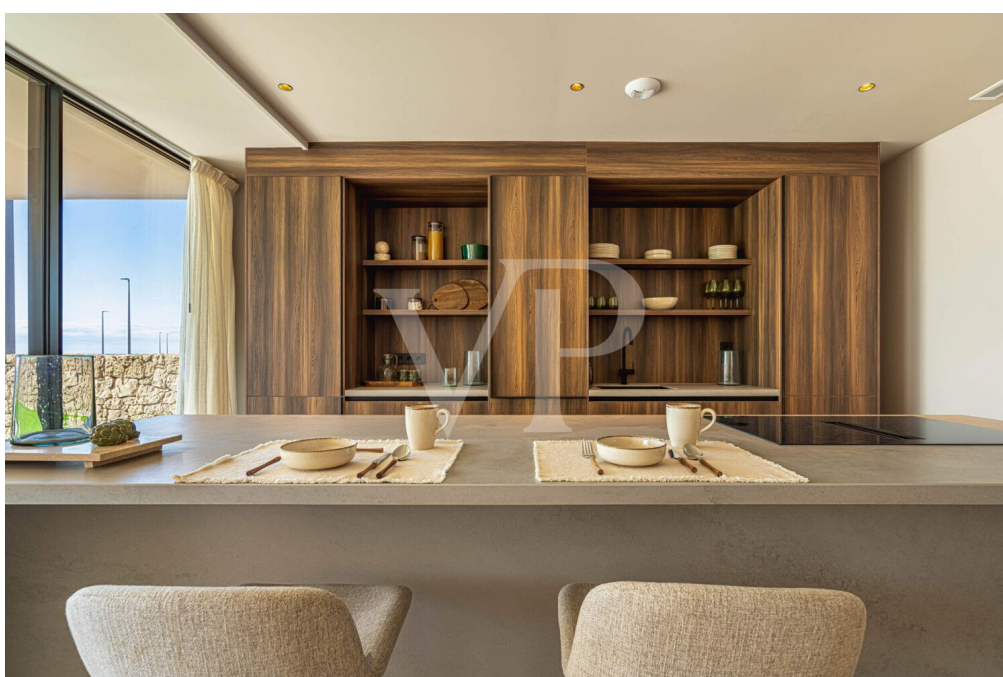
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



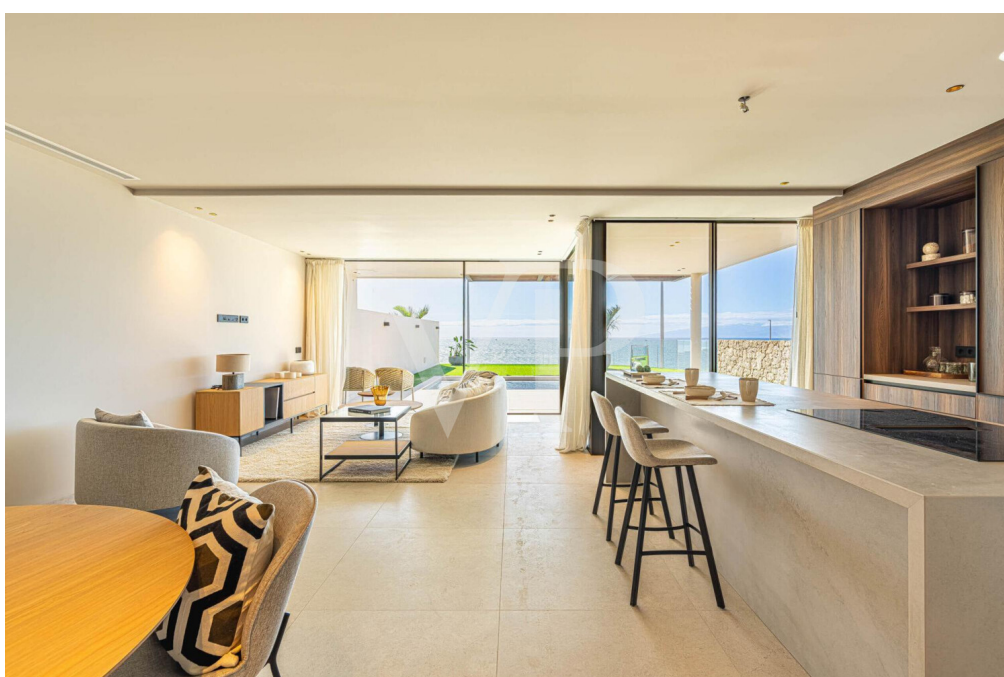
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



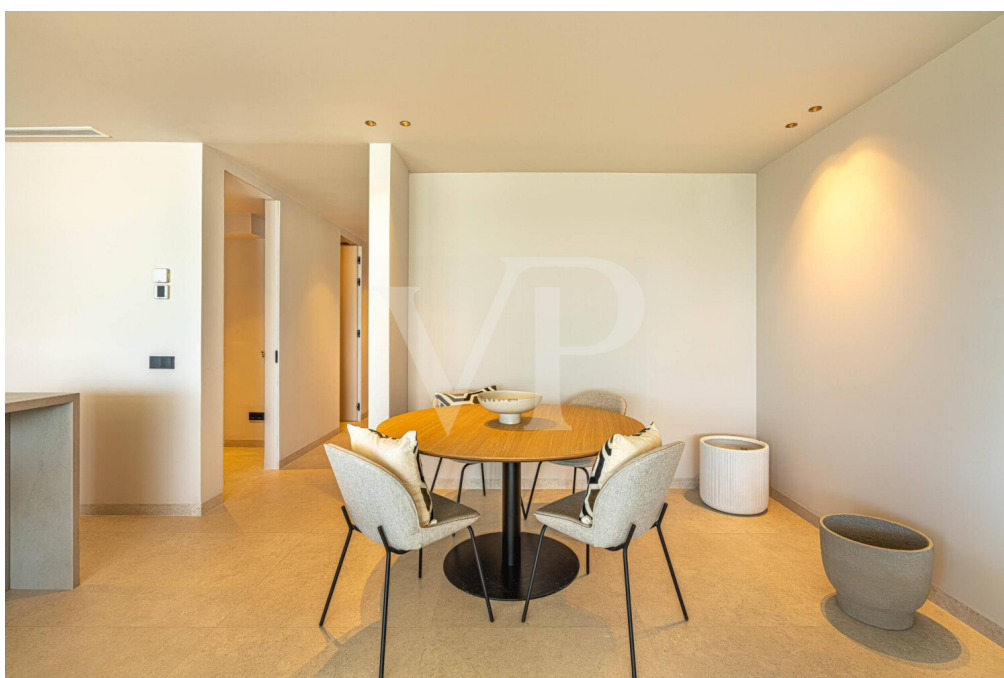
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



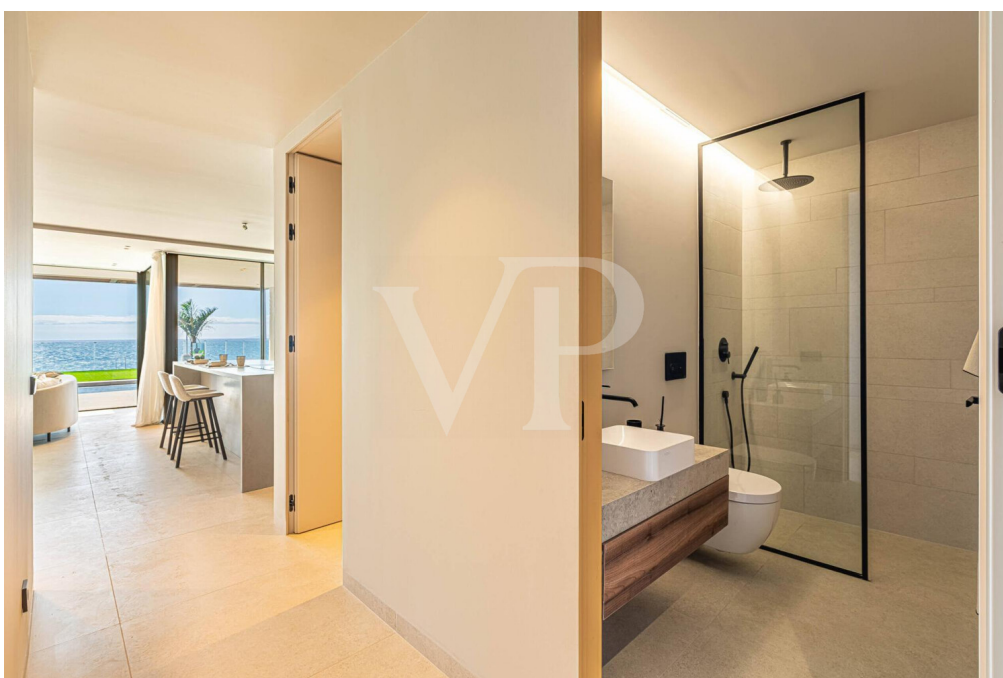
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



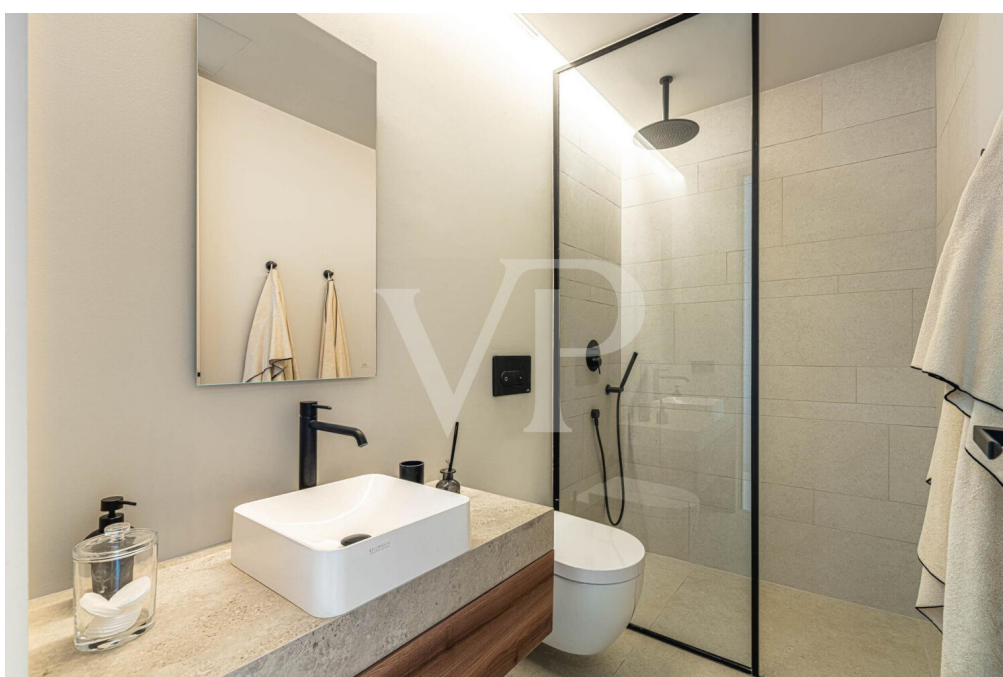
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



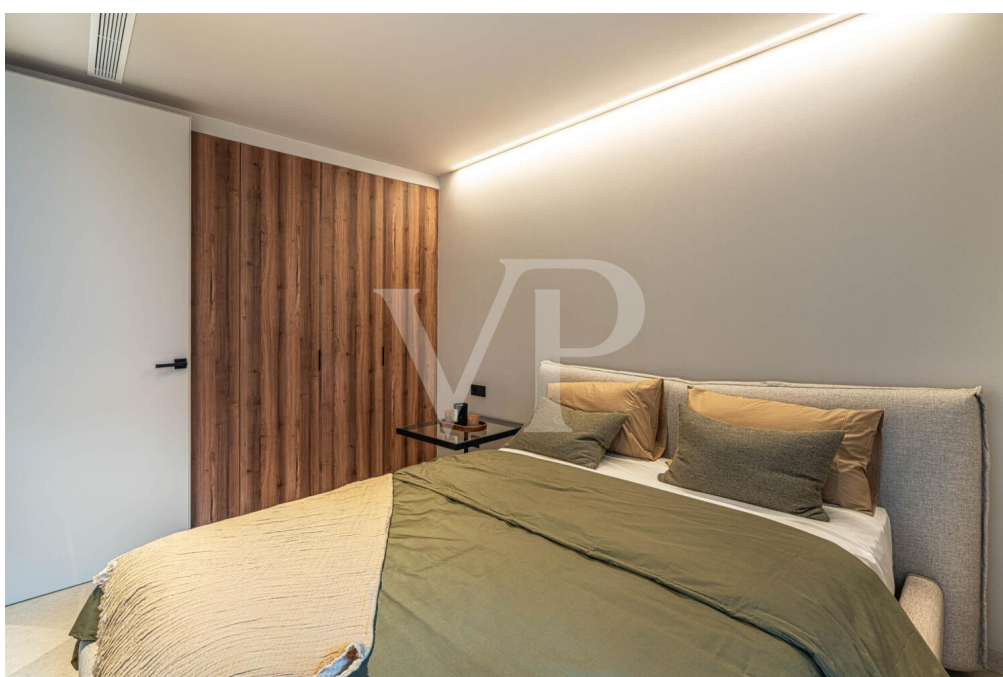
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



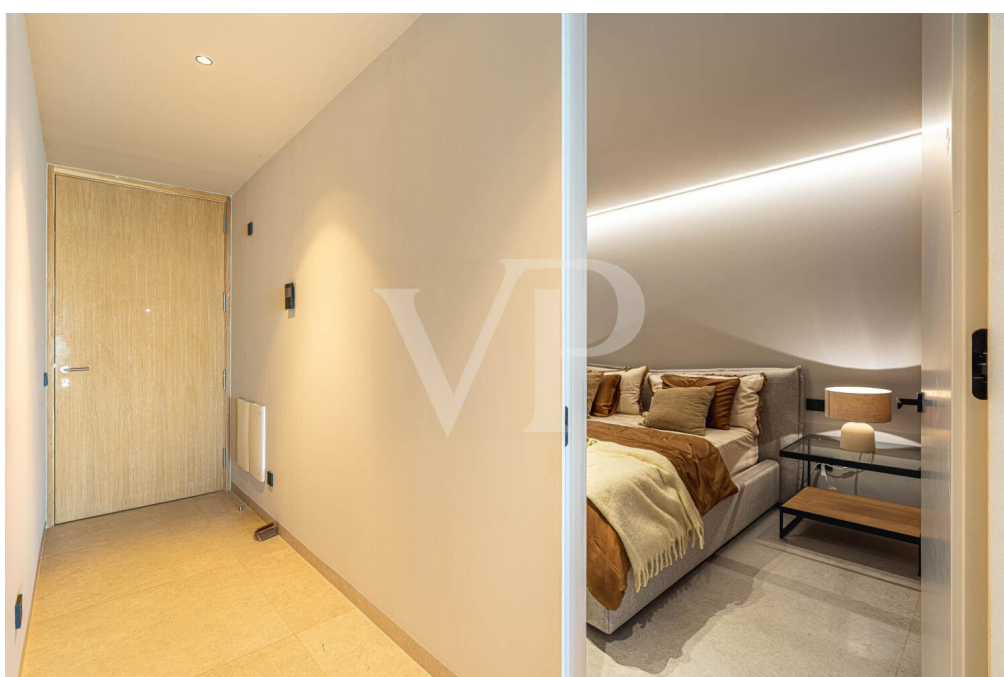
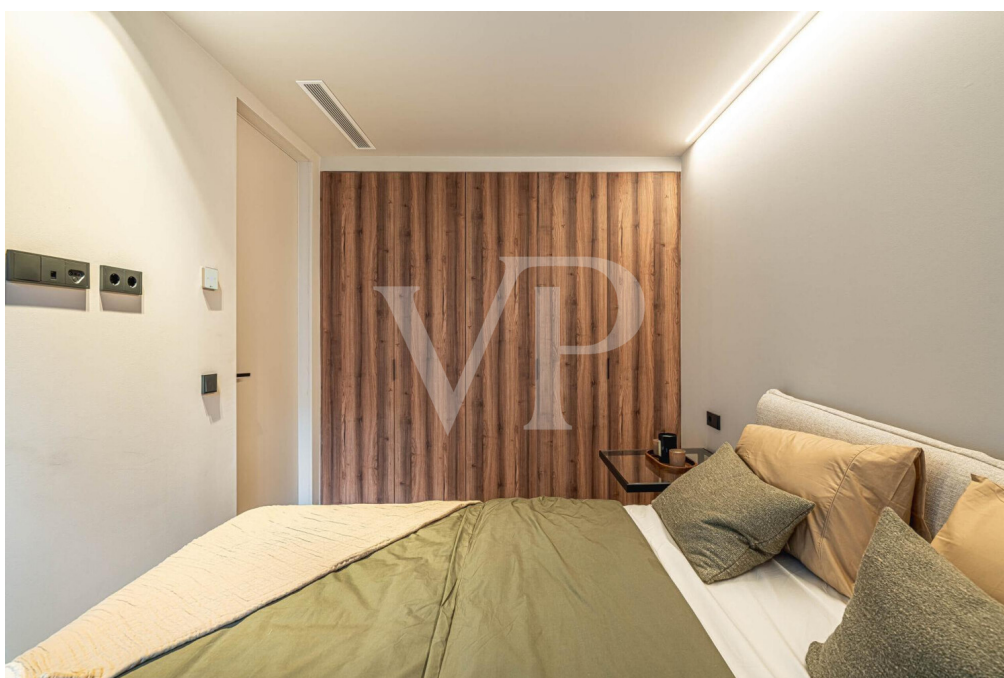
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



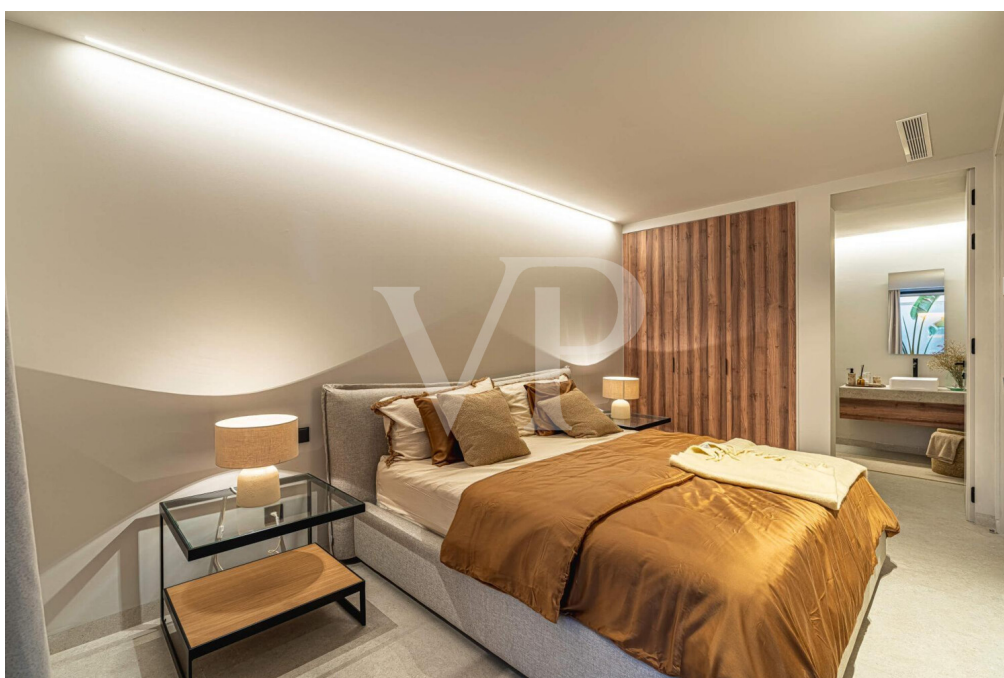
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



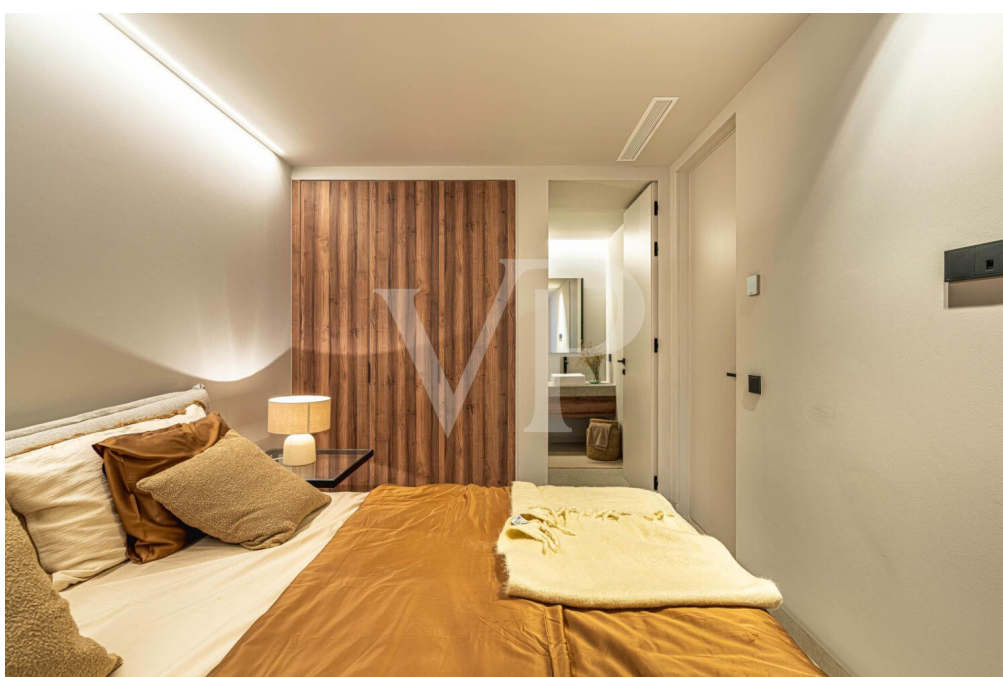
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



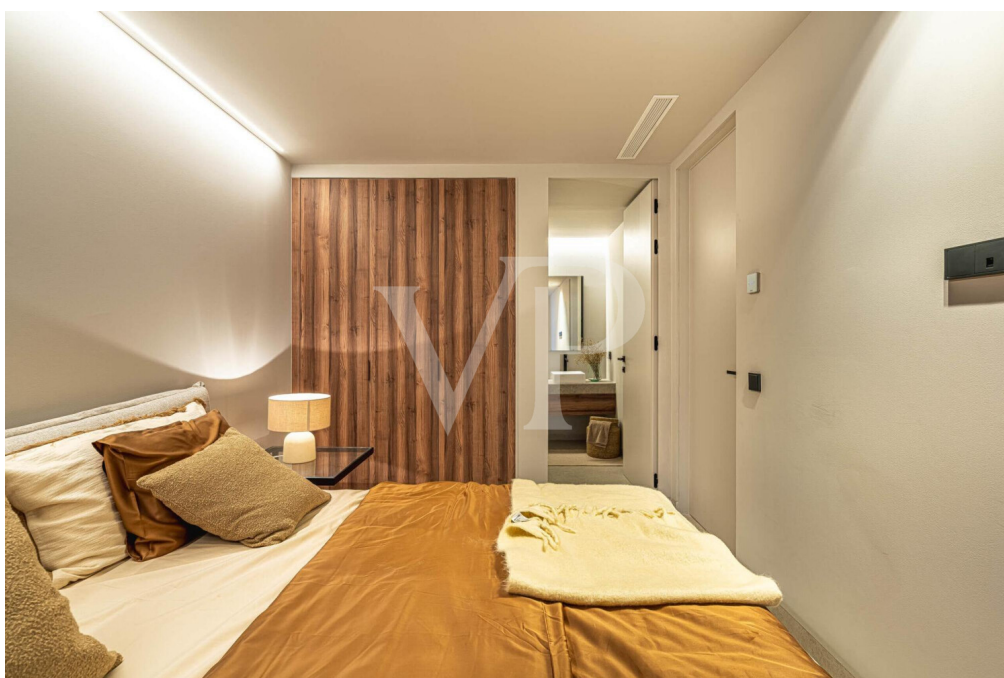
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



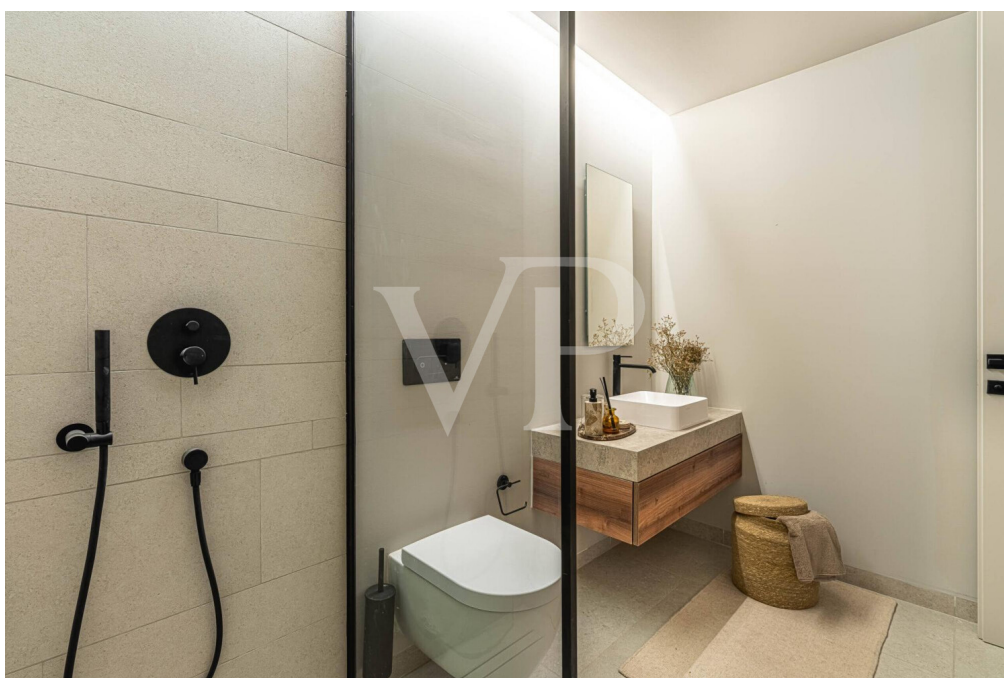
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



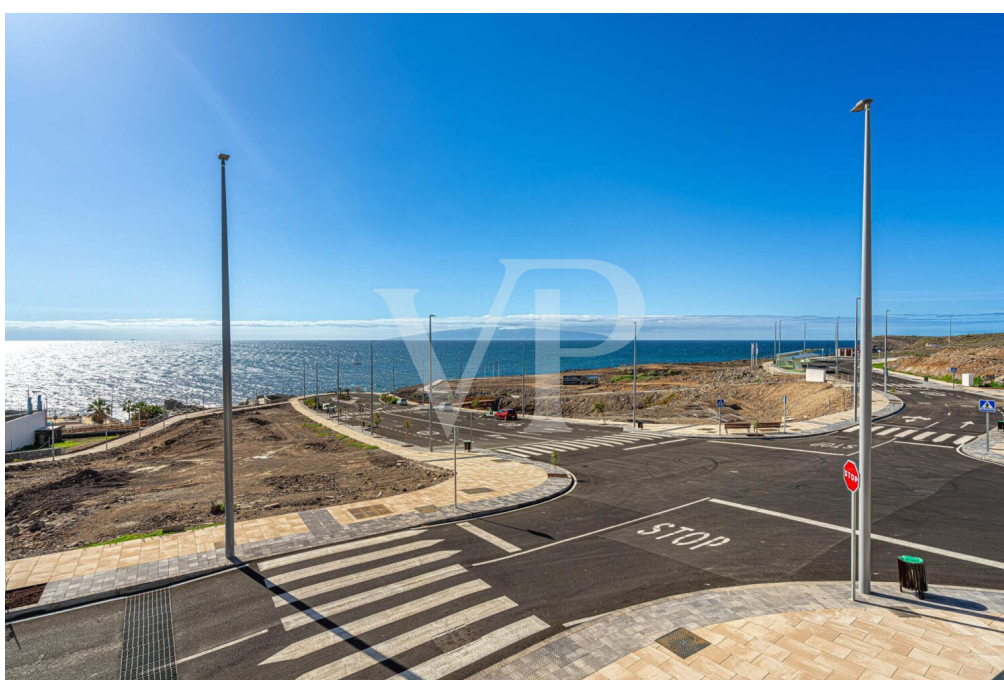
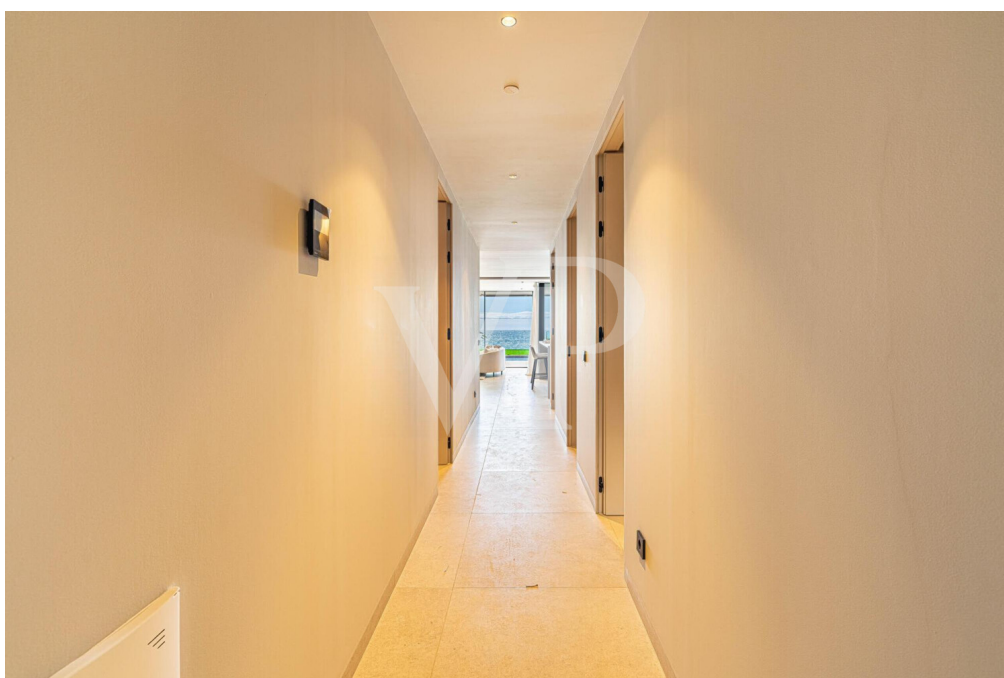
Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje

## O imóvel



**Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje**

## Uma primeira impressão

Stellen Sie sich vor, jeden Morgen mit dem Klang des Meeres und einem endlosen, freien Blick auf den Ozean aufzuwachen, mit der Silhouette von La Gomera am Horizont. Dieses exklusive Neubauprojekt, nur wenige Meter vom Meer entfernt in Callao Salvaje gelegen, wurde für Menschen konzipiert, die mehr suchen als nur eine Immobilie: einen Ort zum Erleben. Die Ausrichtung und das Design der Wohnanlage ermöglichen es der Immobilie, nahezu den ganzen Tag über Sonnenlicht zu genießen und schaffen so eine warme, helle Atmosphäre. Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite.

Die offen gestaltete Designerküche fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein – ein eleganter und großzügiger Raum mit direktem Zugang zu einer spektakulären Terrasse mit privatem Pool und panoramischem Meerblick. Ein perfekter Ort, um zu entspannen, besondere Momente zu teilen oder einfach die unvergesslichen Sonnenuntergänge der Insel zu genießen. Dieses Apartment bietet eine einmalige Gelegenheit, einen Lebensstil zu genießen oder in ihn zu investieren, in dem Luxus, Ruhe und Meer in perfekter Harmonie verschmelzen. Die Preise der Zwei-Schlafzimmer-Wohnungen variieren nach Größe und Lage. Vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin und machen Sie den ersten Schritt zu Ihrem Traumhaus.

**Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje**

## **Detalhes do equipamento**

- Neubauprojekt
- Wohnung
- Meerblick
- Privater Parkplatz
- Abstellraum
- 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer (1 en suite)
- Voll ausgestattete Küche
- Klimaanlage/ Heizung
- Infinity-Pool
- Die Preise für die Zwei-Schlafzimmer-Wohnungen variieren nach Größe und Lage

**Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje**

## **Tudo sobre a localização**

Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Die charmante Stadt ist ein guter und bequemer Ausgangspunkt für viele Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen, Tauchen, Golf oder Reiten. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Süd Flughafen ist ca. 25 Autominuten und der Nord Flughafen ist ca. 50 Minuten entfernt.

**Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje**

## Outras informações

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Número da propriedade: ES233184129 - 38678 Adeje - Callao Salvaje**

## Pessoa de contacto

**Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**