Castrop-Rauxel – Castrop

Hochwertiges Ladenlokal in Top-Lage direkt am Marktplatz

Número da propriedade: 23283028

PREÇO DO ALUGUEL: 2.700 EUR

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Numa vista geral

Número da propriedade	23283028
Forma do telhado	Telhado de sela
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Ano de construção	1910

Espaço comercial	Instalações para loja / comércio
Área total	ca. 135 m²
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 135 m²

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Dados energéticos

Certificado Energético	Legally not required

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

O imóvel

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL REAL ESTATE®

Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

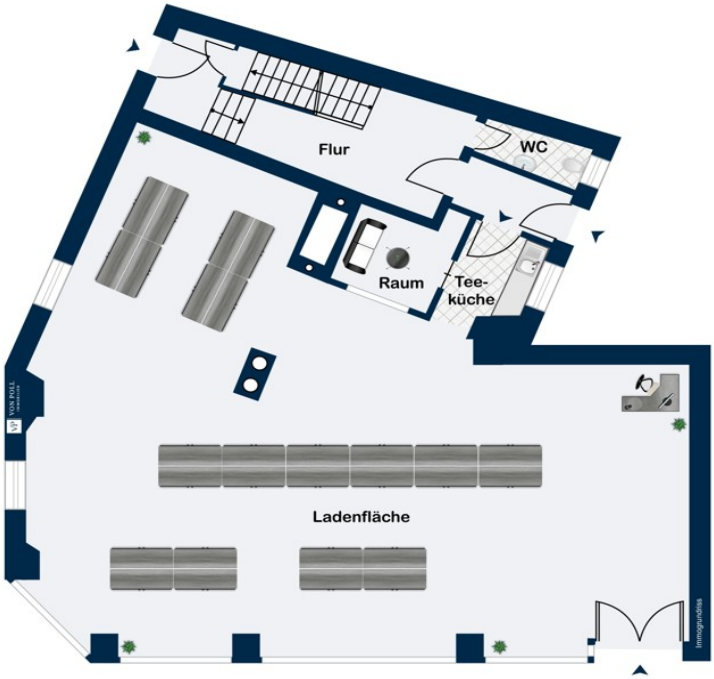
Vereinbaren Sie einen
Besichtigungstermin:

T.: 0800 - 333 33 09

www.von-poll.com

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Uma primeira impressão

Idealer Standort zur Erweiterung des gastronomischen Angebots rund um den Castroper Marktplatz. Helles und klar gegliedertes Ladenlokal. Große Schaufensterflächen in einem der schönsten denkmalgeschützen Gebäude am Castroper Marktplatz. Große elektrische Sonnenmarkise. Sehr gute Lauflage - Parkmöglichkeiten direkt auf dem Marktplatz.

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Tudo sobre a localização

Die Europastadt Castrop-Rauxel mit ihren ca. 75.000 Einwohnern gilt als grüne Stadt zwischen den Ruhrmetropolen Dortmund und Bochum. Castrop-Rauxel gehört zum Vestischen Kreis Recklinghausen. Familienfreundlichkeit, Lebensqualität, Freizeitwert und eine ideale Infrastruktur zur Förderung neuer Impulse und Innovationen zeichnen Castrop-Rauxel aus. 60 Prozent der Gesamtfläche von ca. 52 Quadratkilometern sind Grünflächen. Der höchste Punkt der Stadt ist die Bergehalde Schwerin mit 147 Metern. An das Autobahnnetz ist Castrop-Rauxel über die Autobahnen A2 (Köln-Oberhausen-Hannover-Berlin), A42 (Emscherschnellweg), A45 (Sauerlandlinie) und über die B235 an die A40 (Ruhrschnellweg) hervorragend angebunden. Die Flughäfen Dortmund (ca. 28km) und Düsseldorf (ca. 57km) sind schnell erreicht. Castrop-Rauxel verfügt über zwölf Grundschulen, zwei Haupt-, zwei Gesamt-, zwei Real- und eine Sekundarschule sowie zwei Gymnasien und ein Berufskolleg. 38 Kindertagesstätten stehen für die Betreuung zur Verfügung. Dieses Ladenlokal liegt direkt am Marktplatz der Castroper Altstadt mit hervorragender Sichtbarkeit und hoher Kundenfrequenz. Das vorgelagerte Boulevard bietet die Möglichkeit auch Aussenflächen (gegen Gebühr) zu nutzen.

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 23283028 - 44575 Castrop-Rauxel – Castrop

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martha Seiffert

Am Markt 7 Castrop-Rauxel
E-Mail: Castrop.Rauxel@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com