

Luxembourg-centre ville – CBD

## Beau bureau de 352m<sup>2</sup> à louer, entièrement rénové.

---

*Número da propriedade: 20*



---

**PREÇO DO ALUGUEL: 0 EUR**

---

Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Numa vista geral

Número da propriedade	20	Preço do aluguel	Sob consulta
Tipo de estacionamento	2 x Parque de estacionamento subterrâneo, 800 EUR (Arrendar)	Comissão para arrendatários	12% pay by the owner
		Área total	ca. 87 m <sup>2</sup>

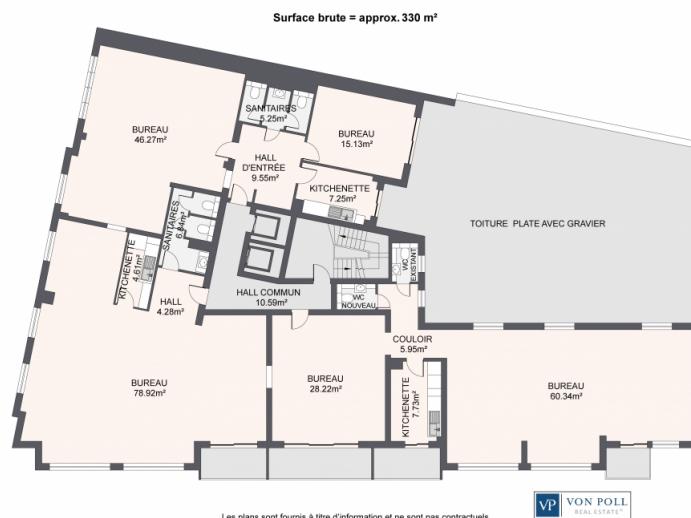
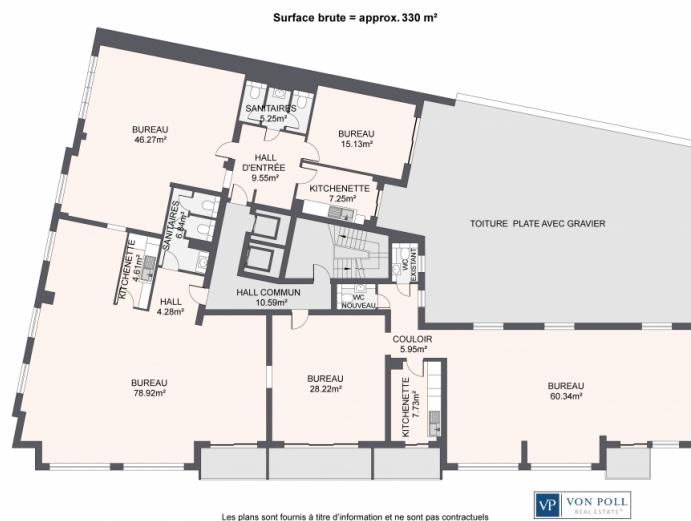
Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## O imóvel



Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Uma primeira impressão

Beau bureau de 87m<sup>2</sup> à louer en plein centre-ville

Entièrement rénové, cette surface de bureaux est divisible à partir de 100m<sup>2</sup> et sera entièrement équipée. Partiellement cloisonné, il se compose de bureaux fermés, salle de réunions, open space, etc. A visiter. Il y a en outre deux parkings intérieurs.

Ce bâtiment se situe Boulevard Royal, en plein centre-ville, proches de toutes les commodités (transports publics, restaurants, commerces, etc). Les principaux axes autoroutiers sont à 10 min, l'aéroport à 15 min.



VON POLL  
REAL ESTATE

Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Tudo sobre a localização

Luxembourg-centre ville



VON POLL  
REAL ESTATE

Número da propriedade: 20 - L-2449 Luxembourg-centre ville – CBD

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg  
Tel.: +352 26 47 98  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)