

Luxembourg-gare - Gare

## Bureau à louer

*Número da propriedade: LU881900103*



**PREÇO DO ALUGUEL: 0 EUR**

**Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Numa vista geral

|                        |  |                                   |   |
|------------------------|--|-----------------------------------|---|
| Número da propriedade  | LU881900103  | Preço do aluguel                  | Sob consulta                                  |
| Disponibilidade        | 23.01.2020   | Escritório / Prática profissional | Escritório                                    |
| Piso                   | 4  | Comissão para arrendatários       | 15% loyer annuel eco payé par le propriétaire |
| Tipo de estacionamento | 2 x Parque de estacionamento subterrâneo, 280 EUR (Arrendar) | Área total                        | ca. 434 m <sup>2</sup>                        |

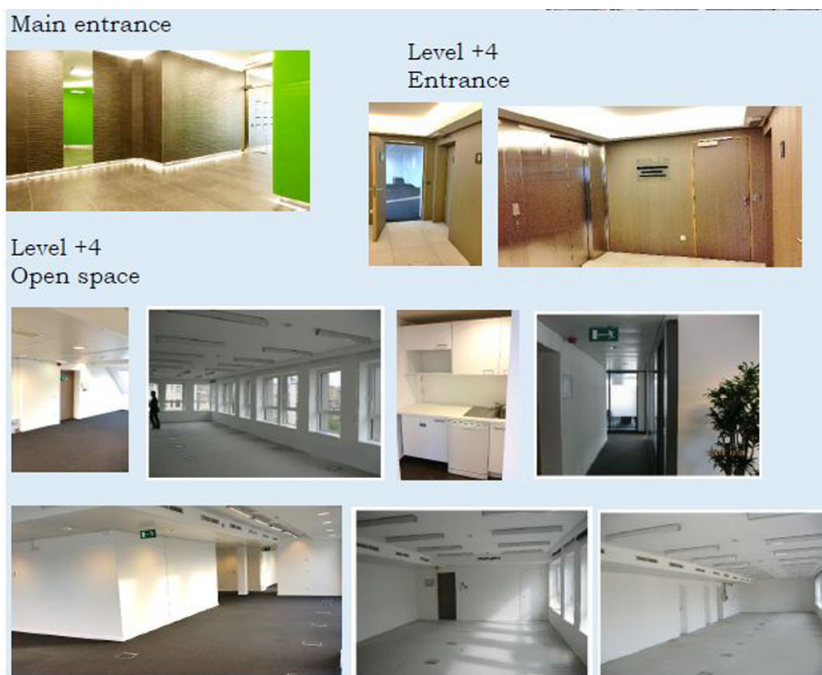
Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Dados energéticos

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento distrital |
| Certificado energético  | N/A                   |

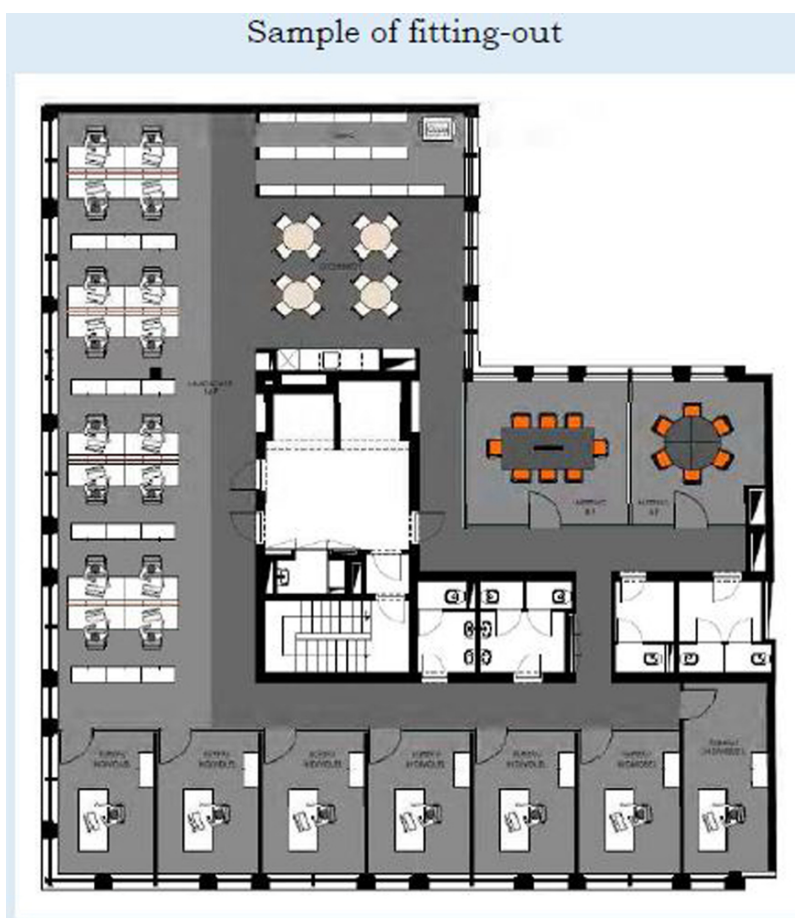
Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

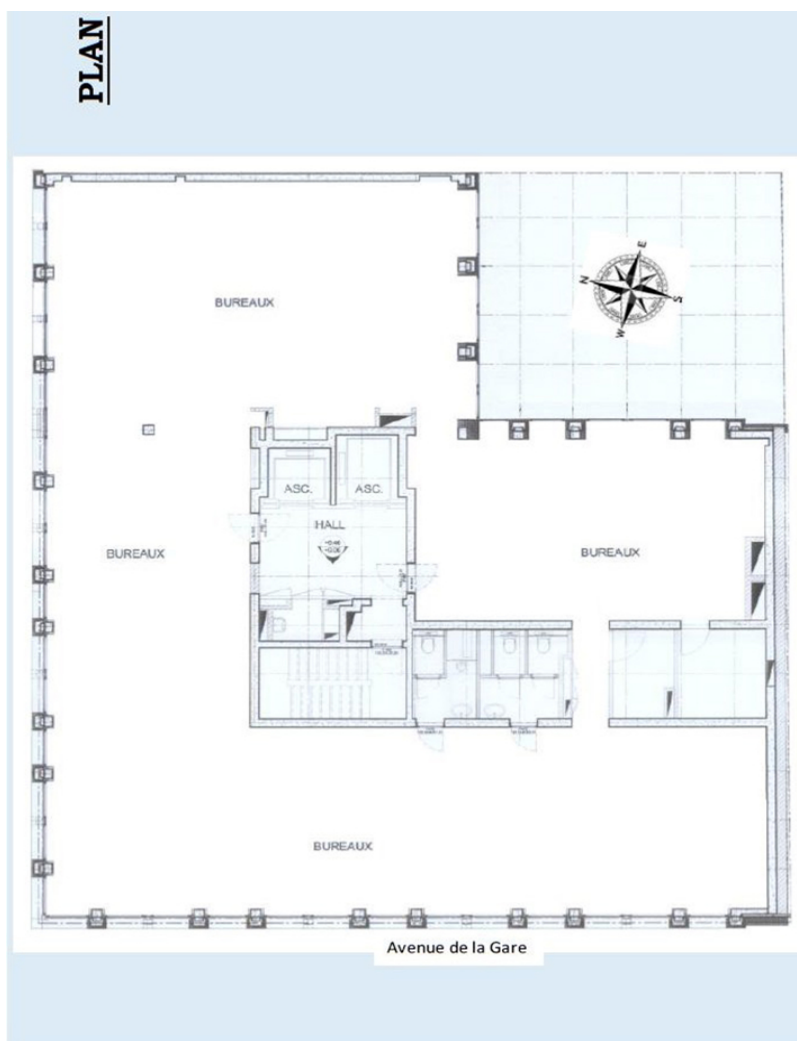
## O imóvel



Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

**Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

## Uma primeira impressão

L'immeuble se situe à seulement 50 mètres de la gare de Luxembourg. la surface de bureau est situé au 4ième étage et bénéficie d'une belle luminosité et à deux entrées séparées.

Le centre se trouve à 10 minutes à pied

L'autoroute est accessible à 2 km venant de la Belgique, de la France ou de l'Allemagne.

Número da propriedade: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)