

Luxembourg-Limpertsberg

# Luxuriöses möbliertes Studio zu vermieten in Limpertsberg

*Número da propriedade: LU261953759*



**PREÇO DO ALUGUEL: 1.800 EUR • ÁREA: ca. 37 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3**

**Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg**

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## Numa vista geral

Número da propriedade	LU261953759	Preço do aluguel	1.800 EUR
Área	ca. 37 m <sup>2</sup>	Custos adicionais	300 EUR
Disponibilidade	01.07.2026	Apartamento	Loft Atelier Estúdio
Piso	4	Móveis	Cozinha embutida
Quartos	3		
Casas de banho	1		

Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento distrital
Aquecimento	Aquecimento urbano
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg

## O imóvel



**Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg**

## Uma primeira impressão

Dieses schöne Studio (37 m<sup>2</sup>), verfügbar 01/07/2026 und besteht aus:

- 1 kleine Eingangshalle
- 1 großes Zimmer
- 1 Einbauküche
- 1 Keller.

Nah an allen Annehmlichkeiten von Limpertsberg.

**Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg**

## Outras informações

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

**Número da propriedade: LU261953759 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg**

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)